

Ministero dell'interno

Dipartimento per l'amministrazione generale, per le politiche del personale  
dell'amministrazione civile e per le risorse strumentali e finanziarie

Concorso pubblico, per titoli ed esami, a 180 posti per l'accesso alla qualifica  
iniziale della carriera prefettizia

- Prova Preselettiva -

Diritto Civile – n. 800 quesiti

- 1 ***In quale dei punti che seguono trova corretto completamente il primo comma dell'art. 1327 c.c.? "Qualora, su richiesta del proponente o per la natura dell'affare o secondo gli usi, la prestazione debba eseguirsi senza una preventiva risposta, il contratto è concluso (...)"***
- A Nel tempo e nel luogo in cui ha avuto inizio l'esecuzione.
  - B Nel tempo e nel luogo in cui è fatta la proposta.
  - C Nel tempo e nel luogo in cui il destinatario ha avuto notizia della proposta.
  - D Nel tempo e nel luogo in cui l'accettazione giunge al proponente.
- 
- 2 ***L'autorità giudiziaria può rilevare d'ufficio la prescrizione non opposta?***
- A No, lo esclude espressamente l'art. 2938 c.c.
  - B Sì, in quanto la prescrizione opera autonomamente.
  - C Sì, ma solo nel caso di prescrizione ordinaria.
  - D Sì, ma solo nel caso di prescrizione breve.
- 
- 3 ***la parte debitrice e un terzo convengono, a norma dell'art. 1273 c.c., che questi assuma il debito dell'altro, la parte creditrice aderisce alla convenzione, rendendo irrevocabile la stipulazione a suo favore. Come è denominato la parte debitrice originario?***
- A Accollato.
  - B Espromesso.
  - C Ceduto.
  - D Delegante.
- 
- 4 ***Cosa stabilisce l'art. 1430 c.c. in materia di errore di calcolo?***
- A Che non dà luogo ad annullamento del contratto, ma solo a rettifica, tranne che, concretandosi in errore sulla quantità, sia stato determinante del consenso.
  - B Che dà sempre luogo ad annullamento del contratto.
  - C Che non dà luogo all'annullamento né alla rettifica del contratto.
  - D Che dà sempre luogo alla rettifica del contratto, anche se si tratta di errore sulla quantità.
- 
- 5 ***Gli interessi convenzionali, se le parti non ne hanno determinato la misura, si computano (art. 1284, c.c.):***
- A Al saggio degli interessi legali.
  - B In misura doppia del saggio degli interessi legali.
  - C Nella misura stabilita dal giudice.
  - D In misura pari al 50% del saggio degli interessi legali.
- 
- 6 ***Quale istituto disciplina gli effetti del tempo sulle situazioni giuridiche non esercitate tempestivamente - entro i termini prefissati dal legislatore - dal titolare ed assolve alla funzione di paralizzare, attraverso il diniego della tutela, le pretese esercitate tardivamente?***
- A Prescrizione.
  - B Successione.
  - C Decadenza.
  - D Rivendicazione.
-

- 7 **Per espressa previsione di cui all'art. 2948 del c.c. le annualità delle rendite perpetue [c.c. 1861] o vitalizie [c.c. 1872, 1878]:**
- A Si prescrivono in cinque anni.
  - B Si prescrivono in dieci anni.
  - C Si prescrivono in tre anni.
  - D Sono imprescrittibili.
- 
- 8 **L'istituto della prescrizione non opera in caso di diritti indisponibili e come tale imprescrittibili.**
- A Sono considerati imprescrittibili i poteri di diritto familiare.
  - B È considerato imprescrittibile il diritto di proprietà, compreso l'acquisto per usucapione del bene.
  - C È considerato imprescrittibile solo il diritto agli alimenti.
  - D Non sono considerati imprescrittibili il diritto a pensione normale o privilegiata.
- 
- 9 **Il luogo in cui la persona fisica ha la dimora abituale costituisce (art. 43 c.c.):**
- A La residenza.
  - B Il domicilio volontario.
  - C Il domicilio legale.
  - D La sede.
- 
- 10 **Dispone l'art. 818, primo comma del codice civile riguardo alle pertinenze che:**
- A Gli atti e i rapporti giuridici che hanno per oggetto la cosa principale comprendono anche le pertinenze, se non è diversamente disposto.
  - B Gli atti e i rapporti giuridici che hanno per oggetto la cosa principale comprendono sempre anche le pertinenze.
  - C Solo gli atti che hanno per oggetto la cosa principale comprendono sempre anche le pertinenze.
  - D Solo i rapporti giuridici che hanno per oggetto la cosa principale comprendono sempre anche le pertinenze.
- 
- 11 **Il subappalto, di cui all'art. 1656 del c.c., è un rapporto obbligatorio che intercorre:**
- A Tra appaltatore e subappaltatore.
  - B Tra committente, appaltatore e subappaltatore.
  - C Tra committente e subappaltatore.
  - D Tra committente e appaltatore.
- 
- 12 **Come devono essere costituite le associazioni (art. 14 del codice civile)?**
- A Con atto pubblico.
  - B Per testamento.
  - C Con scrittura privata.
  - D Solo con iscrizione nell'apposito registro.
- 
- 13 **1) Contratti che trasferiscono, costituiscono o modificano i diritti edificatori previsti da strumenti di pianificazione territoriale. 2) Contratti di compravendita. Per espressa previsione di cui all'art. 2643, c.c. si devono rendere pubblici col mezzo della trascrizione:**
- A Entrambi i contratti citati.
  - B Nessuno dei contratti citati.
  - C Solo il contratto indicato con il numero 1).
  - D Solo il contratto indicato con il numero 2).
-

- 14 ***L'obbligazione di consegnare una cosa determinata include anche l'obbligo di custodirla fino alla consegna (art. 1177 del codice civile)?***
- A Si sempre.
  - B No mai.
  - C Si, ma solo se il valore economico della cosa è rilevante.
  - D Si, ma solo se il valore economico della cosa è di modesta entità.
- 
- 15 ***Il contratto rescindibile può essere convalidato?***
- A No, l'ipotesi è espressamente esclusa dall'art. 1451 c.c.
  - B Sì, l'ipotesi è prevista dall'art. 1451 c.c.
  - C Sì, ma solo nel caso di rescissione per lesione.
  - D Sì, ma solo nel caso di rescissione per stato di pericolo.
- 
- 16 ***Un soggetto, residente a Bologna, acquista un immobile sito nel comune di Ravenna da un soggetto residente a anch'esso a Bologna. L'atto è ricevuto da un notaio di Parma. In applicazione dell'art. 2663, c.c. presso quale ufficio dei registri immobiliari deve essere trascritto l'atto?***
- A Presso l'ufficio di Ravenna.
  - B Presso l'ufficio di Bergamo.
  - C Presso l'ufficio di Bologna.
  - D In un qualsiasi ufficio della Regione Emilia-Romagna.
- 
- 17 ***L'art. 1148 del codice civile dispone in materia dei diritti e degli obblighi del possessore nella restituzione della cosa; relativamente ai frutti quale/i della/e seguente affermazione/i risulta/risultano esatta/e: 1) il possessore di buona fede fa suoi i frutti naturali separati fino al giorno della domanda giudiziale e i frutti civili maturati fino allo stesso giorno; 2) egli, fino alla restituzione della cosa, risponde verso il rivendicante dei frutti percepiti dopo la domanda giudiziale e di quelli che avrebbe potuto percepire dopo tale data, usando la diligenza del buon padre di famiglia.***
- A Entrambe.
  - B Solo la n. 1.
  - C Solo la n. 2.
  - D Nessuna delle affermazioni citate.
- 
- 18 ***Per espressa previsione di cui all'art. 2657, c.c. la trascrizione si può effettuare in forza:***
- A Anche di scrittura privata con sottoscrizione accertata giudizialmente.
  - B Esclusivamente di sentenza.
  - C Anche di sentenza o di altro atto eseguito in Paese estero, anche se privo di legalizzazione.
  - D Esclusivamente di un atto pubblico ovvero di sentenza.
- 
- 19 ***Quale dei seguenti contratti non può essere rescisso per causa di lesione?***
- A Contratto di assicurazione sulla vita.
  - B Contratto di riporto.
  - C Contratto di deposito.
  - D Contratto di compravendita.
-

- 20 ***È possibile convalidare un contratto rescindibile?***
- A No, lo esclude espressamente l'art. 1451 c.c.
  - B Sì, sempre.
  - C Sì, limitatamente ai contratti ad esecuzione continuata o periodica.
  - D Sì, nel solo caso di contratto concluso in stato di pericolo.
- 
- 21 ***A norma dell'art. 1272 c.c., il terzo che, senza delegazione della parte debitrice, ne assume verso la parte creditrice il debito, è obbligato in solido col debitore originario, se la parte creditrice non dichiara espressamente di liberare quest'ultimo. Come è denominato la parte creditrice ?***
- A Espromissario.
  - B Accollatario.
  - C Cessionario.
  - D Promittente.
- 
- 22 ***Può la parte creditrice esigere la prestazione prima della scadenza del termine (art. 1185 del codice civile)?***
- A No, salvo che il termine sia stabilito esclusivamente a suo favore.
  - B Sì, sempre.
  - C No, anche qualora il termine sia stabilito esclusivamente a suo favore.
  - D No, mai.
- 
- 23 ***Il contratto con il quale la parte creditrice (cedente) pattuisce con un terzo (cessionario) il trasferimento in capo a quest'ultimo del suo diritto verso la parte debitrice (ceduto) è denominato:***
- A Cessione del credito.
  - B Fideiussione.
  - C Comodato.
  - D Delegazione.
- 
- 24 ***Nella pubblicità costitutiva, la pubblicità è elemento costitutivo della fattispecie negoziale, senza la quale il negozio non soltanto non si può opporre a terzi, ma non produce effetti nemmeno tra le parti. Costituisce esempio di tale forma di pubblicità:***
- A Iscrizione nel registro delle imprese di una società di capitale.
  - B Pubblicazione matrimoniale.
  - C Trascrizione immobiliare.
  - D Nessuna di quelle indicate nelle altre alternative di risposta.
-

25

***Ai sensi dell'art. 232 del codice civile (Presunzione di concepimento durante il matrimonio), si presume concepito durante il matrimonio il figlio nato quando non sono ancora trascorsi trecento giorni dalla data dell'annullamento, dello scioglimento o della cessazione degli effetti civili del matrimonio. La presunzione non opera:***

- A** Decorsi trecento giorni dalla pronuncia di separazione giudiziale o dalla omologazione di separazione consensuale ovvero dalla data della comparizione dei coniugi avanti al giudice quando gli stessi sono stati autorizzati a vivere separatamente nelle more del giudizio di separazione.
  - B** Decorsi duecento giorni dalla pronuncia di separazione giudiziale o dalla omologazione di separazione consensuale ovvero dalla data della comparizione dei coniugi avanti al giudice quando gli stessi sono stati autorizzati a vivere separatamente nelle more del giudizio di separazione.
  - C** Decorsi centocinquanta giorni dalla pronuncia di separazione giudiziale o dalla omologazione di separazione consensuale ovvero dalla data della comparizione dei coniugi avanti al giudice quando gli stessi sono stati autorizzati a vivere separatamente nelle more del giudizio di separazione.
  - D** Decorsi cento giorni dalla pronuncia di separazione giudiziale o dalla omologazione di separazione consensuale ovvero dalla data della comparizione dei coniugi avanti al giudice quando gli stessi sono stati autorizzati a vivere separatamente nelle more del giudizio di separazione.
- 

26

***A norma dell'art. 812 del codice civile sono reputati beni immobili?***

- A** I mulini.
  - B** Il suolo, le sorgenti e i corsi d'acqua.
  - C** Gli alberi, gli edifici e le altre costruzioni, anche se unite al suolo a scopo transitorio.
  - D** Le energie naturali che hanno un valore economico.
- 

27

***L'erede con beneficio d'inventario, che paga con il suo denaro i debiti ereditari (art. 1203 del codice civile), dà luogo:***

- A** Alla surrogazione legale.
  - B** Alla surrogazione per volontà della parte creditrice.
  - C** Alla surrogazione per volontà della parte debitrice.
  - D** Alla surrogazione per volontà dei terzi garanti.
- 

28

***Per espressa previsione di cui all'art. 1816, c.c., il termine per la restituzione del mutuo si presume stipulato:***

- A** A favore di entrambe le parti e, se il mutuo è a titolo gratuito, a favore del mutuatario.
  - B** A favore di entrambe le parti e, se il mutuo è a titolo gratuito, a favore del mutuante.
  - C** A favore del mutuatario.
  - D** A favore del mutuante.
- 

29

***Chi è tenuto a dare una garanzia, senza che ne siano determinati il modo e la forma (art. 1179 del codice civile):***

- A** Può prestare a sua scelta un'idonea garanzia reale o personale, ovvero altra sufficiente cautela.
  - B** Deve prestare esclusivamente un'idonea garanzia reale.
  - C** Deve prestare esclusivamente un'idonea garanzia personale.
  - D** Può prestare qualsiasi garanzia, anche non reale né personale, in virtù del fatto che sia il modo che la forma della garanzia non sono determinati.
-

- 30 ***Il contratto con il quale colui che mette in relazione due o più parti per la conclusione di un affare, senza essere legato ad alcuna di esse da rapporti di collaborazione, di dipendenza o di rappresentanza (art. 1754 c.c.) è:***
- A Il contratto di mediazione.
  - B Il mandato.
  - C Il contratto di agenzia.
  - D Il sequestro convenzionale.
- 
- 31 ***La morte del fideiussore estingue la fideiussione?***
- A No, la fideiussione si trasmette agli eredi.
  - B Sì, salvo che non sia stabilito diversamente nel contratto.
  - C Sì, in ogni caso.
  - D No, salvo che non sia stabilito diversamente nel contratto.
- 
- 32 ***Per espressa previsione di cui all'art. 2657, c.c. la trascrizione può essere effettuata in forza di una scrittura privata?***
- A Sì, con sottoscrizione autenticata o accertata giudizialmente.
  - B No, si può effettuare solo in forza di atto pubblico.
  - C Sì, ancorché non autenticata.
  - D No, si può effettuare in forza di una sentenza o atto pubblico.
- 
- 33 ***In materia di obbligazioni il caso di un soggetto, che essendo creditore, ancorché chirografario, paga un altro creditore che ha diritto di essergli preferito in ragione dei suoi privilegi, del suo pegno o delle sue ipoteche (art. 1203 del codice civile), dà luogo:***
- A Alla surrogazione legale.
  - B Alla surrogazione per volontà della parte creditrice.
  - C Alla surrogazione per volontà della parte debitrice.
  - D Alla surrogazione per volontà dei terzi garanti.
- 
- 34 ***Ai sensi dell'art. 1230 del c.c. si ha novazione oggettiva dell'obbligazione quando:***
- A La sostituzione riguarda l'oggetto o il titolo.
  - B È rilasciato un nuovo documento da cui risulta l'obbligazione.
  - C La modifica riguarda un termine apposto all'obbligazione.
  - D La sostituzione riguarda i soggetti.
- 
- 35 ***La fattispecie in cui se la parte debitrice e un terzo convengono che questi assuma il debito dell'altro e la parte creditrice può aderire alla convenzione, rendendo irrevocabile la stipulazione a suo favore (art. 1273 del codice civile) configura l'istituto:***
- A Dell'accollo.
  - B Della delegazione cumulativa.
  - C Della delegazione di pagamento.
  - D Dell'espromissione.
-

- 36 ***Il contratto con il quale una parte consegna all'altra una cosa mobile o immobile, affinché se ne serva per un tempo o per un uso determinato, con l'obbligo di restituire la stessa cosa ricevuta (art. 1803 c.c.) è:***
- A Il comodato.
  - B Il mandato.
  - C Il contratto di agenzia.
  - D Il contratto di mediazione.
- 
- 37 ***Quale delle seguenti figure si pone in essere nel caso in cui la parte debitrice e un terzo convengano che questi assuma il debito dell'altro, e la parte creditrice aderisce alla convenzione, rendendo irrevocabile la stipulazione a suo favore (art. 1273, c.c.)?***
- A Accollo.
  - B Espromissione.
  - C Delegazione.
  - D Remissione del debito.
- 
- 38 ***A norma dell'art. 816 del codice civile è considerata universalità di mobili:***
- A La pluralità di cose che appartengono alla stessa persona e hanno una destinazione unitaria.
  - B Il suolo, le sorgenti e i corsi d'acqua.
  - C Gli alberi, gli edifici e le altre costruzioni, anche se unite al suolo a scopo transitorio.
  - D I bagni e gli altri edifici galleggianti quando sono saldamente assicurati alla riva o all'alveo.
- 
- 39 ***Che cosa stabilisce come regola generale l'art. 1183 del c.c. a proposito del tempo dell'adempimento dell'obbligazione, qualora il momento in cui la prestazione debba essere eseguita non sia determinato?***
- A Che la parte creditrice può esigerla immediatamente.
  - B Che la parte creditrice può esigerla con un preavviso di 3 giorni.
  - C Che il termine per l'adempimento è rimesso al debitore.
  - D Che il termine per l'adempimento è rimesso in ogni caso al giudice.
- 
- 40 ***La "pubblicità-notizia" assolve semplicemente la funzione di rendere conoscibile un atto del quale il legislatore ritiene opportuno dare notizia e la sua omissione è irrilevante per la validità e l'efficacia dell'atto, il quale rimane operante tra le parti ed è anche opponibile ai terzi indipendentemente dalla mancata attuazione dello strumento pubblicitario. Costituisce esempio di tale forma di pubblicità:***
- A Pubblicazione matrimoniale.
  - B Iscrizione nei registri immobiliari ipotecari.
  - C Iscrizione nel registro delle imprese di una società.
  - D Trascrizione immobiliare.
- 
- 41 ***Quale forma di pubblicità è elemento costitutivo della fattispecie negoziale, senza la quale il negozio non soltanto non si può opporre a terzi, ma non produce effetti nemmeno tra le parti?***
- A Pubblicità costitutiva.
  - B Pubblicità sanante.
  - C Pubblicità notizia.
  - D Pubblicità dichiarativa.
-

- 42 **Con riferimento al computo dei termini della prescrizione, soccorre in particolare l'art. 2963 del codice civile. (Si individui l'affermazione corretta).**
- A La prescrizione a mesi si verifica nel mese di scadenza e nel giorno di questo corrispondente al giorno del mese iniziale (art. 2963, co. 4).
  - B Se nel mese di scadenza manca il giorno, il termine si compie con il primo giorno dello stesso mese (art. 2963, co. 5).
  - C Se il termine scade in giorno festivo, è prorogato di diritto al secondo giorno seguente non festivo (art. 2963, co. 3).
  - D Si computa il giorno nel corso del quale cade il momento iniziale del termine e la prescrizione si verifica con lo spirare dell'ultimo istante del giorno finale (art. 2963, co. 2).
- 
- 43 **Stabilisce l'art. 1178 c.c. che quando l'obbligazione ha per oggetto la prestazione di cose determinate soltanto nel genere, la parte debitrice:**
- A Deve prestare cose di qualità non inferiore alla media.
  - B Deve prestare cose di qualità idonea a soddisfare le esigenze della parte creditrice.
  - C Deve prestare cose di qualità superiore alla media.
  - D Deve prestare cose dello stesso genere, senza nulla disporre circa la qualità.
- 
- 44 **Con riferimento alla classificazione dei negozi giuridici, in relazione alla struttura soggettiva, se il negozio giuridico è perfezionato con la dichiarazione di una sola parte (es. atto costitutivo di una fondazione) è detto:**
- A Unilaterale.
  - B Di accertamento.
  - C Atto collegiale.
  - D Atto complesso.
- 
- 45 **Con riferimento al computo dei termini della prescrizione, soccorre in particolare l'art. 2963 del codice civile. (Si individui l'affermazione corretta).**
- A Se il termine scade in giorno festivo, è prorogato di diritto al giorno seguente non festivo (art. 2963, co. 3).
  - B Si computa il giorno nel corso del quale cade il momento iniziale del termine e la prescrizione si verifica con lo spirare dell'ultimo istante del giorno finale (art. 2963, co. 2).
  - C La prescrizione a mesi si verifica nel mese di scadenza e nell'ultimo giorno del mese iniziale (art. 2963, co. 4).
  - D In tutti i casi contemplati dal c.c. e dalle altre leggi, la prescrizione si verifica il giorno seguente all'ultimo giorno del termine (art. 2962).
- 
- 46 **Riconoscimento di un figlio nato fuori del matrimonio - Accettazione dell'eredità.**
- A Entrambi sono negozi giuridici non recettizi.
  - B Entrambi sono negozi giuridici recettizi.
  - C Il primo è un negozio giuridico recettizio, il secondo è un negozio giuridico non recettizio.
  - D Il primo è un negozio giuridico non recettizio, il secondo è un negozio giuridico recettizio.
- 
- 47 **La parte debitrice, che prende a mutuo una somma di danaro al fine di pagare il debito, può surrogare il mutuante nei diritti della parte creditrice, anche senza il consenso di questo (art. 1202 del codice civile), dà luogo:**
- A Alla surrogazione per volontà della parte debitrice.
  - B Alla surrogazione per volontà della parte creditrice.
  - C Alla surrogazione legale.
  - D Alla surrogazione per volontà dei terzi garanti.
-

- 48 ***A norma del codice civile la residenza (art. 43 del codice civile):***
- A Il luogo in cui la persona ha la dimora abituale.
  - B È il luogo in cui la persona ha stabilito la sede principale dei suoi affari e interessi.
  - C È il luogo in cui la persona ha stabilito la sede principale dei suoi affari ma non dei suoi interessi.
  - D È il luogo in cui la persona ha stabilito la sede principale dei suoi interessi ma non dei suoi affari.
- 
- 49 ***Il contratto di assicurazione (art. 1899 c.c.) può essere tacitamente prorogato una o più volte, ma ciascuna proroga tacita non può avere una durata superiore a:***
- A Due anni.
  - B Tre anni.
  - C Quattro anni.
  - D Cinque anni.
- 
- 50 ***Il contratto con il quale una parte si obbliga a compiere uno o più atti giuridici per conto dell'altra (art. 1703 c.c.) è:***
- A Il mandato.
  - B Il contratto di agenzia.
  - C Il contratto di mediazione.
  - D Il sequestro convenzionale.
- 
- 51 ***Le norme che regolano i contratti si osservano anche per gli atti unilaterali tra vivi?***
- A Sì, per quelli aventi contenuto patrimoniale in quanto compatibili, salvo diverse disposizioni di legge.
  - B Sì, per quelli aventi contenuto non patrimoniale in quanto compatibili.
  - C No, in nessun caso.
  - D Sì, in ogni caso.
- 
- 52 ***Gli elementi o requisiti del negozio giuridico si distinguono in essenziali, senza i quali il negozio è nullo, ed accidentali, che le parti sono libere di apporre o meno. Tra gli elementi accidentali del negozio giuridico la condizione è:***
- A Un avvenimento futuro ed incerto.
  - B Un avvenimento futuro e certo.
  - C Un avvenimento passato e certo.
  - D Un evento che sicuramente si verificherà in un prossimo futuro.
- 
- 53 ***Il contratto con il quale una parte riceve dall'altra una cosa mobile con l'obbligo di custodirla e di restituirla in natura. (art. 1766 c.c.) è:***
- A Il deposito.
  - B Il mandato.
  - C Il contratto di agenzia.
  - D Il contratto di mediazione.
- 
- 54 ***Disdetta di un contratto - Proposta di concludere un contratto.***
- A Entrambi sono negozi giuridici recettizi.
  - B Il primo è un negozio giuridico recettizio, il secondo è un negozio giuridico non recettizio.
  - C Il primo è un negozio giuridico non recettizio, il secondo è un negozio giuridico recettizio.
  - D Entrambi sono negozi giuridici non recettizi.
-

- 55 ***L'art. 1117 dispone che sono oggetto di proprietà comune dei proprietari delle singole unità immobiliari dell'edificio, anche se aventi diritto a godimento periodico e se non risulta il contrario dal titolo:***
- A Tutte le parti dell'edificio necessarie all'uso comune, come il suolo su cui sorge l'edificio, le fondazioni, i muri maestri, i pilastri e le travi portanti, i tetti e i lastrici solari, le scale, i portoni di ingresso, i vestiboli, gli anditi, i portici, i cortili e le facciate.
  - B I locali per i servizi in comune, come la portineria, escluso l'alloggio del portiere, la lavanderia, gli stenditoi e i sottotetti.
  - C Le scale, i portoni di ingresso, i vestiboli, gli anditi, i portici, i cortili e le facciate, ad esclusione delle aree destinate a parcheggio.
  - D I manufatti di qualunque genere destinati all'uso comune, come gli ascensori, i pozzi, le cisterne, gli impianti idrici e fognari, ad esclusione dei sistemi centralizzati di distribuzione e di trasmissione per il gas, per l'energia elettrica, per il riscaldamento ed il condizionamento dell'aria.
- 
- 56 ***Quale è la "regola finale" posta dall'art. 1371 c.c., che si applica quando tutte le altre norme interpretative si siano dimostrate inefficienti?***
- A Il negozio deve essere inteso nel senso meno gravoso per l'obbligato, se è a titolo gratuito, e nel senso che realizzi l'equo temperamento degli interessi delle parti, se è a titolo oneroso.
  - B Il negozio deve essere inteso nel senso meno gravoso per la parte creditrice, se è a titolo oneroso, e nel senso che realizzi l'equo temperamento degli interessi delle parti, se è a titolo gratuito.
  - C Il negozio deve essere inteso nel senso meno gravoso per l'obbligato, se è a titolo oneroso, e nel senso che realizzi l'equo temperamento degli interessi delle parti, se è a titolo gratuito.
  - D Il negozio deve essere inteso nel senso letterale delle parole.
- 
- 57 ***Quali dei seguenti beni, possono costituire oggetto di pegno ai sensi dell'art. 2784 c.c.?***
- A Universalità di beni mobili.
  - B I soli beni mobili iscritti nei pubblici registri.
  - C Crediti, qualunque sia la loro natura e beni immobili.
  - D Beni immobili con le loro pertinenze.
- 
- 58 ***Per espressa previsione di cui all'art. 1660, c.c. - Variazioni necessarie del progetto - se per l'esecuzione dell'opera a regola d'arte è necessario apportare variazioni al progetto e le parti non si accordano:***
- A Spetta al giudice di determinare le variazioni da introdurre e le correlative variazioni del prezzo.
  - B Spetta al giudice di determinare le variazioni da introdurre ma non le correlative variazioni del prezzo.
  - C Spetta al giudice di determinare le variazioni del prezzo ma non le variazioni da introdurre.
  - D Nessuna delle altre alternative di risposta è corretta.
- 
- 59 ***Con riferimento al computo dei termini della prescrizione, soccorre in particolare l'art. 2963 del codice civile. (Si individui l'affermazione corretta).***
- A Se nel mese di scadenza manca il giorno, il termine si compie con l'ultimo giorno dello stesso mese (art. 2963, co. 5).
  - B La prescrizione a mesi si verifica nel mese di scadenza e nell'ultimo giorno del mese iniziale (art. 2963, co. 4).
  - C In tutti i casi contemplati dal c.c. e dalle altre leggi, la prescrizione si verifica il giorno seguente all'ultimo giorno del termine (art. 2962).
  - D Si computa il giorno nel corso del quale cade il momento iniziale del termine e la prescrizione si verifica con lo spirare dell'ultimo istante del giorno finale (art. 2963, co. 2).
-

- 60 **Quando l'obbligazione ha per oggetto la prestazione di cose determinate soltanto nel genere, la parte debitrice (art. 1178 del codice civile):**
- A Deve prestare cose di qualità non inferiore alla media.
  - B Deve prestare cose di qualità inferiore alla media.
  - C Deve prestare cose di qualità superiore alla media.
  - D Deve prestare cose di qualità stabilite dagli accordi e, in assenza di questi, stabilite dal giudice.
- 
- 61 **L'art. 1140 del codice civile qualifica il possesso; il quale:**
- A Non è un diritto reale.
  - B È un diritto reale.
  - C È un diritto reale di godimento.
  - D È un diritto reale di garanzia.
- 
- 62 **Per espressa previsione di cui all'art. 2657, c.c. la trascrizione si può effettuare in forza:**
- A Anche di sentenza.
  - B Esclusivamente di atto pubblico.
  - C Anche di sentenza o di altro atto eseguito in Paese estero, anche se privo di legalizzazione.
  - D Anche di scrittura privata, anche se priva di sottoscrizione autenticata.
- 
- 63 **La procura non ha effetto se non è conferita (art. 1392 c.c.):**
- A Con la forma prescritta per il negozio che il rappresentante deve concludere.
  - B Per iscritto.
  - C Per atto pubblico.
  - D Con atto notarile.
- 
- 64 **Ai sensi dell'art. 27 c.c., oltre che per le cause previste nell'atto costitutivo e nello statuto, l'associazione riconosciuta si estingue, anche:**
- A Quando vengono meno tutti gli associati.
  - B Quando il 30% dei soci sia venuto a mancare.
  - C Quando vengono a mancare i fondatori.
  - D Quando il numero di soci diventa inferiore a dieci.
- 
- 65 **Le servitù non apparenti, ai sensi dell'art. 1061 del codice civile:**
- A Non possono acquistarsi per usucapione o per destinazione del padre di famiglia.
  - B Possono acquistarsi solo per usucapione.
  - C Possono acquistarsi solo per destinazione del padre di famiglia.
  - D Possono acquistarsi solo con provvedimento dell'Autorità giudiziaria.
-

- 66 ***Ai sensi dell'art. 232 del codice civile (Presunzione di concepimento durante il matrimonio), si presume concepito durante il matrimonio il figlio nato quando:***
- A Non sono ancora trascorsi trecento giorni dalla data dell'annullamento, dello scioglimento o della cessazione degli effetti civili del matrimonio.
  - B Non sono ancora trascorsi centottanta giorni dalla data dell'annullamento, dello scioglimento o della cessazione degli effetti civili del matrimonio.
  - C Non sono ancora trascorsi centocinquanta giorni dalla data dell'annullamento, dello scioglimento o della cessazione degli effetti civili del matrimonio.
  - D Non sono ancora trascorsi cento giorni dalla data dell'annullamento, dello scioglimento o della cessazione degli effetti civili del matrimonio.
- 
- 67 ***Il contratto concluso dal rappresentante in conflitto d'interessi col rappresentato (art. 1394 del codice civile):***
- A Può essere annullato su domanda del rappresentato, se il conflitto era conosciuto o riconoscibile dal terzo.
  - B È sempre nullo.
  - C Può essere annullato su domanda del rappresentato, anche se il conflitto non era conosciuto o riconoscibile dal terzo.
  - D È comunque valido.
- 
- 68 ***La disposizione dell'art. 2936 c.c.:***
- A Vieta all'autonomia dei privati di interferire in via preventiva sulla disciplina legale della prescrizione.
  - B Consente ai privati di rinunciare in ogni tempo alla prescrizione.
  - C Garantisce la possibilità per i privati di interferire in via preventiva sulla disciplina legale della prescrizione.
  - D Prevede la derogabilità delle norme sulla prescrizione.
- 
- 69 ***La mancanza dell'accordo delle parti determina (art. 1418, c.c.):***
- A La nullità del contratto.
  - B Nessun effetto.
  - C L'annullabilità del contratto.
  - D L'inefficacia del contratto fino a quando non siano ripristinate le condizioni previste dal codice civile.
- 
- 70 ***Nella surrogazione per volontà della parte debitrice quali delle seguenti condizioni devono ricorrere affinché la stessa abbia effetto (art. 1202 del codice civile): 1) che il mutuo e la quietanza risultino da atto avente data certa; 2) che nell'atto di mutuo sia indicata espressamente la specifica destinazione della somma mutuata; 3) che nella quietanza si menzioni la dichiarazione della parte debitrice circa la provenienza della somma impiegata nel pagamento.***
- A Tutte quelle citate.
  - B Solo la condizione n. 1 e n. 3.
  - C Solo la condizione n. 1 e n. 2.
  - D Solo la condizione n. 2 e n. 3.
- 
- 71 ***A norma dell'art. 812 del codice civile sono reputati beni immobili?***
- A I bagni e gli altri edifici galleggianti quando sono saldamente assicurati alla riva o all'alveo.
  - B Il suolo, le sorgenti e i corsi d'acqua.
  - C Gli alberi, gli edifici e le altre costruzioni, anche se unite al suolo a scopo transitorio.
  - D Le energie naturali che hanno un valore economico.
-

- 72 **Può l'obbligazione essere adempiuta da un terzo (art. 1180 del codice civile)?**
- A Sì, anche contro la volontà della parte creditrice, se questi non ha interesse a che la parte debitrice esegua personalmente la prestazione.
  - B No, mai.
  - C Sì, sempre.
  - D Sì, anche se la parte debitrice gli ha manifestato la sua opposizione.
- 
- 73 **Recita l'art. 1373 del c.c.: "Se ad una delle parti è attribuita la facoltà di recedere dal contratto, tale facoltà può essere esercitata (...)"**
- A Finché il contratto non abbia avuto un principio di esecuzione.
  - B In qualunque momento.
  - C In qualunque momento, purché con adeguato preavviso.
  - D Finché il contratto non abbia avuto completa esecuzione e non è ammesso patto contrario.
- 
- 74 **Il diritto reale di godimento su un fondo di proprietà altrui, generalmente agricolo; secondo il quale, il possessore ha la facoltà di godimento pieno sul fondo stesso, ma per contro deve migliorare il fondo stesso e pagare inoltre al proprietario un canone annuo in denaro o in derrate è definito (art. 957 del codice civile):**
- A Enfiteusi.
  - B Diritto di superficie.
  - C Usucapione.
  - D Usufrutto.
- 
- 75 **I negozi giuridici, in relazione all'evento "morte" si distinguono in:**
- A Negozi a causa di morte e negozi tra vivi.
  - B Negozi unilaterali e plurilaterali.
  - C Negozi traslativi e negozi di accertamento.
  - D Negozi patrimoniali e negozi non patrimoniali.
- 
- 76 **Per espressa previsione di cui all'art. 1813, c.c. il contratto di mutuo:**
- A È il contratto col quale una parte consegna all'altra una determinata quantità di danaro o di altre cose fungibili, e l'altra si obbliga a restituire altrettante cose della stessa specie e qualità.
  - B È il contratto col quale una parte consegna all'altra una determinata quantità di danaro, e l'altra si obbliga a restituire danaro.
  - C È il contratto col quale una parte consegna all'altra una determinata quantità di cose fungibili, e l'altra si obbliga a restituire altrettante cose della stessa specie e qualità.
  - D È il contratto col quale una parte consegna all'altra una determinata quantità di cose fungibili, e l'altra si obbliga a restituire altrettante cose anche se di specie e qualità diverse.
- 
- 77 **Qualora sia stata convenuta la clausola penale, la parte creditrice può cumulare la prestazione principale e la penale (art. 1383, c.c.)?**
- A No, salvo che la penale sia stata stipulata per il semplice ritardo.
  - B Sì, sempre.
  - C No, mai.
  - D Sì, escluso il caso in cui la penale sia stata stipulata per il semplice ritardo.
-

- 78 **Per espressa previsione di cui all'art. 1809 del c.c., se prima del termine convenuto sopravvenga un urgente e impreveduto bisogno del comodante, questi può esigere la restituzione immediata della cosa?**
- A Si.  
 B No, la parte comodante deve comunque aspettare il termine convenuto.  
 C Solo se tale facoltà sia stata prevista nel contratto di comodato.  
 D Nessuna delle altre risposte è corretta; il c.c. nulla dispone in merito.
- 
- 79 **Per espressa previsione di cui all'art. 1872, c.c. la rendita vitalizia:**
- A Può essere costituita mediante alienazione di un bene mobile o immobile.  
 B Non può essere costituita a titolo oneroso.  
 C Può essere costituita solo per donazione o per testamento.  
 D Non può essere costituita per donazione.
- 
- 80 **Riguardo ai contratti aleatori è concepibile l'azione di rescissione per causa di lesione?**
- A No, il cod. civ. lo esclude espressamente: "Non possono essere rescissi per causa di lesione i contratti aleatori".  
 B Sì, ma solo in presenza di un vantaggio sproporzionato.  
 C Sì, sempre.  
 D Il contratto aleatorio non può essere rescisso perché sempre nullo.
- 
- 81 **Quando un effetto giuridico dipende dalla sopravvivenza di una persona a un'altra (art. 4 del codice civile)?**
- A Tutte le persone si considerano decedute nello stesso momento quando non consta quale di esse sia morta prima.  
 B Si considerano decedute prima le persone con un'età anagrafica più alta.  
 C Si considerano decedute prima le persone che erano risultate affette da gravi patologie.  
 D Si considerano decedute prima le persone che sono risultate morte a causa di grave incidente stradale.
- 
- 82 **Il termine di cinque anni per la prescrizione dell'azione di annullamento del contratto per violenza, ove ammessa, decorre (art. 1442, c.c.):**
- A Dal giorno in cui è cessata la violenza.  
 B Dal giorno dell'esecuzione del contratto.  
 C Dal giorno della stipulazione del contratto.  
 D Dal giorno in cui è iniziata la violenza.
- 
- 83 **Ai sensi dell'art. 1060 del codice civile, il proprietario può imporre sul fondo le servitù che non pregiudicano il diritto di usufrutto?**
- A Sì, sempre.  
 B Sì ma con il consenso dell'usufruttuario.  
 C No, mai.  
 D No, gli occorre sempre un provvedimento dell'Autorità giudiziaria.
- 
- 84 **La disposizione dell'art. 2938 c.c. :**
- A Non consente al giudice di rilevare d'ufficio la prescrizione non opposta.  
 B Consente al giudice di rilevare d'ufficio la prescrizione non opposta.  
 C Consente al giudice di rilevare d'ufficio la prescrizione ordinaria non opposta.  
 D Consente al giudice di rilevare d'ufficio la prescrizione breve non opposta.
-

- 85 ***A norma dell'art. 1272 c.c., il terzo che, senza delegazione della parte debitrice, ne assume verso la parte creditrice il debito, è obbligato in solido col debitore originario, se la parte creditrice non dichiara espressamente di liberare quest'ultimo. Come è denominato la parte debitrice originario?***
- A Espromesso.
  - B Accollato.
  - C Ceduto.
  - D Delegante.
- 
- 86 ***L'art. 1325 c.c. enuncia gli elementi strutturali del contratto, definendoli quali requisiti, ossia connotati che devono essere presenti affinché una concreta manifestazione di volontà delle parti si possa qualificare come contratto. Non ne fa parte:***
- A Il prezzo.
  - B L'accordo delle parti.
  - C La causa.
  - D L'oggetto.
- 
- 87 ***Quando si è in presenza di una dichiarazione della parte creditrice di rimettere il debito, comunicata al debitore, e salvo che questi dichiari in un congruo termine di non volerne profittare (art. 1236 del codice civile) si ha estinzione dell'obbligazione per:***
- A Remissione.
  - B Confusione.
  - C Compensazione.
  - D Novazione oggettiva.
- 
- 88 ***Recita l'art. 1372 del c.c.: "Il contratto ha forza di legge tra le parti. Non può essere sciolto che per (...)".***
- A Mutuo consenso o per cause ammesse dalla legge.
  - B Volontà del proponente.
  - C Volontà di una delle parti.
  - D Contrasto con leggi penali.
- 
- 89 ***Ai sensi dell'art. 2946 c.c., salvi i casi in cui la legge dispone diversamente, i diritti si estinguono per prescrizione (prescrizione ordinaria) con il decorso di:***
- A 10 anni.
  - B 5 anni.
  - C 15 anni.
  - D 7 anni.
- 
- 90 ***In un'associazione riconosciuta, quale l'organo è competente per la gestione dell'attività associativa e la rappresentanza nei confronti dei terzi? Ad esempio, se l'associazione necessita di un locale da destinare a propria sede, a chi spetterà di decidere di prendere in locazione una determinata unità immobiliare da adibire allo scopo e a chi spetterà sottoscrivere il relativo contratto, a nome dell'associazione?***
- A Agli amministratori.
  - B All'assemblea degli associati.
  - C Ai soci fondatori.
  - D Ai soci con quota maggioritaria.
-

- 91 ***In quali dei seguenti punti è descritto l'istituto dell'anatocismo come delineato dall'art. 1283 del c.c.?***
- A In mancanza di usi contrari, gli interessi scaduti possono produrre interessi solo dal giorno della domanda giudiziale o per effetto di convenzione posteriore alla loro scadenza, e sempre che si tratti di interessi dovuti almeno per sei mesi.
  - B I crediti liquidi ed esigibili di somme di danaro producono interessi di pieno diritto, salvo che la legge o il titolo stabiliscano diversamente.
  - C Se il credito ha per oggetto il rimborso di spese fatte per cose da restituire, non decorrono interessi per il periodo di tempo in cui chi ha fatto le spese abbia goduto della cosa senza corrispettivo e senza essere tenuto a render conto del godimento.
  - D Salvo patto contrario i crediti per fitti e pigioni non producono interessi se non dalla costituzione in mora.
- 
- 92 ***La disciplina concernente la prescrizione è contenuta:***
- A Negli artt. dal 2934 al 2963 del c.c.
  - B Negli artt. dal 2964 al 2969 del c.c.
  - C Nelle leggi speciali.
  - D Negli artt. dal 1472 al 1604 del c.c.
- 
- 93 ***L'oggetto del contratto, stabilisce l'art. 1346 c.c.:***
- A Deve essere possibile, lecito, determinato o determinabile.
  - B Deve essere lecito e indeterminato.
  - C Può essere illecito.
  - D Deve essere possibile anche se indeterminabile.
- 
- 94 ***Quale forma di pubblicità serve a rendere opponibile il negozio giuridico ai terzi o ad alcuni terzi e l'omissione non determina l'invalidità dell'atto, che produce egualmente i suoi effetti tra le parti del negozio; è rispetto ai terzi che gioca, invece, la mancata attuazione di questa figura pubblicitaria, in quanto l'atto non reso pubblico non è opponibile ai terzi?***
- A Pubblicità dichiarativa.
  - B Pubblicità sanante.
  - C Pubblicità costitutiva.
  - D Pubblicità notizia.
- 
- 95 ***In materia di scioglimento del matrimonio, è ammessa la separazione personale dei coniugi (art. 150 del codice civile)?***
- A Si e può essere sia giudiziale che consensuale.
  - B Si ma può essere solo consensuale.
  - C Si ma può essere solo giudiziale.
  - D No, è ammesso solo il divorzio.
- 
- 96 ***Ai sensi dell'art. 822 del codice civile le opere destinate alla difesa nazionale:***
- A Appartengono allo Stato e fanno parte del demanio pubblico.
  - B Appartengono allo Stato ma non fanno parte del demanio pubblico.
  - C Fanno parte del demanio pubblico ma non appartengono allo Stato.
  - D Possono appartenere sia allo Stato che ad un privato.
-

- 97 ***L'art. 1129 dispone che l'incarico di amministratore del Condominio ha durata di:***
- A Un anno e si intende rinnovato per eguale durata.
  - B Due anni e si intende rinnovato per eguale durata.
  - C Tre anni e si intende rinnovato per eguale durata.
  - D Quattro anni e si intende rinnovato per eguale durata.
- 
- 98 ***Per espressa previsione di cui all'art. 2673, co. 1, c.c., il conservatore dei registri immobiliari deve rilasciare copia delle trascrizioni, delle iscrizioni e delle annotazioni:***
- A A chiunque ne faccia richiesta.
  - B Ai soli ai pubblici ufficiali o agli incaricati di pubblico servizio.
  - C Alle sole persone che hanno domandato la trascrizione o l'iscrizione.
  - D A chiunque ne faccia richiesta, previa autorizzazione di una delle parti dell'atto o dei suoi aventi causa.
- 
- 99 ***Le obbligazioni - secondo l'indicazione contenuta nell'art. 1173 c.c. - possono sgorgare da:***
- A Contratti; fatti illeciti; ogni altro atto o fatto idoneo a produrle in conformità dell'ordinamento giuridico.
  - B Contratti; i fatti leciti; atti unilaterali.
  - C Contratti; fatti leciti.
  - D Contratti; atti unilaterali.
- 
- 100 ***Ai sensi dell'art. 75 c.c. le persone che, pur avendo uno stipite comune, non discendono l'una dall'altra sono:***
- A Parenti in linea collaterale.
  - B Affini.
  - C Parenti in linea retta.
  - D Parenti di primo grado.
- 
- 101 ***Il contratto di fideiussione è un contratto consensuale, tipicamente intuitu personae, normalmente unilaterale. Del contratto di fideiussione:***
- A Sono parti soltanto il fideiussore ed la parte creditrice .
  - B Sono parti il fideiussore, la parte debitrice ed la parte creditrice .
  - C Sono parti il fideiussore ed la parte debitrice.
  - D Sono parti la parte debitrice ed la parte creditrice .
- 
- 102 ***1) Contratti di locazione di beni immobili che hanno durata superiore a nove anni. 2) Contratto di permuta. Per espressa previsione di cui all'art. 2643, c.c. si devono rendere pubblici col mezzo della trascrizione:***
- A Entrambi i contratti citati.
  - B Nessuno dei contratti citati.
  - C Solo il contratto indicato con il numero 1).
  - D Solo il contratto indicato con il numero 2).
-

- 103 ***È corretto affermare che, ai sensi dell'art. 1177 c.c., l'obbligazione di consegnare una cosa determinata include anche quella di custodirla fino alla consegna?***
- A Sì, l'obbligazione di consegnare una cosa determinata include anche quella di custodirla fino alla consegna.
  - B Sì, ma solo se pattuito dalle parti.
  - C Sì, ma solo se disposto dal giudice.
  - D No, salvo che patti o usi non prevedano diversamente.
- 
- 104 ***L'art. 1325 c.c. enuncia gli elementi strutturali del contratto, definendoli quali requisiti, ossia connotati che devono essere presenti affinché una concreta manifestazione di volontà delle parti si possa qualificare come contratto. Non ne fa parte:***
- A Il luogo di stipulazione.
  - B La causa.
  - C L'oggetto.
  - D L'accordo delle parti.
- 
- 105 ***A norma dell'art. 1222 del codice civile le disposizioni sulla mora non si applicano:***
- A Alle obbligazioni di non fare.
  - B Alle obbligazioni che hanno ad oggetto una somma di denaro.
  - C Alle obbligazioni che hanno ad oggetto titoli di credito.
  - D Alle obbligazioni che hanno ad oggetto la consegna di una cosa determinata.
- 
- 106 ***Con riferimento al computo dei termini della prescrizione, soccorre in particolare l'art. 2963 del codice civile. (Si individui l'affermazione corretta).***
- A Non si computa il giorno nel corso del quale cade il momento iniziale del termine e la prescrizione si verifica con lo spirare dell'ultimo istante del giorno finale (art. 2963, co. 2).
  - B In tutti i casi contemplati dal c.c. e dalle altre leggi, la prescrizione si verifica il giorno seguente all'ultimo giorno del termine (art. 2962).
  - C Se il termine scade in giorno festivo, è prorogato di diritto al secondo giorno seguente non festivo (art. 2963, co. 3).
  - D La prescrizione a mesi si verifica nel mese di scadenza e nell'ultimo giorno del mese iniziale (art. 2963, co. 4).
- 
- 107 ***Per espressa previsione di cui all'art. 2952, co. 2, c.c. - Prescrizione in materia di assicurazione - i diritti derivanti dal contratto di assicurazione sulla vita si prescrivono:***
- A In dieci anni.
  - B In venti anni.
  - C In cinque anni.
  - D In tre anni.
- 
- 108 ***A norma dell'art. 814 del codice civile si considerano beni mobili:***
- A Le energie naturali che hanno un valore economico.
  - B Il suolo, le sorgenti e i corsi d'acqua.
  - C Gli alberi, gli edifici e le altre costruzioni, anche se unite al suolo a scopo transitorio.
  - D I bagni e gli altri edifici galleggianti quando sono saldamente assicurati alla riva o all'alveo.
-

- 109 **Sono classificati tra i beni immobili ai sensi dell'art. 812 c.c.:**
- A Gli edifici.
  - B Gli autoveicoli.
  - C Gli aeromobili.
  - D Solo il suolo.
- 
- 110 **Per espressa previsione di cui all'art. 1872, c.c. la rendita vitalizia:**
- A Può essere costituita a titolo oneroso.
  - B Può essere costituita solo mediante cessione di capitale.
  - C Non può essere costituita mediante alienazione di un bene mobile.
  - D Non può essere costituita per testamento.
- 
- 111 **1) Contratti che trasferiscono la proprietà di beni immobili; 2) contratti che costituiscono, trasferiscono o modificano il diritto di usufrutto su beni immobili. Per espressa previsione di cui all'art. 2643, c.c. si devono rendere pubblici col mezzo della trascrizione:**
- A Entrambi i contratti citati.
  - B Nessuno dei contratti citati.
  - C Solo il contratto indicato con il numero 1).
  - D Solo il contratto indicato con il numero 2).
- 
- 112 **L'art. 1136 dispone che l'assemblea in prima convocazione è regolarmente costituita con l'intervento di tanti condomini che rappresentino:**
- A I due terzi del valore dell'intero edificio e la maggioranza dei partecipanti al condominio.
  - B Il sessanta per cento del valore dell'intero edificio e la maggioranza dei partecipanti al condominio.
  - C Un terzo del valore dell'intero edificio e la maggioranza dei partecipanti al condominio.
  - D Un terzo del valore dell'intero edificio ed un terzo dei partecipanti al condominio.
- 
- 113 **È considerata "universalità di mobili", ai sensi dell'art. 816 c.c.:**
- A Una pluralità di cose che appartengono alla stessa persona e hanno una destinazione unitaria.
  - B L'insieme delle cose che appartengono a persone diverse.
  - C L'insieme delle cose che per la loro natura o dimensione possono essere contenute in un'altra cosa.
  - D L'insieme delle cose destinate in modo durevole a servizio o ad ornamento di un'altra cosa.
- 
- 114 **Per gli atti unilaterali la manifestazione di volontà (art. 1334 c.c.):**
- A È efficace quando il destinatario ne viene a conoscenza.
  - B È efficace non appena espressa.
  - C È efficace non appena inviata all'altra parte.
  - D Non è mai efficace.
- 
- 115 **Con riferimento alla classificazione dei negozi giuridici, in relazione alla struttura soggettiva, è un esempio di negozio unilaterale:**
- A Il testamento.
  - B La compravendita.
  - C Il contratto di società.
  - D La divisione di una comunione.
-

- 116 ***A norma dell'art. 817 del codice civile sono pertinenze:***
- A Le cose destinate in modo durevole a servizio o ad ornamento di un'altra cosa.
  - B Il suolo, le sorgenti e i corsi d'acqua.
  - C Gli alberi, gli edifici e le altre costruzioni, anche se unite al suolo a scopo transitorio.
  - D Le energie naturali che hanno un valore economico.
- 
- 117 ***Con riferimento alle azioni a difesa della proprietà (articoli da 948 a 951 del codice civile) qual è l'azione con la quale quando il confine tra due fondi è incerto, ciascuno dei proprietari può chiedere che sia stabilito giudizialmente?***
- A L'azione di regolamento di confini.
  - B L'azione di rivendicazione.
  - C L'azione negatoria.
  - D L'azione per apposizione di termini.
- 
- 118 ***Con riferimento all'istituto dell'anatocismo il c.c. dispone che, in mancanza di usi contrari, gli interessi scaduti possono produrre interessi solo dal giorno della domanda giudiziale o per effetto di convenzione posteriore alla loro scadenza, e sempre che si tratti (art. 1283, c.c.):***
- A Di interessi dovuti almeno per sei mesi.
  - B Di interessi dovuti almeno per nove mesi.
  - C Di interessi dovuti almeno per tre mesi.
  - D Di interessi dovuti almeno per dodici mesi.
- 
- 119 ***Il terzo che, senza delegazione della parte debitrice, ne assume il debito verso la parte creditrice, libera la parte debitrice originario dell'obbligazione (art. 1272, c.c.)?***
- A No, salvo che la parte creditrice dichiarerà espressamente di liberarlo.
  - B Sì, sempre.
  - C No, mai.
  - D Sì, salvo esista nel contratto espressa previsione in merito.
- 
- 120 ***Ai sensi dell'art. 1241 c.c. se due persone sono obbligate l'una verso l'altra per quantità corrispondenti:***
- A I due debiti si estinguono.
  - B I due debiti non si estinguono mai.
  - C I due debiti si estinguono per remissione.
  - D Le due obbligazioni si estinguono solo con il mutuo accordo delle parti.
- 
- 121 ***Ogni diritto si estingue per prescrizione quando il titolare non lo esercita per il tempo determinato dalla legge (art. 2934, co. 1, c.c.). Tutti i diritti sono soggetti alla prescrizione?***
- A Non sono soggetti a prescrizione i diritti indisponibili e degli altri diritti indicati dalla legge (art. 2934, co. 2, c.c.).
  - B Sì, senza alcuna eccezione (art. 2934, co. 2, c.c.).
  - C Non sono soggetti a prescrizione solo i diritti della personalità (art. 2934, co. 2, c.c.).
  - D Non sono soggetti a prescrizione solo i diritti di credito (art. 2934, co. 2, c.c.).
-

- 122 **Per espressa previsione di cui all'art. 2946 del c.c. salvi i casi in cui la legge dispone diversamente, i diritti si estinguono per prescrizione con il decorso:**
- A Di dieci anni.
  - B Di nove anni.
  - C Di venti anni.
  - D Di cinque anni.
- 
- 123 **Quale l'organo dell'associazione riconosciuta è competente per l'approvazione del bilancio (art. 20, co. 1 e art. 21, co. 2, c.c.)?**
- A L'assemblea degli associati.
  - B Gli amministratori.
  - C I soci fondatori.
  - D I soci con quota maggioritaria.
- 
- 124 **A norma dell'art. 1158 del codice civile la proprietà dei beni immobili e gli altri diritti reali di godimento sui beni medesimi si acquistano in virtù del possesso continuato per:**
- A Venti anni.
  - B Quindici anni.
  - C Dieci anni.
  - D Cinque anni.
- 
- 125 **L'art. 1396 c.c. dispone che le modificazioni e la revoca della procura devono essere portate a conoscenza dei terzi con mezzi idonei. A quali procure si riferisce?**
- A A tutte le procure.
  - B Alle sole procure generali.
  - C Alle sole procure speciali.
  - D Alle sole procure tacite.
- 
- 126 **1) contratti (bilaterali o plurilaterali) a titolo oneroso o gratuito che trasferiscono la proprietà di beni immobili. 2) Contratti che costituiscono o modificano servitù prediali. Per espressa previsione di cui all'art. 2643, c.c. si devono rendere pubblici col mezzo della trascrizione:**
- A Entrambi i contratti citati.
  - B Nessuno dei contratti citati.
  - C Solo il contratto indicato con il numero 1).
  - D Solo il contratto indicato con il numero 2).
- 
- 127 **A norma dell'art. 812 del codice civile sono tutti beni immobili:**
- A Il suolo, le sorgenti e i corsi d'acqua, gli alberi, gli edifici e le altre costruzioni, anche se unite al suolo a scopo transitorio, e in genere tutto ciò che naturalmente o artificialmente è incorporato al suolo.
  - B Il suolo, le sorgenti e i corsi d'acqua, gli alberi, gli edifici e le altre costruzioni, anche se non unite al suolo a scopo transitorio.
  - C Il suolo, le sorgenti e i corsi d'acqua, gli alberi, gli edifici e le altre costruzioni, anche se unite al suolo a scopo transitorio, ad eccezione di tutto ciò che naturalmente o artificialmente è incorporato al suolo.
  - D Solo il suolo, le sorgenti e i corsi d'acqua.
-

- 128 **Per il risarcimento del danno prodotto dalla circolazione dei veicoli di ogni specie il diritto si prescrive (art. 2947, co. 2, c.c.):**
- A In due anni.
  - B In cinque anni.
  - C In tre anni.
  - D In dieci anni.
- 
- 129 **Ai sensi dell'art. 2911 c.c., la parte creditrice che ha un pegno su beni della parte debitrice può pignorare altri beni della parte debitrice medesimo?**
- A No, se non sottopone a esecuzione anche i beni gravati dal pegno.
  - B Sì, purché si tratti di beni della stessa natura.
  - C Sì, può indifferentemente sottoporre a esecuzione gli uni e gli altri.
  - D Sì, se un perito provi che hanno maggior valore commerciale.
- 
- 130 **1) Contratti di società con i quali si conferisce il godimento di beni immobili di durata ultranovennale. 2) Contratti di anticresi. Per espressa previsione di cui all'art. 2643, c.c. si devono rendere pubblici col mezzo della trascrizione:**
- A Entrambi i contratti citati.
  - B Nessuno dei contratti citati.
  - C Solo il contratto indicato con il numero 1).
  - D Solo il contratto indicato con il numero 2).
- 
- 131 **Cosa è il possesso?**
- A È il potere sulla cosa che si manifesta in una attività corrispondente all'esercizio della proprietà o di altro diritto reale.
  - B È frutto di una elaborazione dottrinale che il c.c. non definisce né disciplina.
  - C È il diritto di un soggetto di godere dei frutti della cosa.
  - D È un'azione posta dal c.c. a specifica tutela della proprietà.
- 
- 132 **È un esempio di negozio bilaterale:**
- A La compravendita.
  - B Il testamento.
  - C La disdetta di un contratto.
  - D La proposta di concludere un contratto.
- 
- 133 **Stabilisce l'art. 1179 c.c. che chi è obbligato a dare una garanzia, senza che ne siano determinati il modo e la forma:**
- A Può prestare garanzia reale o personale a sua scelta un'idonea garanzia reale o personale ovvero altra sufficiente cautela.
  - B Deve necessariamente prestare una garanzia reale.
  - C Deve necessariamente prestare una garanzia personale.
  - D Deve necessariamente prestare una garanzia in titoli di Stato o garantiti dallo Stato.
-

- 134 ***Il contratto col quale la banca, previa deduzione dell'interesse, anticipa al cliente l'importo di un credito verso terzi non ancora scaduto, mediante la cessione, salvo buon fine, del credito stesso è detto (art. 1858, c.c.):***
- A Sconto bancario.
  - B Anticipazione bancaria.
  - C Prestito.
  - D Operazione in conto corrente.
- 
- 135 ***Le servitù volontarie, ai sensi dell'art. 1058 del codice civile, possono essere costituite:***
- A Per contratto o testamento.
  - B Solo per contratto.
  - C Solo per testamento.
  - D Esclusivamente per usucapione.
- 
- 136 ***Per espressa previsione di cui all'art. 2657, c.c. la trascrizione non si può eseguire se non in forza di:***
- A Sentenza, di atto pubblico o di scrittura privata con sottoscrizione autenticata o accertata giudizialmente.
  - B Sentenza o di atto pubblico.
  - C Sentenza, di atto pubblico o di scrittura privata anche senza sottoscrizione autenticata o accertata giudizialmente.
  - D Atto pubblico.
- 
- 137 ***Per espressa previsione di cui all'art. 1873, c.c. la rendita vitalizia:***
- A Può costituirsi per la durata della vita di più persone.
  - B Può costituirsi solo per la durata della vita del beneficiario e non di altra persona.
  - C Non può costituirsi per la durata della vita di più persone.
  - D Non può avere durata superiore a cinquanta anni.
- 
- 138 ***In materia di errore di calcolo nei contratti l'art. 1430 del codice civile dispone che L'errore di calcolo:***
- A Non dà luogo ad annullamento del contratto, ma solo a rettifica, tranne che, concretandosi in errore sulla quantità, sia stato determinante del consenso.
  - B Dà sempre e comunque luogo ad annullamento del contratto.
  - C Dà sempre luogo alla nullità del contratto per legge.
  - D Non produce alcun effetto sulla validità del contratto.
- 
- 139 ***Stabilisce l'art. 1180 c.c. che l'obbligazione può essere adempiuta da un terzo, anche contro la volontà della parte creditrice:***
- A Se questi non ha interesse a che la parte debitrice esegua personalmente la prestazione.
  - B Qualora il terzo prometta di eseguire una prestazione più onerosa.
  - C Solo se si tema che la cosa data a garanzia dell'obbligazione possa perire.
  - D In ogni caso, e non è ammesso patto contrario.
- 
- 140 ***L'istituto della prescrizione non opera in caso di diritti indisponibili e come tale imprescrittibili.***
- A Sono considerati imprescrittibili il diritto di proprietà (salvo l'acquisto per usucapione del bene).
  - B Sono considerati imprescrittibili solo i poteri di diritto familiare.
  - C Sono considerati imprescrittibili il diritto a pensione normale o privilegiata anche nel caso di ratei non riscossi.
  - D Non sono considerati imprescrittibili i diritti della personalità.
-

- 141 **Quando si acquista la capacità giuridica (art. 1 del codice civile)?**
- A Al momento della nascita.
  - B Al raggiungimento dei 14 anni di età.
  - C Al raggiungimento della maggiore età (18 anni).
  - D Al momento del concepimento del nascituro.
- 
- 142 **Il trasferimento della residenza (art. 44 del codice civile):**
- A Non può essere opposto ai terzi di buona fede, se non è stato denunciato nei modi prescritti dalla legge.
  - B Può essere sempre opposto ai terzi di buona fede.
  - C Non può mai essere opposto ai terzi di buona fede.
  - D Può essere sempre opposto ai terzi di buona fede solo su autorizzazione del giudice.
- 
- 143 **Il contratto col quale una parte consegna all'altra una determinata quantità di danaro o di altre cose fungibili, e l'altra si obbliga a restituire altrettante cose della stessa specie e qualità (art. 1813 c.c.) è:**
- A Il mutuo.
  - B Il mandato.
  - C Il contratto di agenzia.
  - D Il comodato.
- 
- 144 **Ai sensi dell'art. 27 c.c., oltre che per le cause previste nell'atto costitutivo e nello statuto, l'associazione riconosciuta si estingue:**
- A Anche quando lo scopo è stato raggiunto.
  - B Anche quando il 50% dei soci sia venuto a mancare.
  - C Anche quando il numero di soci diventa inferiore a dieci.
  - D Solo quando lo scopo è divenuto impossibile.
- 
- 145 **La parte creditrice che, ricevendo il pagamento da parte del terzo, dichiara espressamente e nello stesso tempo di surrogarlo nei suoi diritti (art. 1201 del codice civile), dà luogo:**
- A Alla surrogazione per volontà della parte creditrice.
  - B Alla surrogazione per volontà della parte debitrice.
  - C Alla surrogazione legale.
  - D Alla surrogazione per volontà dei terzi garanti.
- 
- 146 **Tizio, approfittando dello stato di bisogno di Caio, per trarne vantaggio, ha acquistato da quest'ultimo un bene a meno della metà del prezzo reale. Caio:**
- A Può domandare la rescissione del contratto per lesione.
  - B Può chiedere l'annullamento del contratto per errore essenziale sull'oggetto.
  - C Può domandare rescissione del contratto perché concluso in stato di pericolo.
  - D Non può esperire alcuna azione.
- 
- 147 **Ai sensi dell'art. 822 del codice civile la spiaggia, le rade e i porti:**
- A Appartengono allo Stato e fanno parte del demanio pubblico.
  - B Appartengono allo Stato ma non fanno parte del demanio pubblico.
  - C Fanno parte del demanio pubblico ma non appartengono allo Stato.
  - D Possono appartenere sia allo Stato che ad un privato.
-

148

**La persona, alla quale si contesti il diritto all'uso del proprio nome o che possa risentire pregiudizio dall'uso che altri indebitamente ne faccia (art. 7 del codice civile):**

- A Può chiedere giudizialmente la cessazione del fatto lesivo, salvo il risarcimento dei danni.
  - B Può chiedere alternativamente o la cessazione del fatto lesivo per via giudiziaria o il risarcimento dei danni.
  - C Deve richiedere necessariamente l'intervento del Garante per la privacy per la decisione nel merito.
  - D Ha solo diritto al risarcimento dei danni.
- 

149

**Quale forma di pubblicità assolve semplicemente la funzione di rendere conoscibile un atto del quale il legislatore ritiene opportuno dare notizia e la sua omissione è irrilevante per la validità e l'efficacia dell'atto, il quale rimane operante tra le parti ed è anche opponibile ai terzi indipendentemente dalla mancata attuazione dello strumento pubblicitario?**

- A Pubblicità notizia.
  - B Pubblicità sanante.
  - C Pubblicità costitutiva.
  - D Pubblicità dichiarativa.
- 

150

**Ai sensi dell'art. 822 del codice civile gli aerodromi e gli acquedotti:**

- A Fanno parte del demanio pubblico se appartengono allo Stato.
  - B Anche se appartengono allo Stato non fanno parte del demanio pubblico, in quanto oggetto di concessione.
  - C Fanno parte del demanio pubblico ma non appartengono allo Stato.
  - D Non possono mai essere sottoposti a demanio pubblico.
- 

151

**La prestazione che forma oggetto dell'obbligazione deve essere suscettibile di valutazione economica (art. 1174, c.c.)?**

- A Sì, lo prevede espressamente il c.c.
  - B No, è sufficiente che essa sia possibile.
  - C No, è sufficiente che essa sia determinata.
  - D No, è sufficiente che essa sia lecita.
- 

152

**Nella vendita di cose mobili, in mancanza di patto o di uso contrario, la consegna della cosa deve avvenire (art. 1510 c.c.):**

- A Nel luogo dove questa si trovava al tempo della vendita, se le parti ne erano a conoscenza.
  - B Sempre nel luogo dove la parte venditrice aveva il suo domicilio o la sede dell'impresa.
  - C Sempre nel luogo dove la parte compratrice ha il suo domicilio o la sede dell'impresa.
  - D Sempre presso il tribunale del luogo in cui la cosa è stata venduta.
- 

153

**Con riferimento alle azioni a difesa della proprietà (articoli da 948 a 951 del codice civile) qual è l'azione con la quale il proprietario può rivendicare la cosa, da chiunque la possiede o detiene?**

- A L'azione di rivendicazione.
  - B L'azione negatoria.
  - C L'azione di regolamento di confini.
  - D L'azione per apposizione di termini.
-

154

***Gli elementi del rapporto obbligatorio:***

- A Sono i soggetti e la prestazione.
  - B Sono la proposta e l'accettazione.
  - C Sono il soggetto attivo e il soggetto passivo.
  - D Sono la parte debitrice e la parte creditrice .
- 

155

***Come è denominato il contratto col quale due o più persone affidano a un terzo una cosa o una pluralità di cose, rispetto alla quale sia nata tra esse controversia, perché la custodisca e la restituisca a quella a cui spetterà quando la controversia sarà definita?***

- A Sequestro convenzionale (art. 1798 c.c.).
  - B Comodato (art. 1803 c.c.).
  - C Deposito (art. 1766 c.c.).
  - D Mutuo (art. 1813 c.c.).
- 

156

***Con riferimento al computo dei termini della prescrizione, soccorre in particolare l'art. 2963 del codice civile. (Si individui l'affermazione corretta).***

- A In tutti i casi contemplati dal c.c. e dalle altre leggi, la prescrizione si verifica quando è compiuto l'ultimo giorno del termine (art. 2962).
  - B Si computa il giorno nel corso del quale cade il momento iniziale del termine e la prescrizione si verifica con lo spirare dell'ultimo istante del giorno finale (art. 2963, co. 2).
  - C La prescrizione a mesi si verifica nel mese di scadenza e nell'ultimo giorno del mese iniziale (art. 2963, co. 4).
  - D Se nel mese di scadenza manca il giorno, il termine si compie con il primo giorno dello stesso mese (art. 2963, co. 5).
- 

157

***la parte debitrice e un terzo convengono, a norma dell'art. 1273 c.c., che questi assuma il debito dell'altro, la parte creditrice aderisce alla convenzione, rendendo irrevocabile la stipulazione a suo favore. Come è denominato il terzo?***

- A Accollante.
  - B Delegatario.
  - C Espromesso.
  - D Espromittente.
- 

158

***Ai sensi dell'art. 2911 c.c., la parte creditrice che ha un'ipoteca su immobili della parte debitrice, può pignorare altri immobili della parte debitrice medesimo?***

- A No, se non sottopone a pignoramento anche gli immobili gravati dall'ipoteca.
  - B Sì, purché si tratti di immobili costituenti abitazione principale della parte debitrice.
  - C Sì, può indifferentemente sottoporre a pignoramento gli uni e gli altri.
  - D Sì, purché non si tratti dell'immobile costituente sede principale degli affari della parte debitrice.
- 

159

***Gli atti di disposizione del proprio corpo sono (art. 5 del codice civile):***

- A Vietati quando cagionino una diminuzione permanente della integrità fisica, o quando siano altrimenti contrari alla legge, all'ordine pubblico o al buon costume.
  - B Vietati solo quando cagionino una diminuzione permanente della integrità fisica.
  - C Vietati solo quando siano contrari all'ordine pubblico o al buon costume.
  - D Non sono mai vietati in ossequio al principio costituzionale della libertà delle persone fisiche.
-

- 160 ***Il contratto con il quale una parte assume stabilmente l'incarico di promuovere, per conto dell'altra, verso retribuzione, la conclusione di contratti in una zona determinata (art. 1742 c.c.) è:***
- A Il contratto di agenzia.
  - B Il mandato.
  - C Il contratto di mediazione.
  - D Il sequestro convenzionale.
- 
- 161 ***Quale contratto, c.d. prestito d'uso, è un negozio gratuito con attribuzione patrimoniale a carico del solo comodante?***
- A Comodato.
  - B Deposito.
  - C Contratto di rendita.
  - D Mutuo.
- 
- 162 ***Dopo aver stabilito all'art. 1326, c.c. che il contratto è concluso nel momento in cui chi ha fatto la proposta ha conoscenza dell'accettazione dell'altra parte il codice civile (art. 1335) stabilisce che l'accettazione si reputa conosciuta:***
- A Nel momento in cui giunge all'indirizzo del destinatario, se questi non prova di essere stato, senza sua colpa, nell'impossibilità di averne notizia.
  - B Nel momento in cui è formulata.
  - C Tre giorni dopo essere giunta all'indirizzo del destinatario.
  - D In ogni caso nel momento in cui giunge all'indirizzo del destinatario.
- 
- 163 ***L'art. 1138 dispone che deve essere formato un regolamento di condominio, che contenga l'uso delle cose comuni e la ripartizione delle spese, quando in un edificio il numero dei condomini è superiore:***
- A A dieci unità.
  - B A nove unità.
  - C A otto unità.
  - D A cinque unità.
- 
- 164 ***A norma dell'art. 1272 c.c., il terzo che, senza delegazione della parte debitrice, ne assume verso la parte creditrice il debito, è obbligato in solido col debitore originario, se la parte creditrice non dichiara espressamente di liberare quest'ultimo. Come è denominato il terzo che, senza delegazione della parte debitrice, se ne assume il debito?***
- A Espromittente.
  - B Delegatario.
  - C Espromesso.
  - D Accollante.
- 
- 165 ***Per espressa previsione di cui all'art. 2671, c.c. il pubblico ufficiale che ha ricevuto l'atto soggetto a trascrizione ha l'obbligo di curare che questa avvenga:***
- A Nel più breve tempo possibile.
  - B Entro quindici giorni.
  - C Entro trenta giorni.
  - D Nel più breve tempo possibile e comunque entro 24 ore.
-

- 166 **Per espressa previsione di cui all'art. 1873, c.c. la rendita vitalizia:**
- A Può costituirsi per la durata della vita del beneficiario o di altra persona.
  - B Può costituirsi solo per la durata della vita del beneficiario e non di altra persona.
  - C Non può costituirsi per la durata della vita di più persone.
  - D Non può avere durata superiore a cinquanta anni.
- 
- 167 **I contratti che non appartengono ai tipi che trovano nel c.c. una disciplina particolare (art. 1323):**
- A Sono sottoposti alle norme generali contenute nel titolo relativo ai contratti in generale.
  - B Sono sottoposti esclusivamente alla volontà delle parti.
  - C Possono essere stipulati solo mediante atto pubblico.
  - D Sono nulli.
- 
- 168 **L'art. 1335 c.c. stabilisce una generale presunzione valida per tutti i negozi recettizi, secondo la quale la proposta e l'accettazione, e qualsiasi dichiarazione diretta a una persona determinata si reputa conosciuta da questa:**
- A Nel momento in cui giunge all'indirizzo del destinatario, se questi non prova di essere stato, senza sua colpa, nell'impossibilità di averne notizia.
  - B Nel momento in cui è formulata.
  - C Tre giorni dopo essere giunta all'indirizzo del destinatario.
  - D Nel momento in cui al mittente giunge notizia dell'arrivo della comunicazione all'indirizzo del destinatario.
- 
- 169 **Per espressa previsione di cui all'art. 1872, c.c. la rendita vitalizia:**
- A Può essere costituita mediante cessione di capitale.
  - B Può essere costituita solo a titolo oneroso.
  - C Non può essere costituita mediante alienazione di un bene immobile.
  - D Non può essere costituita per testamento.
- 
- 170 **Il contratto con il quale due o più persone affidano a un terzo una cosa o una pluralità di cose, rispetto alla quale sia nata tra esse controversia, perché la custodisca e la restituisca a quella a cui spetterà quando la controversia sarà definita. (art. 1798 c.c.) è:**
- A Il sequestro convenzionale.
  - B Il mandato.
  - C Il contratto di agenzia.
  - D Il contratto di mediazione.
- 
- 171 **Non è un modo di acquisto della proprietà previsto all'art. 922 c.c.:**
- A L'immissione.
  - B L'invenzione.
  - C L'occupazione.
  - D L'usucapione.
- 
- 172 **La pubblicità dichiarativa serve a rendere opponibile il negozio giuridico ai terzi o ad alcuni terzi. Costituisce esempio di detta forma di pubblicità:**
- A La trascrizione immobiliare.
  - B La pubblicazione matrimoniale.
  - C Iscrizione nei registri mobiliari ipotecari.
  - D Iscrizione nel registro delle imprese di una società.

- 173 **Con riferimento alle azioni a difesa della proprietà (articoli da 948 a 951 del codice civile) qual è l'azione con la quale se i termini tra fondi contigui mancano o sono diventati irriconoscibili, ciascuno dei proprietari ha diritto di chiedere che essi siano apposti o ristabiliti a spese comuni?**
- A L'azione per apposizione di termini.
  - B L'azione di rivendicazione.
  - C L'azione negatoria.
  - D L'azione di regolamento di confini.
- 
- 174 **L'istituto della prescrizione non opera in caso di diritti indisponibili e come tale imprescrittibili.**
- A Sono considerati imprescrittibili i diritti della personalità.
  - B Sono considerati imprescrittibili solo i poteri di diritto familiare.
  - C Sono considerati imprescrittibili il diritto a pensione normale o privilegiata anche nel caso di ratei non riscossi.
  - D Non è considerato imprescrittibili il diritto agli alimenti.
- 
- 175 **A norma del c.c. le obbligazioni possono sorgere da fatti illeciti?**
- A Sì. Ai sensi dell'art. 1173 del c.c., le obbligazioni derivano da contratto, da fatto illecito, o da ogni altro atto o fatto idoneo a produrle in conformità dell'ordinamento giuridico.
  - B No. Ai sensi dell'art. 1173 del c.c., le obbligazioni derivano da contratto o da ogni altro atto o fatto lecito, idoneo a produrle in conformità dell'ordinamento giuridico.
  - C Sì. Ai sensi dell'art. 1173 del c.c., le obbligazioni derivano da fatto illecito, o da ogni altro atto o fatto idoneo a produrle in conformità dell'ordinamento giuridico, escluso il contratto.
  - D No. Ai sensi dell'art. 1173 del c.c., le obbligazioni derivano sempre da contratto.
- 
- 176 **la parte cedente deve consegnare al cessionario i documenti probatori del credito che sono in suo possesso (art. 1262, c.c.)?**
- A Sì.
  - B Sì, salvo che nelle cessioni a titolo oneroso.
  - C Sì, salvo che nelle cessioni a titolo gratuito.
  - D No, l'art. 1262 del c.c. non prevede alcun obbligo.
- 
- 177 **L'atto di fondazione può essere revocato (art. 15 del codice civile)?**
- A Sì dal fondatore fino a quando non sia intervenuto il riconoscimento ovvero il fondatore non abbia fatto iniziare l'attività dell'opera da lui disposta.
  - B No, mai.
  - C Sì, sempre.
  - D Sì, e tale facoltà si trasmette anche agli eredi.
- 
- 178 **Quali sono le cause legittime di prelazione, indicate dall'art. 2741 c.c.?**
- A I privilegi, il pegno e le ipoteche.
  - B Il pegno e le ipoteche e le fideiussioni.
  - C I privilegi e le fideiussioni.
  - D Le fideiussioni, i privilegi e il pegno.
-

- 179 ***Si definiscono negozi giuridici unilaterali i negozi:***
- A Perfezionati con la dichiarazione di una sola parte.
  - B A titolo oneroso.
  - C Patrimoniali.
  - D Che provengono da più persone ma sono finalizzati ad un comune fine.
- 
- 180 ***È valido, a norma dell'art. 1354 c.c., il contratto al quale è stata apposta una condizione sospensiva contraria a norme imperative?***
- A No, è nullo.
  - B Sì, è valido.
  - C Sì, ma la condizione si ha come non apposta.
  - D È annullabile.
- 
- 181 ***Ai sensi dell'art. 822 del codice civile le autostrade e le strade ferrate:***
- A Fanno parte del demanio pubblico se appartengono allo Stato.
  - B Anche se appartengono allo Stato non fanno parte del demanio pubblico, in quanto oggetto di concessione.
  - C Fanno parte del demanio pubblico ma non appartengono allo Stato.
  - D Non possono mai essere sottoposte a demanio pubblico.
- 
- 182 ***Il contratto col quale una parte assume, con organizzazione dei mezzi necessari e con gestione a proprio rischio, il compimento di un'opera o di un servizio verso un corrispettivo in danaro è denominato (art. 1655, c.c.):***
- A Contratto di appalto.
  - B Contratto d'opera.
  - C Contratto di servizi.
  - D Contratto di fornitura.
- 
- 183 ***Come stabilito dall'art. 1370 del c.c., la clausola predisposta da una delle parti nelle condizioni generali di contratto o in moduli o formulari, nel dubbio:***
- A Si interpreta contro chi ha predisposto la clausola.
  - B Si interpreta a favore di chi ha predisposto la clausola.
  - C Si interpreta secondo equità.
  - D Si ha come non apposta.
- 
- 184 ***Ai sensi dell'art. 822 del codice civile il lido del mare:***
- A Appartiene allo Stato e fa parte del demanio pubblico.
  - B Appartiene allo Stato ma non fa parte del demanio pubblico.
  - C Fa parte del demanio pubblico ma non appartiene allo Stato.
  - D Può appartenere sia allo Stato che ad un privato.
-

- 185 **Quando, in forza dalla presunzione di cui all'art. 1335 c.c., la proposta, l'accettazione, la loro revoca e ogni altra dichiarazione diretta a una determinata persona si reputano da questa conosciute?**
- A Nel momento in cui giungono all'indirizzo del destinatario, se questi non prova di essere stato, senza sua colpa, nell'impossibilità di averne notizia.
  - B Nel momento in cui sono trasmesse al destinatario.
  - C Nel momento in cui giungono all'indirizzo del destinatario, anche se questi prova di essere stato, senza sua colpa, nell'impossibilità di averne notizia.
  - D Nel momento in cui il destinatario, in forma scritta, dichiara di averne notizia.
- 
- 186 **Per espressa previsione di cui all'art. 1815, c.c., se in un contratto di mutuo sono convenuti interessi usurari:**
- A La clausola è nulla e non sono dovuti interessi.
  - B Il contratto è nullo.
  - C Il contratto è annullabile.
  - D La clausola è annullabile.
- 
- 187 **Nella pubblicità costitutiva, la pubblicità è elemento costitutivo della fattispecie negoziale, senza la quale il negozio non soltanto non si può opporre a terzi, ma non produce effetti nemmeno tra le parti. Costituisce esempio di tale forma di pubblicità:**
- A Iscrizione nei registri immobiliari ipotecari.
  - B Pubblicazione matrimoniale.
  - C Trascrizione immobiliare.
  - D Nessuna di quelle indicate nelle altre alternative di risposta.
- 
- 188 **Cosa accade, ai sensi dell'art. 2847 c.c., se prima che scada il termine previsto dal c.c., l'iscrizione dell'ipoteca su beni immobili non è rinnovata?**
- A L'effetto cessa.
  - B È tacitamente rinnovata per un ulteriore periodo ventennale.
  - C È tacitamente rinnovata per un ulteriore periodo decennale.
  - D È tacitamente rinnovata per un ulteriore periodo trentennale.
- 
- 189 **A norma dell'art. 1260 del codice civile può la parte creditrice trasferire il suo credito?**
- A Sì, a titolo oneroso o gratuito, anche senza il consenso della parte debitrice, purché il credito non abbia carattere strettamente personale o il trasferimento non sia vietato dalla legge.
  - B Sì, a titolo oneroso o gratuito, ma solo con il consenso della parte debitrice, purché il credito non abbia carattere strettamente personale o il trasferimento non sia vietato dalla legge.
  - C Sì, ma solo a titolo oneroso e con il consenso della parte debitrice, purché il credito non abbia carattere strettamente personale o il trasferimento non sia vietato dalla legge.
  - D Sì, ma solo gratuito e con il consenso della parte debitrice, purché il credito non abbia carattere strettamente personale o il trasferimento non sia vietato dalla legge.
- 
- 190 **Il negozio giuridico è a titolo gratuito:**
- A Quando un soggetto acquisisce un vantaggio senza alcun corrispettivo sacrificio.
  - B Quando attiene alla sfera dei rapporti familiari.
  - C Quando non ha natura patrimoniale.
  - D Quando un soggetto per acquisire qualsiasi tipo di diritto, beneficio o vantaggio, accetta un correlativo sacrificio.
-

- 191 **Per espressa previsione di cui all'art. 2936, c.c. ogni patto diretto a modificare la disciplina legale della prescrizione:**
- A È nullo.
  - B È valido.
  - C È annullabile, salvo se sia stipulato per atto pubblico.
  - D È ammissibile.
- 
- 192 **Per il contratto di fideiussione è richiesta la forma scritta?**
- A No, non è richiesta la forma scritta né ad substantiam, né ad probationem.
  - B Sì, è richiesta la forma scritta ad substantiam e ad probationem.
  - C Sì, è richiesta la forma scritta ad substantiam.
  - D Sì, è richiesta la forma scritta ad probationem.
- 
- 193 **Il codice civile consente che nel momento della conclusione del contratto una parte possa riservarsi la facoltà di nominare successivamente la persona che deve acquistare i diritti e assumere gli obblighi nascenti dal contratto stesso?**
- A Sì, lo prevede espressamente l'art. 1401 c.c.
  - B No, lo esclude espressamente l'art. 1401 c.c.
  - C Sì, si configura in tal caso rappresentanza indiretta.
  - D Sì, si configura in tal caso contratto per conto di chi spetti.
- 
- 194 **In materia di comunione legale, l'amministrazione dei beni della comunione spetta (art. 180 del codice civile):**
- A Disgiuntamente ad entrambi i coniugi.
  - B Al coniuge che ha trasferito in comunione legale la quota maggiore.
  - C Al giudice.
  - D Ad una società terza che deve essere necessariamente costituita dai coniugi in comunione legale.
- 
- 195 **Come devono essere costituite le fondazioni (art. 14 del codice civile)?**
- A Con atto pubblico o per testamento.
  - B Solo per testamento.
  - C Con scrittura privata.
  - D Solo con atto pubblico.
- 
- 196 **A chi ne faccia richiesta di copia di una iscrizione, il conservatore dei registri immobiliari:**
- A Deve rilasciarla (art. 2673, co. 1, c.c.).
  - B Non può rilasciarla se non dopo espressa autorizzazione delle persone interessate (art. 2673, co. 1, c.c.).
  - C Ha facoltà ma non obbligo di rilasciarla (art. 2673, co. 1, c.c.).
  - D Deve rilasciarla solo alle persone che dimostrino di avere un interesse concreto e attuale collegato al documento richiesto.
- 
- 197 **Quando un nuovo debitore è sostituito a quello originario che, pertanto, viene liberato (art. 1235 del codice civile) si ha estinzione dell'obbligazione originaria per:**
- A Novazione soggettiva.
  - B Remissione.
  - C Compensazione.
  - D Novazione oggettiva.
-

- 198 **Per espressa previsione di cui all'art. 2671, co. 1, c.c. il notaio che ha ricevuto o autenticato l'atto soggetto a trascrizione, ha l'obbligo di curare che questa venga eseguita:**
- A Nel più breve tempo possibile.
  - B Entro venti giorni.
  - C Entro dieci giorni.
  - D Entro quarantacinque giorni.
- 
- 199 **Per espressa previsione di cui all'art. 2947, co. 1, c.c. il diritto al risarcimento del danno derivante da fatto illecito:**
- A Si prescrive in cinque anni dal giorno in cui il fatto si è verificato.
  - B È imprescrittibile.
  - C Si prescrive in tre anni dal giorno in cui il fatto si è verificato.
  - D Si prescrive in dieci anni dal giorno in cui il fatto si è verificato.
- 
- 200 **Ai sensi dell'art. 2740 c.c., la parte debitrice risponde dell'adempimento delle obbligazioni:**
- A Con tutti i suoi beni presenti e futuri.
  - B Con tutti i suoi beni presenti, ma non con i suoi beni futuri.
  - C Con i suoi beni futuri, ma non con i suoi beni presenti.
  - D Solo con i beni che aveva al momento dell'assunzione dell'obbligo.
- 
- 201 **La rappresentanza in giudizio per gli atti relativi alla comunione legale spetta (art. 180 del codice civile):**
- A Disgiuntamente ad entrambi i coniugi.
  - B Al coniuge che ha trasferito in comunione legale la quota maggiore.
  - C Al giudice.
  - D Ad una società terza che deve essere necessariamente costituita dai coniugi in comunione legale.
- 
- 202 **Ai sensi dell'art. 822 del codice civile i fiumi, i torrenti, i laghi e le altre acque definite pubbliche dalle leggi in materia:**
- A Appartengono allo Stato e fanno parte del demanio pubblico.
  - B Appartengono allo Stato ma non fanno parte del demanio pubblico.
  - C Fanno parte del demanio pubblico ma non appartengono allo Stato.
  - D Possono appartenere sia allo Stato che ad un privato.
- 
- 203 **In materia di obbligazioni il caso di colui che, essendo tenuto con altri o per altri al pagamento del debito, aveva interesse di soddisfarlo (art. 1203 del codice civile), dà luogo:**
- A Alla surrogazione legale.
  - B Alla surrogazione per volontà della parte creditrice.
  - C Alla surrogazione per volontà della parte debitrice.
  - D Alla surrogazione per volontà dei terzi garanti.
- 
- 204 **L'istituto della prescrizione non opera in caso di diritti indisponibili e come tale imprescrittibili.**
- A È considerato imprescrittibili il diritto agli alimenti.
  - B Sono considerati imprescrittibili solo i diritti della personalità.
  - C Non sono considerati imprescrittibili i poteri di diritto familiare.
  - D Non è considerato imprescrittibile il diritto di proprietà (salvo l'acquisto per usucapione del bene).
-

- 205 **Con riferimento alla classificazione dei negozi giuridici, in relazione alla struttura soggettiva, è un esempio di negozio unilaterale:**
- A L'atto costitutivo di una fondazione.
  - B La compravendita.
  - C Il contratto di società.
  - D Il matrimonio.
- 
- 206 **Quando due persone sono obbligate l'una verso l'altra e i due debiti si estinguono per le quantità corrispondenti (art. 1241 del codice civile) si ha estinzione dell'obbligazione per:**
- A Compensazione.
  - B Confusione.
  - C Remissione.
  - D Novazione oggettiva.
- 
- 207 **Quando si acquista la capacità di agire (art. 2 del codice civile)?**
- A Al compimento del diciottesimo anno.
  - B Al raggiungimento dei 14 anni di età.
  - C Al raggiungimento dei 15 anni di età.
  - D Al momento del concepimento del nascituro.
- 
- 208 **la parte cedente deve consegnare al cessionario i documenti probatori del credito che sono in suo possesso anche se è stata ceduta solo una parte del credito (art. 1262, c.c.)?**
- A No, in tal caso è tenuto a dare al cessionario solo una copia autentica dei documenti.
  - B Sì, in ogni caso.
  - C Sì, salvo che nelle cessioni a titolo gratuito.
  - D No, in tal caso al cessionario è consentito solo prendere visione dei documenti.
- 
- 209 **Il caso dell'acquirente di un immobile che, sino alla concorrenza del prezzo di acquisto, paga uno o più creditori a favore dei quali l'immobile è ipotecato (art. 1203 del codice civile), dà luogo:**
- A Alla surrogazione legale.
  - B Alla surrogazione per volontà della parte creditrice.
  - C Alla surrogazione per volontà della parte debitrice.
  - D Alla surrogazione per volontà dei terzi garanti.
- 
- 210 **Ai sensi dell'art. 822 del codice civile le strade:**
- A Fanno parte del demanio pubblico se appartengono allo Stato.
  - B Anche se appartengono allo Stato non fanno parte del demanio pubblico, in quanto oggetto di concessione.
  - C Fanno parte del demanio pubblico ma non appartengono allo Stato.
  - D Non possono mai essere sottoposte a demanio pubblico.
- 
- 211 **Rispetto alla durata, si distinguono la prescrizione breve e la prescrizione ordinaria. La prescrizione ordinaria:**
- A Matura in dieci anni (art. 2946 del c.c.).
  - B Matura in quindici anni (art. 2946 del c.c.).
  - C Matura in cinque anni (art. 2946 del c.c.).
  - D Matura in due anni (art. 2946 del c.c.).
-

- 212 **1) Contratti che costituiscono, modificano o estinguono la comunione. 2) Atti tra vivi di rinuncia al diritto di proprietà o ai diritti di godimento su cosa altrui, anche in comunione. Per espressa previsione di cui all'art. 2643, c.c. si devono rendere pubblici col mezzo della trascrizione:**
- A Entrambi i contratti citati.
  - B Nessuno dei contratti citati.
  - C Solo il contratto indicato con il numero 1).
  - D Solo il contratto indicato con il numero 2).
- 
- 213 **Per espressa previsione di cui all'art. 1656, l'appaltatore può dare in subappalto l'esecuzione dell'opera o del servizio?**
- A No, se non è stato autorizzato dal committente.
  - B Sì, è sempre in facoltà dell'appaltatore dare in subappalto l'esecuzione dell'opera o del servizio.
  - C L'appaltatore può dare in subappalto solo l'esecuzione dell'opera.
  - D L'appaltatore può dare in subappalto solo l'esecuzione del servizio.
- 
- 214 **Caio, a garanzia di un credito nei confronti di Tizio, ha dato in pegno a quest'ultimo un pezzo della sua collezione d'arte. Quest'ultimo, senza sottoporre a esecuzione il bene gravato da pegno, può pignorare altri pezzi della collezione di Caio?**
- A No, l'art. 2911 del c.c. lo esclude espressamente.
  - B Sì.
  - C Sì, salvo che provi l'esistenza di altri debiti.
  - D No, perché trattasi di beni mobili.
- 
- 215 **A norma dell'art. 1167 del codice civile l'usucapione è interrotta quando il possessore è stato privato del possesso per:**
- A Oltre un anno.
  - B Oltre nove mesi.
  - C Oltre sei mesi.
  - D Oltre tre mesi.
- 
- 216 **Con riferimento al computo dei termini della prescrizione, soccorre in particolare l'art. 2963 del codice civile. (Si individui l'affermazione corretta).**
- A I termini di prescrizione contemplati dal c.c. e dalle altre leggi si computano secondo il calendario comune (art. 2963, co. 1).
  - B In tutti i casi contemplati dal c.c. e dalle altre leggi, la prescrizione si verifica il giorno seguente all'ultimo giorno del termine (art. 2962).
  - C Se il termine scade in giorno festivo, è prorogato di diritto al secondo giorno seguente non festivo (art. 2963, co. 3).
  - D Si computa il giorno nel corso del quale cade il momento iniziale del termine e la prescrizione si verifica con lo spirare dell'ultimo istante del giorno finale (art. 2963, co. 2).
- 
- 217 **L'art. 1325 c.c. descrive gli elementi essenziali del contratto. Essi sono:**
- A L'accordo delle parti, la causa, l'oggetto e la forma, quando risulta prescritta dalla legge sotto pena di nullità.
  - B Le parti, la causa, l'oggetto e la forma, in tutti i casi.
  - C L'accordo delle parti, la motivazione e l'oggetto; la forma costituisce requisito del contratto esclusivamente quando le parti espressamente la considerano essenziale a pena di nullità.
  - D L'accordo delle parti, l'oggetto, il prezzo e il luogo di stipulazione.
-

218

***Il negozio giuridico è a titolo oneroso:***

- A Quando un soggetto per acquisire qualsiasi tipo di diritto, beneficio o vantaggio, accetta un correlativo sacrificio.
  - B Quando un soggetto acquisisce un vantaggio senza alcun correlativo sacrificio.
  - C Quando il negozio manchi di corrispettivo.
  - D Quando non ha natura patrimoniale.
- 

219

***Quale delle seguenti affermazioni circa l'uso e la disposizione della cosa da parte della parte creditrice pignoratizio (art. 2792 c.c.) è corretta?***

- A Non può, senza il consenso del costituente, usare della cosa, salvo che l'uso sia necessario per la conservazione di essa.
  - B Può dare la cosa in pegno.
  - C Può concedere il godimento della cosa ad altri.
  - D Può usare la cosa purché ne rispetti la destinazione economica.
- 

220

***Per espressa previsione di cui all'art. 1936, co. 1, c.c. colui che, obbligandosi personalmente verso la parte creditrice, garantisce l'adempimento di un'obbligazione altrui assume la denominazione di:***

- A Fideiussore.
  - B Beneficiario.
  - C Debitore principale.
  - D Creditore anticretico.
- 

221

***Può la parte creditrice rifiutare un adempimento parziale (art. 1181 del codice civile)?***

- A Sì, anche se la prestazione è divisibile, salvo che la legge o gli usi dispongano diversamente.
  - B No, mai.
  - C Sì, ma solo se la prestazione è indivisibile.
  - D Sì, anche se la parte debitrice gli ha manifestato la sua opposizione.
- 

222

***Ai sensi dell'art. 1394 c.c., il contratto concluso dal rappresentante in conflitto d'interessi col rappresentato:***

- A Può essere annullato su domanda del rappresentato, se il conflitto era conosciuto o riconoscibile dal terzo.
  - B Non può mai essere annullato.
  - C Può essere annullato solo su domanda del terzo se il conflitto era conosciuto o riconoscibile da questo.
  - D Può essere annullato su domanda del rappresentato solo se il conflitto era conosciuto dal terzo.
- 

223

***Quando le parti sostituiscono all'obbligazione originaria una nuova obbligazione con oggetto o titolo diverso (art. 1230 del codice civile) si ha estinzione dell'obbligazione per:***

- A Novazione oggettiva.
  - B Remissione.
  - C Compensazione.
  - D Per confusione.
-

- 224 **È un contratto con il quale i soggetti di un rapporto obbligatorio sostituiscono a quello originario nuovo rapporto obbligatorio con nuove e autonome situazioni giuridiche, determinando da un lato l'effetto estintivo dell'obbligazione originaria e, dall'altro lato, l'effetto costitutivo di una nuova obbligazione (art. 1230, c.c.):**
- A Novazione.
  - B Cessione del contratto.
  - C Comunione.
  - D Invenzione.
- 
- 225 **L'art. 1136 dispone che l'assemblea in seconda convocazione è regolarmente costituita con l'intervento di tanti condomini che rappresentino:**
- A Un terzo del valore dell'intero edificio ed un terzo dei partecipanti al condominio.
  - B Il sessanta per cento del valore dell'intero edificio e la maggioranza dei partecipanti al condominio.
  - C Un terzo del valore dell'intero edificio e la maggioranza dei partecipanti al condominio.
  - D I due terzi del valore dell'intero edificio e la maggioranza dei partecipanti al condominio.
- 
- 226 **Quando la parte creditrice restituisce volontariamente il titolo originario del credito al debitore (art. 1237 del codice civile) si ha estinzione dell'obbligazione per:**
- A Remissione.
  - B Confusione.
  - C Compensazione.
  - D Novazione oggettiva.
- 
- 227 **A norma del codice civile il domicilio è il luogo in cui la persona ha stabilito (art. 43 del codice civile):**
- A La sede principale dei suoi affari e interessi.
  - B La dimora abituale.
  - C La sede principale dei suoi affari ma non dei suoi interessi.
  - D La sede principale dei suoi interessi ma non dei suoi affari.
- 
- 228 **Con riferimento alle azioni a difesa della proprietà (articoli da 948 a 951 del codice civile) qual è l'azione con la quale il proprietario può agire per far dichiarare l'inesistenza di diritti affermati da altri sulla cosa, quando ha motivo di temerarie pregiudizio?**
- A L'azione negatoria.
  - B L'azione di rivendicazione.
  - C L'azione di regolamento di confini.
  - D L'azione per apposizione di termini.
- 
- 229 **Prescrive l'art. 1962, co. 1, c.c. che l'anticresi anche se per sua natura è destinata a durare finché la parte creditrice non sia stata interamente soddisfatta del credito, non può avere una durata superiore a dieci anni. La norma ha carattere imperativo?**
- A Sì, e non può essere convenzionalmente derogata.
  - B Sì, ma può essere convenzionalmente derogata.
  - C No, può arrivare nel massimo a 15 anni.
  - D No, può arrivare nel massimo a 12 anni.
-

- 230 ***A norma dell'art. 1149 del codice civile il possessore che è tenuto a restituire i frutti indebitamente percepiti ha diritto al rimborso delle spese?***
- A Si sempre.
  - B No mai.
  - C Sì, ma solo nella misura del 50%.
  - D Sì ma solo nella misura del 75%.
- 
- 231 ***Come sono definiti dall'art. 11 c.c. gli enti locali (tra cui i comuni e le province)?***
- A Persone giuridiche pubbliche.
  - B Persone giuridiche private.
  - C Società pubbliche.
  - D Persone fisiche pubbliche.
- 
- 232 ***Come si definiscono i beni che si pesano, si contano, si misurano e che perciò possono essere sostituiti con altri dello stesso genere?***
- A Fungibili.
  - B Incorporali.
  - C Inconsumabili.
  - D Produttivi.
- 
- 233 ***Quale/i delle seguenti affermazioni risultano vere ai sensi dell'art. 823 del codice civile (Condizione giuridica del demanio pubblico): 1) I beni che fanno parte del demanio pubblico, sono inalienabili; 2) I beni che fanno parte del demanio pubblico non possono formare oggetto di diritti a favore di terzi, se non nei modi e nei limiti stabiliti dalle leggi che li riguardano; 3) Spetta all'autorità amministrativa la tutela dei beni che fanno parte del demanio pubblico; 4) I beni che fanno parte del demanio pubblico, sono alienabili.***
- A La n. 1, 2 e 3.
  - B La n.1, 2 e 4.
  - C La n. 2, 3 e 4.
  - D Tutte quelle citate.
- 
- 234 ***Un soggetto, residente a Savona, acquista un immobile sito nel comune di Treviso da un soggetto residente a Mantova. L'atto è ricevuto da un notaio di Bergamo. In applicazione dell'art. 2663, c.c. presso quale ufficio dei registri immobiliari deve essere trascritto l'atto?***
- A Presso l'ufficio di Treviso.
  - B Presso l'ufficio di Bergamo.
  - C Presso l'ufficio di Savona.
  - D Presso l'ufficio di Mantova.
- 
- 235 ***Quando le qualità di creditore e di debitore si riuniscono nella stessa persona (art. 1253 del codice civile) si ha estinzione dell'obbligazione e i terzi che hanno prestato garanzia per la parte debitrice sono liberati per:***
- A Confusione.
  - B Compensazione.
  - C Remissione.
  - D Novazione oggettiva.
-

236

**Per espressa previsione di cui all'art. 2657, c.c. la trascrizione si può effettuare in forza:**

- A Anche di atto pubblico.
  - B Anche di scrittura privata, anche se priva di sottoscrizione autenticata.
  - C Esclusivamente di un atto pubblico ovvero di sentenza.
  - D Esclusivamente di sentenza.
- 

237

**Il diritto del proprietario di fare e mantenere al disopra del suolo una costruzione a favore di altri, che ne acquista la proprietà (art. 952 del codice civile) è denominato:**

- A Diritto di superficie.
  - B Enfiteusi.
  - C Usufrutto.
  - D Abitazione.
- 

238

**Per espressa previsione di cui all'art. 1872, c.c. la rendita vitalizia:**

- A Può essere costituita anche per donazione o per testamento.
  - B Può essere costituita solo mediante alienazione di un bene mobile o immobile.
  - C Non può essere costituita mediante cessione di capitale.
  - D Può essere costituita solo a titolo oneroso.
- 

239

**Per espressa previsione di cui all'art. 2937, co. 2, c.c. le parti possono rinunciare alla prescrizione:**

- A Quando la prescrizione è compiuta.
  - B Mentre è in corso il termine di prescrizione.
  - C In ogni tempo.
  - D Anche anteriormente alla prescrizione, purché la rinuncia sia fatta con atto pubblico.
- 

240

**Il contratto col quale la parte debitrice o un terzo si obbliga a consegnare un immobile al creditore a garanzia del credito, affinché la parte creditrice ne percepisca i frutti, imputandoli agli interessi, se dovuti, e quindi al capitale (art. 1960 c.c.) è:**

- A L'anticresi.
  - B Il mandato.
  - C Il mutuo.
  - D Il comodato.
-

- 241 ***In mancanza di diverso accordo, la parte debitrice di un'obbligazione alternativa si libera eseguendo (art. 1285, c.c.):***
- A Una delle due prestazioni dedotte in obbligazione.
  - B La più onerosa tra le prestazioni dedotte in obbligazione.
  - C Tutte le prestazioni dedotte in obbligazione.
  - D La prestazione richiesta dal creditore.
- 
- 242 ***A norma dell'art. 1162 del codice civile colui che acquista in buona fede da chi non è proprietario un bene mobile iscritto in pubblici registri, in forza di un titolo che sia idoneo a trasferire la proprietà e che sia stato debitamente trascritto, ne compie in suo favore l'usucapione col decorso di:***
- A Tre anni dalla data della trascrizione.
  - B Cinque anni dalla data della trascrizione.
  - C Dieci anni dalla data della trascrizione.
  - D Sette anni dalla data della trascrizione.
- 
- 243 ***Il diritto dell'enfiteuta si prescrive per effetto del non uso protratto (art. 970 del codice civile):***
- A Per venti anni.
  - B Per quindici anni.
  - C Per dieci anni.
  - D Per cinque anni.
- 
- 244 ***I soggetti del rapporto di rendita sono il vitalizante e il vitaliziato (si individui l'affermazione corretta).***
- A Il vitaliziato è debitore del corrispettivo.
  - B Il vitaliziato è creditore del corrispettivo.
  - C Il vitaliziato è debitore della rendita.
  - D Il vitalizante è creditore della rendita.
- 
- 245 ***Libro IV (Delle obbligazioni), Titolo III (Dei singoli contratti), Capo XXII (Della fideiussione), Codice civile. Si individui l'affermazione corretta).***
- A La fideiussione può prestarsi per una parte soltanto del debito o a condizioni meno onerose (art. 1941, co. 2).
  - B La fideiussione è efficace solo se la parte debitrice ne ha conoscenza (art. 1936, co. 2).
  - C È vietata la c.d. fideiussione del fideiussore (art. 1940).
  - D La fideiussione può eccedere ciò che è dovuto dal debitore, e può essere prestata a condizioni più onerose (art. 1941, co. 1).
- 
- 246 ***Istituti della "sospensione" e della "interruzione" della prescrizione.***
- A Quando il titolare avvia un procedimento giudiziale, arbitrale, tributario o amministrativo, ha luogo l'interruzione.
  - B Solo la "interruzione" può essere rilevata d'ufficio dal giudice, senza necessità di domanda di parte.
  - C Nella "interruzione" l'inerzia del titolare del diritto continua a durare, ma è giustificata.
  - D Le cause di "interruzione" della prescrizione indicate dalla legge non sono tassative.
-

247 **Per espressa previsione di cui all'art. 1659, c.c. - Variazioni concordate del progetto - è corretto affermare che:**

- A L'autorizzazione alle variazioni si deve provare per iscritto.
  - B L'appaltatore può apportare variazioni alle modalità convenute dell'opera, anche senza che il committente non le abbia autorizzate, se comportano un aumento di valore dell'opera.
  - C Quando le modificazioni sono state autorizzate, l'appaltatore, se il prezzo dell'intera opera è stato determinato globalmente, ha comunque diritto a compenso per le variazioni o per le aggiunte.
  - D L'appaltatore può sostituire di propria iniziativa un oggetto diverso da quello convenuto se esso meglio risponda alle esigenze del committente.
- 

248 **Ai sensi dell'art. 1260 del c.c. la parte creditrice può trasferire:**

- A A titolo oneroso o gratuito il suo credito, anche senza il consenso della parte debitrice, purché il credito non abbia carattere strettamente personale o il trasferimento non sia vietato dalla legge.
  - B A titolo oneroso o gratuito il suo credito, anche senza il consenso della parte debitrice, anche qualora il credito abbia carattere strettamente personale.
  - C A titolo oneroso o gratuito il suo credito, solo con il consenso della parte debitrice.
  - D Il suo credito, a titolo oneroso con il consenso della parte debitrice, ovvero a titolo gratuito senza il consenso della parte debitrice.
- 

249 **I crediti liquidi ed esigibili di somme di danaro producono interessi di pieno diritto, salvo che la legge o il titolo stabiliscano diversamente. I crediti per fitti e pigioni (art. 1282, c.c.):**

- A Non producono interessi se non dalla costituzione in mora, salvo patto contrario.
  - B Producono interessi salvo che la legge o il titolo stabiliscano diversamente.
  - C Producono sempre interessi.
  - D Producono interessi solo nei confronti dello Stato.
- 

250 **Nella datio in solutum, se la prestazione consiste nel trasferimento della proprietà o di un altro diritto, la parte debitrice (art. 1197 del codice civile):**

- A È tenuto alla garanzia per l'evizione e per i vizi della cosa secondo le norme della vendita, salvo che la parte creditrice preferisca esigere la prestazione originaria e il risarcimento del danno.
  - B È tenuto a prestare la sola garanzia per l'evizione secondo le norme della vendita salvo, che la parte creditrice preferisca esigere la prestazione originaria e il risarcimento del danno.
  - C È tenuto a prestare la sola garanzia per i vizi della cosa secondo le norme della vendita, salvo che la parte creditrice preferisca esigere la prestazione originaria e il risarcimento del danno.
  - D È tenuto alla garanzia per l'evizione e per i vizi della cosa secondo le norme della vendita, anche quando la parte creditrice preferisca esigere la prestazione originaria e il risarcimento del danno.
- 

251 **Ai sensi dell'art. 2830 c.c., se l'eredità è accettata con beneficio di inventario possono essere iscritte ipoteche giudiziali sui beni ereditari?**

- A No, neppure in base a sentenze pronunziate anteriormente alla morte della parte debitrice.
  - B Sì, sempre.
  - C Solo in base a sentenze pronunziate anteriormente alla morte della parte debitrice.
  - D No, possono essere iscritte ipoteche giudiziali solo se si tratti di eredità giacente.
-

252

**Come è definita la transazione dall'art. 1965 c.c.?**

- A Come il contratto col quale le parti, facendosi reciproche concessioni, pongono fine a una lite già incominciata o prevengono una lite che può sorgere tra loro.
  - B Come il contratto col quale la parte debitrice o un terzo si obbliga a consegnare un immobile al creditore a garanzia del credito.
  - C Come il contratto col quale una parte consegna all'altra una cosa mobile o immobile, affinché se ne serva per un tempo o per un uso determinato, con l'obbligo di restituire la stessa cosa ricevuta.
  - D Come il contratto col quale una terza persona detta fideiussore garantisce l'adempimento di un'obbligazione altrui obbligandosi personalmente verso la parte creditrice .
- 

253

**Quale delle seguenti affermazioni risulta errate in materia di caparra confirmatoria (art. 1386 del codice civile)?**

- A Se inadempiente è la parte che ha ricevuta la caparra, l'altra non può comunque recedere dal contratto ma può esigere il triplo della caparra.
  - B Se la parte che ha dato la caparra è inadempiente, l'altra può recedere dal contratto, ritenendo la caparra.
  - C Se al momento della conclusione del contratto una parte dà all'altra, a titolo di caparra, una somma di danaro, o una quantità di altre cose fungibili, la caparra, in caso di adempimento, deve essere restituita o imputata alla prestazione dovuta.
  - D Se inadempiente è la parte che ha ricevuta la caparra, l'altra può recedere dal contratto ed esigere il doppio della caparra.
- 

254

**L'art. 1815 c.c. dispone che se in un contratto di mutuo sono convenuti interessi usurari:**

- A La clausola è nulla e non sono dovuti interessi.
  - B La clausola è nulla e gli interessi sono dovuti in misura doppia degli interessi legali.
  - C La clausola è nulla e gli interessi sono dovuti nella misura legale.
  - D La clausola è valida se accettata espressamente.
- 

255

**Dispone il codice civile in materia di dichiarazione di morte presunta che il tribunale competente secondo l'art. 48, su istanza del pubblico ministero o di taluna delle persone indicate nei capoversi dell'articolo 50, può con sentenza dichiarare presunta la morte dell'assente quando sono trascorsi dieci anni dal giorno a cui risale l'ultima notizia dell'assente; la dichiarazione di morte presunta può essere dichiarata (art. 58 del codice civile):**

- A Anche se sia mancata la dichiarazione di assenza.
  - B Solo quando ci sia stata la dichiarazione di assenza.
  - C Quando sono trascorsi cinque anni dal giorno a cui risale l'ultima notizia dell'assente.
  - D Quando sono trascorsi tre anni dal giorno a cui risale l'ultima notizia dell'assente.
- 

256

**La pubblicità serve a dare ai terzi la possibilità di conoscere l'esistenza e il contenuto di un negozio giuridico, lo stato delle persone fisiche e le vicende delle persone giuridiche. Pubblicità costitutiva (si individui l'affermazione corretta):**

- A Esempio di detta forma di pubblicità è l'iscrizione nei registri immobiliari ipotecari.
  - B Detta forma di pubblicità è elemento costitutivo della fattispecie negoziale, senza la quale il negozio non si può opporre a terzi, ma produce effetti solo tra le parti.
  - C L'omissione di detta forma di pubblicità non determina l'invalidità dell'atto, che produce egualmente i suoi effetti tra le parti del negozio; è rispetto ai terzi che gioca, invece, la mancata attuazione di questa figura pubblicitaria, in quanto l'atto non reso pubblico non è opponibile ai terzi.
  - D Detta forma di pubblicità assolve semplicemente la funzione di rendere conoscibile un atto del quale il legislatore ritiene opportuno dare notizia.
-

- 257 **Dispone l'art. 516 c.c. che il diritto alla separazione dei beni del defunto da quelli dell'erede deve essere esercitato entro il termine di:**
- A Tre mesi dall'apertura della successione.
  - B Tre mesi dall'accettazione dell'eredità.
  - C Sei mesi dalla iscrizione nel registro delle successioni dell'accettazione dell'eredità con beneficio d'inventario.
  - D Dodici mesi dall'apertura della successione.
- 
- 258 **Dispone l'art. 49 c.c. che è possibile domandare al tribunale competente che sia dichiarata l'assenza dello scomparso trascorsi:**
- A Due anni dal giorno a cui risale l'ultima sua notizia.
  - B Sei anni dal giorno a cui risale l'ultima sua notizia.
  - C Cinque mesi dal giorno a cui risale l'ultima sua notizia.
  - D Quattro anni dal giorno a cui risale l'ultima notizia sua notizia.
- 
- 259 **L'art. 1188, c.c. dispone che il pagamento fatto a chi non era legittimato a riceverlo:**
- A Libera la parte debitrice, tra l'altro, se la parte creditrice lo ratifica.
  - B Libera la parte debitrice, solo nel caso in cui la parte creditrice lo ratifica.
  - C Libera la parte debitrice solo se la parte creditrice ne ha approfittato.
  - D Non libera in alcun caso la parte debitrice.
- 
- 260 **A norma dell'art. 1206 del codice civile la parte creditrice è in mora quando, senza il motivo legittimo, non riceve il pagamento offertogli dal debitore o non compie quanto è necessario affinché la parte debitrice possa adempiere l'obbligazione; l'offerta fatta dal debitore è per intimazione al creditore a riceverla quando (art. 1209 codice civile):**
- A Si tratta di cose mobili da consegnare in luogo diverso dal domicilio della parte creditrice.
  - B Quando l'obbligazione ha per oggetto denaro.
  - C Quando l'obbligazione ha per oggetto titoli di credito.
  - D Quando l'obbligazione ha per oggetto cose mobili da consegnare al domicilio della parte creditrice.
- 
- 261 **Quando si è acquistato il diritto di avere vedute dirette verso il fondo vicino, il proprietario di questo (art. 907 c.c.):**
- A Non può fabbricare a distanza minore di 3 metri, misurata a norma dell'art. 905 c.c.
  - B Può costruire in appoggio o in aderenza al muro in cui sono le vedute arrestando la nuova costruzione a 1 metro e mezzo sotto la loro soglia.
  - C Non può fabbricare a distanza minore di cinque metri, misurata a norma dell'art. 905 c.c.
  - D Non può fabbricare a distanza minore di 3 metri e mezzo, misurata a norma dell'art. 905 c.c.
- 
- 262 **Ai sensi dell'art. 1448 c.c., se, in un contratto, vi è sproporzione tra la prestazione di una parte e quella dell'altra, e la sproporzione è dipesa dallo stato di bisogno di una parte, del quale l'altra ha approfittato per trarne vantaggio, la parte danneggiata può domandare:**
- A La rescissione del contratto.
  - B La risoluzione del contratto.
  - C L'annullamento del contratto.
  - D La nullità del contratto.
-

263

**La prescrizione quinquennale di cui all'art. 2948, n. 5, c.c.:**

- A Opera per il diritto all'indennità di buonuscita Inpdap, con decorrenza dalla data di collocamento a riposo del dipendente.
  - B Non opera per crediti per prestazioni di lavoro straordinario non retribuite.
  - C Opera per le spettanze per lavoro straordinario, in considerazione della periodicità della relativa prestazione, e non per le retribuzioni per le festività nazionali coincidenti con la domenica.
  - D Non opera per i crediti di lavoro dei pubblici dipendenti anche riguardanti le maggiori somme pretese per lo svolgimento di mansioni superiori.
- 

264

**Ai sensi dell'art. 820 del codice civile sono frutti civili, tra gli altri:**

- A Le rendite vitalizie.
  - B I prodotti delle miniere, cave e torbiere.
  - C I prodotti agricoli.
  - D La legna.
- 

265

**Gli elementi o requisiti del negozio giuridico si distinguono in essenziali, senza i quali il negozio è nullo, ed accidentali, che le parti sono libere di apporre o meno; in quale dei seguenti casi il negozio giuridico è nullo (art. 1418, c.c.)?**

- A Quando l'oggetto è impossibile, illecito, indeterminato o indeterminabile.
  - B Solo quando la causa è illecita.
  - C Solo quando è contrario alle norme imperative.
  - D Quando il termine è incerto.
- 

266

**Caio è creditore di Tizio per una certa somma di denaro e, a garanzia del credito, è stata iscritta ipoteca su un immobile di Tizio. La rinuncia da parte di Caio alla garanzia ipotecaria prima dell'adempimento fa presumere la remissione del debito (art. 1238, c.c.)?**

- A No, la rinuncia alle garanzie non fa presumere la remissione.
  - B Sì, la rinuncia alle garanzie fa sempre presumere la remissione.
  - C Sì, se la parte debitrice non dichiara di non volerne approfittare.
  - D Sì, perché si tratta di garanzia ipotecaria.
- 

267

**Istituti della "sospensione" e della "interruzione" della prescrizione.**

- A I semplici impedimenti di fatto non valgono a "sospendere" il decorso della prescrizione.
  - B Le cause di "sospensione" della prescrizione indicate dalla legge non sono tassative.
  - C Solo la "sospensione" può essere rilevata d'ufficio dal giudice, senza necessità di domanda di parte.
  - D La sospensione toglie ogni valore al tempo anteriormente trascorso dal verificarsi del fatto interruttivo.
- 

268

**I coniugi possono, mediante convenzione stipulata a norma dell'articolo 162 del codice civile, modificare il regime della comunione legale dei beni purché i patti non siano in contrasto con le disposizioni dell'articolo 161 del medesimo codice. Quali beni non possono essere compresi nella comunione convenzionale (artt. 179 e 210 del codice civile)?**

- A I beni che servono all'esercizio della professione del coniuge, tranne quelli destinati alla conduzione di una azienda facente parte della comunione.
  - B I beni di cui, prima del matrimonio, il coniuge era proprietario o rispetto ai quali era titolare di un diritto reale di godimento.
  - C I beni acquisiti successivamente al matrimonio per effetto di donazione, quando nell'atto di liberalità non è specificato che essi sono attribuiti alla comunione.
  - D I beni acquisiti successivamente al matrimonio per effetto di successione, quando nel testamento non è specificato che essi sono attribuiti alla comunione.
-

269

***Ai sensi dell'art. 1263 del c.c., il credito per effetto della cessione è trasferito al cessionario:***

- A Con i privilegi, le garanzie personali e reali e gli altri accessori.
  - B Con i privilegi, le garanzie personali e reali, con esclusione degli altri accessori.
  - C Con i soli privilegi, con esclusione delle garanzie personali e reali e degli altri accessori.
  - D Spogliato dei privilegi, delle garanzie personali e reali e degli altri accessori.
- 

270

***Nel caso di vendita che ha per oggetto una cosa futura, ai sensi dell'art. 1472 del c.c., qualora le parti non abbiano voluto concludere un contratto aleatorio, se la cosa non viene ad esistenza:***

- A La vendita è nulla.
  - B La vendita è annullabile.
  - C La vendita è rescindibile.
  - D Il contratto di vendita è risolto di diritto.
- 

271

***In materia di parentela e affinità, quale delle seguenti affermazioni risultano corrette relativamente al computo dei gradi (art. 76 del codice civile)? 1) nella linea retta si computano altrettanti gradi quante sono le generazioni, escluso lo stipite; 2) Nella linea collaterale i gradi si computano dalle generazioni, salendo da uno dei parenti fino allo stipite comune e da questo discendendo all'altro parente, restando escluso lo stipite.***

- A Entrambe.
  - B Solo la n. 1.
  - C Solo la n. 2.
  - D Nessuna delle due.
- 

272

***Ai sensi dell'art. 923 del codice civile le cose mobili che non sono proprietà di alcuno (tali sono le cose abbandonate e gli animali che formano oggetto di caccia o di pesca), si acquistano:***

- A Con l'occupazione.
  - B Per effetto di usucapione e di contratti.
  - C Per effetto di successione a causa di morte e negli altri modi stabiliti dalla legge.
  - D Per invenzione, per accessione successione a causa di morte e negli altri modi stabiliti dalla legge.
- 

273

***In materia di obbligazioni e di decadenza del termine, quantunque il termine sia stabilito a favore della parte debitrice, la parte creditrice può esigere immediatamente la prestazione (art. 1186 del codice civile):***

- A Se la parte debitrice è divenuta insolvente o ha diminuito, per fatto proprio, le garanzie che aveva date o non ha dato le garanzie che aveva promesse.
  - B Sì, sempre.
  - C Sì ma solo nel caso in cui la parte debitrice risulti scomparso o introvabile.
  - D No, mai.
- 

274

***Istituti della "sospensione" e della "interruzione" della prescrizione.***

- A La "interruzione", facendo venir meno l'inerzia, toglie ogni valore al tempo anteriormente trascorso; dal verificarsi del fatto interruttivo, comincia a decorrere, per intero, un nuovo periodo di prescrizione.
  - B La "interruzione" non può mai essere rilevata d'ufficio dal giudice, ma solo su domanda di parte.
  - C Nella "sospensione" è l'inerzia che viene meno o perché il diritto è stato esercitato o perché esso è stato riconosciuto dall'altra parte.
  - D Le cause di "sospensione" della prescrizione indicate dalla legge non sono tassative.
-

- 275 ***È legittimo, in un contratto a prestazioni corrispettive, che una parte sostituisca a sé un terzo nei rapporti derivanti dal contratto (art. 1406 c.c.)?***
- A Si, se le prestazioni non sono ancora state eseguite e purché l'altra parte vi consenta.  
 B Si, sempre.  
 C No, in alcun caso.  
 D Si, con il consenso dell'altra parte e nel solo caso in cui vi sia stato un principio di esecuzione.
- 
- 276 ***La parte creditrice è in mora (art. 1207 del codice civile):***
- A È a suo carico l'impossibilità della prestazione sopravvenuta per causa non imputabile al debitore e non sono più dovuti gli interessi né i frutti della cosa che non siano stati percepiti dal debitore.  
 B È a suo carico l'impossibilità della prestazione sopravvenuta per causa non imputabile al debitore, ma sono comunque dovuti gli interessi ed i frutti della cosa che non siano stati percepiti dal debitore.  
 C È a suo carico l'impossibilità della prestazione sopravvenuta per causa non imputabile al debitore e non sono più dovuti gli interessi ma sono comunque dovuti i frutti della cosa che non siano stati percepiti dal debitore.  
 D È a suo carico l'impossibilità della prestazione sopravvenuta per causa non imputabile al debitore e non sono più dovuti i frutti della cosa che non siano stati percepiti dal debitore ma continuano ad essere dovuti gli interessi.
- 
- 277 ***L'atto costitutivo di una fondazione deve obbligatoriamente contenere norme che si riferiscono alla devoluzione del patrimonio?***
- A No, dispone l'art. 16 c.c. che l'inserimento di tali norme è facoltativo.  
 B Sì, ma solo se si tratti di fondazione destinata a scopi di pubblica utilità.  
 C Sì, ma il mancato rispetto dell'obbligo non è sanzionato.  
 D Sì, e la non indicazione comporta la mancata iscrizione nel registro delle persone giuridiche.
- 
- 278 ***Dispone l'art. 2949 c.c. che i diritti che derivano dai rapporti sociali, se la società è iscritta nel registro delle imprese:***
- A Si prescrivono in cinque anni.  
 B Si prescrivono in dieci anni.  
 C Sono imprescrittibili.  
 D Sono soggetti a prescrizione breve, ovvero tre anni.
- 
- 279 ***La pubblicità serve a dare ai terzi la possibilità di conoscere l'esistenza e il contenuto di un negozio giuridico, lo stato delle persone fisiche e le vicende delle persone giuridiche. Pubblicità dichiarativa (si individui l'affermazione corretta):***
- A Esempio di detta forma di pubblicità è la trascrizione immobiliare.  
 B Detta forma di pubblicità è elemento costitutivo della fattispecie negoziale, senza la quale il negozio non soltanto non si può opporre a terzi, ma non produce effetti nemmeno tra le parti.  
 C L'omissione di detta forma di pubblicità è irrilevante per la validità e l'efficacia dell'atto, il quale rimane operante tra le parti ed è anche opponibile ai terzi indipendentemente dalla mancata attuazione dello strumento pubblicitario.  
 D Detta forma di pubblicità assolve semplicemente la funzione di rendere conoscibile un atto del quale il legislatore ritiene opportuno dare notizia.
- 
- 280 ***Si indichi quale affermazione è consona a quanto dispone il codice civile in merito al contratto di mutuo.***
- A Le cose date a mutuo passano in proprietà del mutuatario (art. 1814).  
 B Il termine per la restituzione si presume stipulato a favore di entrambe le parti e, se il mutuo è a titolo gratuito, a favore del mutuante (art. 1816).  
 C Salvo diversa volontà delle parti, il mutuatario non deve corrispondere gli interessi al mutuante (art. 1815).  
 D Se il mutuatario non adempie l'obbligo del pagamento degli interessi, il mutuante non può comunque chiedere la risoluzione del contratto (art. 1820).

- 281 **Per espressa previsione di cui all'art. 2948 del c.c. le annualità delle pensioni alimentari [c.c. 433, 443, 445]:**
- A Si prescrivono in cinque anni.
  - B Si prescrivono in dieci anni.
  - C Si prescrivono in tre anni.
  - D Sono imprescrittibili.
- 
- 282 **Con riferimento all'estinzione della servitù (articoli 1072 e 1073 del codice civile) indicare quale/i è/sono l'affermazione/i corretta/e: 1) la servitù si estingue quando in una sola persona si riunisce la proprietà del fondo dominante con quella del fondo servente; 2) la servitù si estingue per prescrizione quando non se ne usa per venti anni.**
- A Entrambe quelle citate.
  - B Solo la n. 1.
  - C Solo la n. 2.
  - D Nessuna di quelle citate.
- 
- 283 **Con riferimento al contratto di anticresi, è valido un patto con cui si conviene che la proprietà dell'immobile passi al creditore nel caso di mancato pagamento del debito (1963, c.c.)?**
- A No, è nullo, anche se posteriore alla conclusione del contratto.
  - B È nullo solo se posteriore alla conclusione del contratto.
  - C Sì, è valido a tutti gli effetti.
  - D È valido solo se posteriore alla conclusione del contratto.
- 
- 284 **Art. 2952 c.c. Prescrizione in materia di assicurazione (si individui l'affermazione corretta).**
- A Il termine di prescrizione è di due anni per i diritti derivanti dal contratto di assicurazione e da quello di riassicurazione, diversi dal diritto al pagamento delle rate di premio e dal contratto di assicurazione sulla vita (co. 2).
  - B Il termine di prescrizione è di due anni per il diritto al pagamento delle rate del premio assicurativo (co. 1).
  - C Il termine di prescrizione è di sette anni per i diritti derivanti dal contratto di assicurazione sulla vita (co 2).
  - D Nell'assicurazione della responsabilità civile, il termine decorre esclusivamente dal giorno in cui il terzo ha promosso contro l'assicurato l'azione per il risarcimento.
- 
- 285 **L'assemblea delle associazioni deve essere convocata dagli amministratori per l'approvazione del bilancio (art. 20 del codice civile):**
- A Una volta l'anno.
  - B Ogni sei mesi.
  - C Ogni 15 mesi.
  - D Tre volte l'anno.
- 
- 286 **Nelle obbligazioni alternative, a chi spetta, salvo diversa pattuizione, la scelta tra le prestazioni dedotte in obbligazione (art. 1286, c.c.)?**
- A Solo al debitore.
  - B Solo al creditore.
  - C Ad un terzo indicato dal debitore.
  - D Ad un terzo indicato dal creditore.
-

287

**In base all'art. 1207 c.c. durante la mora della parte creditrice sono dovuti gli interessi?**

- A No. Non sono più dovuti gli interessi né i frutti della cosa che non siano stati percepiti dal debitore.
  - B Sì, nella misura precedentemente convenuta.
  - C Sì, solo nella misura legale.
  - D Sì, salvo diversa pattuizione.
- 

288

**Per espressa previsione di cui all'art. 2941, c.c., tra i coniugi, se non legalmente separati:**

- A Opera l'istituto della sospensione della prescrizione.
  - B Opera l'istituto dell'interruzione della prescrizione.
  - C Può operare sia l'istituto della sospensione sia dell'interruzione della prescrizione.
  - D Non opera l'istituto della sospensione della prescrizione.
- 

289

**Libro IV (Delle obbligazioni), Titolo III (Dei singoli contratti), Capo XXII (Della fideiussione), Codice civile. Si individui l'affermazione corretta).**

- A La volontà di prestare fideiussione deve essere espressa (art. 1937).
  - B È vietata la c.d. fideiussione del fideiussore (art. 1940).
  - C La fideiussione può eccedere ciò che è dovuto dal debitore, e può essere prestata a condizioni più onerose (art. 1941, co. 1).
  - D La fideiussione non può prestarsi per una parte soltanto del debito (art. 1941, co. 2).
- 

290

**Istituti della "sospensione" e della "interruzione" della prescrizione.**

- A Le cause di "interruzione" della prescrizione indicate dalla legge sono tassative.
  - B La "sospensione" può essere determinata anche da semplici impedimenti di fatto.
  - C La "interruzione" ha luogo solo quando il titolare avvia un procedimento arbitrale.
  - D La "interruzione" non può mai essere rilevata d'ufficio dal giudice, ma solo su domanda di parte.
- 

291

**Istituti della "sospensione" e della "interruzione" della prescrizione.**

- A Le cause di "sospensione" della prescrizione indicate dalla legge sono tassative.
  - B La "interruzione" ha luogo solo quando il titolare avvia un procedimento giudiziale.
  - C Il fondamento dei due istituti è uguale.
  - D Quanto a effetti i due istituti sono uguali.
- 

292

**In materia di costituzione del fondo patrimoniale della famiglia, la cessazione del fondo termina (art. 171 del codice civile):**

- A A seguito dell'annullamento o dello scioglimento o della cessazione degli effetti civili del matrimonio.
  - B Solo a seguito dell'annullamento del matrimonio.
  - C Solo a seguito dello scioglimento del matrimonio.
  - D Solo a seguito della cessazione degli effetti civili del matrimonio.
-

293

**In materia di comunione legale, indicare quale/i delle seguenti affermazioni risulta/risultano esatta/e (art. 186 del codice civile). I beni della comunione rispondono: 1) di tutti i pesi ed oneri gravanti su di essi al momento dell'acquisto; 2) delle spese per il mantenimento della famiglia e per l'istruzione e l'educazione dei figli e di ogni obbligazione contratta dai coniugi, anche separatamente, nell'interesse della famiglia; 3) di ogni obbligazione contratta congiuntamente dai coniugi.**

- A Tutte quelle citate.
  - B Solo la n. 1 e n. 2.
  - C Solo la n. 1 e n. 3.
  - D Solo la n. 3.
- 

294

**La pubblicità serve a dare ai terzi la possibilità di conoscere l'esistenza e il contenuto di un negozio giuridico, lo stato delle persone fisiche e le vicende delle persone giuridiche. La "pubblicità-notizia (si individui l'affermazione corretta):**

- A Detta forma di pubblicità costituisce contenuto di un obbligo, non di un onere.
  - B L'omissione di detta forma di pubblicità comporta che l'atto non solo non produce effetti nei confronti di terzi, ma neppure nei confronti delle parti.
  - C Esempio di detta forma di pubblicità è l'iscrizione nel registro delle imprese di una società per azioni.
  - D Detta forma di pubblicità rappresenta un onere per i soggetti; in caso di omissione l'atto resta valido tra le parti, ma inopponibile ai terzi o ad alcuni terzi.
- 

295

**Ai sensi dell'art. 905 c.c., non si possono aprire vedute dirette verso il fondo del vicino se tra il fondo di questi e la faccia esteriore del muro in cui si aprono le vedute non vi sia la distanza di:**

- A 1 metro e mezzo.
  - B 2 metri, nel caso in cui le vedute dirette siano aperte verso un fondo chiuso.
  - C 75 centimetri.
  - D 3 metri, nel caso in cui le vedute dirette siano aperte sopra il tetto del vicino.
- 

296

**In materia di risoluzione del contratto per inadempimento nei contratti con prestazioni corrispettive, quando uno dei contraenti non adempie le sue obbligazioni:**

- A L'altro può a sua scelta chiedere l'adempimento o la risoluzione del contratto, salvo, in ogni caso, il risarcimento del danno.
  - B L'altro può chiedere solo l'adempimento, salvo, in ogni caso, il risarcimento del danno.
  - C L'altro può chiedere solo la risoluzione del contratto, salvo, in ogni caso, il risarcimento del danno.
  - D L'altro può chiedere solo il risarcimento del danno.
- 

297

**La persona che è stata molestata nel possesso di un immobile (quando il possesso dura da oltre un anno, continuo e non interrotto, e non è stato acquistato violentemente o clandestinamente) può chiedere la manutenzione del possesso medesimo entro:**

- A Entro l'anno dalla turbativa.
  - B Entro due anni dalla turbativa.
  - C Entro diciotto mesi dalla turbativa.
  - D Entro tre anni dalla turbativa.
-

298

***Ai sensi dell'art. 16 c.c., l'atto costitutivo e lo statuto di un'associazione che intende chiedere il riconoscimento devono necessariamente contenere le norme che si riferiscono ai diritti e agli obblighi degli associati e le condizioni della loro ammissione?***

- A Sì, lo prevede espressamente il suddetto articolo.
  - B No, i diritti e obblighi degli associati e le condizioni della loro ammissione sono stabiliti dalla prima assemblea.
  - C No, salvo che si tratti di associazione a fini di lucro.
  - D Sì, ma solo se si tratta di associazione che intenda operare anche al di fuori dei confini nazionali.
- 

299

***È nullo il contratto la cui causa è contraria a norme imperative (artt. 1418 e 1343 c.c.)?***

- A Sì, è nullo.
  - B No, è irregolare.
  - C No, è rescindibile.
  - D No, è annullabile.
- 

300

***Le miniere (art. 826 del codice civile):***

- A Fanno parte del patrimonio indisponibile dello Stato.
  - B Fanno parte del patrimonio disponibile dei comuni.
  - C Fanno parte del patrimonio disponibile delle province.
  - D Fanno parte del patrimonio disponibile dello Stato.
- 

301

***Ai sensi dell'art. 882 c.c., il comproprietario di un muro comune può esimersi dall'obbligo di contribuire alle spese di ricostruzione?***

- A Sì, rinunciando al diritto di comunione purché il muro comune non sostenga un edificio di sua spettanza.
  - B No, in nessun caso.
  - C Sì, purché vi sia l'accordo di tutti gli altri comproprietari.
  - D Sì, purché la rinuncia contenga la previsione dell'obbligo per il rinunziante di provvedere alle sole ricostruzioni cui abbia dato causa col fatto proprio.
- 

302

***La persona minore ammessa a contrarre matrimonio è pure capace di prestare il consenso per tutte le relative convenzioni matrimoniali (art. 165 del codice civile)?***

- A Sì, ma esse sono valide se egli è assistito dai genitori esercenti la responsabilità genitoriale su di lui o dal tutore o dal curatore speciale.
  - B Sì, sempre.
  - C No, mai in quanto minore.
  - D Sì, ma solo se omologate dal giudice minorile.
- 

303

***Le singole cose componenti l'universalità di beni mobili possono formare oggetto di separati atti e rapporti giuridici?***

- A Sì, lo prevede espressamente l'art. 816 c.c.
  - B No lo esclude espressamente l'art. 816 c.c.
  - C Sì, ma solo per aggregarsi ad altre universalità.
  - D Sì, ma solo per quanto riguarda i beni mobili registrati.
-

- 304 ***Ai sensi dell'art. 923 del codice civile le cose mobili che non sono proprietà di alcuno (tali sono le cose abbandonate e gli animali che formano oggetto di caccia o di pesca), si acquistano:***
- A Con l'occupazione.
  - B Per effetto di usucapione e di contratti.
  - C Per effetto di successione a causa di morte e negli altri modi stabiliti dalla legge.
  - D Per invenzione, per accessione successione a causa di morte e negli altri modi stabiliti dalla legge.
- 
- 305 ***Ai sensi del co. 1 dell'art. 964 c.c., le imposte e gli altri pesi che gravano sul fondo sul quale è costituita enfiteusi sono a carico:***
- A Dell'enfiteuta, salve le disposizioni delle leggi speciali.
  - B Del concedente, salve le disposizioni delle leggi speciali.
  - C Dell'enfiteuta e del concedente in parti uguali.
  - D Del concedente, dal ventesimo anno in poi.
- 
- 306 ***La pubblicità serve a dare ai terzi la possibilità di conoscere l'esistenza e il contenuto di un negozio giuridico, lo stato delle persone fisiche e le vicende delle persone giuridiche. La "pubblicità-notizia (si individui l'affermazione corretta):***
- A La pubblicazione matrimoniale è un esempio di detta forma di pubblicità.
  - B L'omissione di detta forma di pubblicità non produce effetti tra le parti e non è opponibile ai terzi.
  - C L'omissione di detta forma di pubblicità non può mai dare luogo a sanzioni pecuniarie o penali.
  - D Detta forma di pubblicità rappresenta un onere per i soggetti; in caso di omissione l'atto resta valido tra le parti, ma inopponibile ai terzi o ad alcuni terzi.
- 
- 307 ***È corretto affermare che, ai sensi dell'art. 1199 c.c., il rilascio di una quietanza per il capitale fa presumere il pagamento degli interessi?***
- A Sì.
  - B No.
  - C Sì, per quietanze fino a euro 1.000,00.
  - D Sì, per quietanze fino a euro 10.000,00.
- 
- 308 ***Quando si ha, ai sensi dell'art. 1206 c.c., mora della parte creditrice?***
- A Tra l'altro, quando, senza legittimo motivo, la parte creditrice non riceve il pagamento offertogli nei modi indicati dal c.c.
  - B Quando scade il termine per l'adempimento stipulato in favore della parte debitrice.
  - C Solo quando la parte creditrice, senza legittimo motivo non compie quanto è necessario affinché la parte debitrice possa adempiere l'obbligazione.
  - D In tutti i casi in cui la parte creditrice non riceve il pagamento offertogli anche se in presenza di cause giustificatrici.
- 
- 309 ***A norma dell'art. 1193 del c.c., nel caso in cui un soggetto abbia più debiti della medesima specie verso la stessa persona e non indichi quando paga quale debito intende soddisfare, il pagamento deve essere imputato in prima opzione:***
- A Al debito scaduto.
  - B Al debito più oneroso per la parte debitrice.
  - C In modo proporzionale ai vari debiti.
  - D In ogni caso al debito meno garantito.
-

310

**Istituti della "sospensione" e della "interruzione" della prescrizione.**

- A Quanto a effetti i due istituti sono diversi.
  - B La "interruzione" ha luogo solo quando il titolare avvia un procedimento giudiziale.
  - C Solo la "sospensione" può essere rilevata d'ufficio dal giudice, senza necessità di domanda di parte.
  - D La "sospensione", facendo venir meno l'inerzia, toglie ogni valore al tempo anteriormente trascorso; dal verificarsi del fatto interruttivo, comincia a decorrere, per intero, un nuovo periodo di prescrizione.
- 

311

**Il pagamento fatto al creditore incapace di riceverlo libera la parte debitrice (art. 1190 c.c.)?**

- A Non libera la parte debitrice, se questi non prova che ciò che fu pagato è stato rivolto a vantaggio dell'incapace.
  - B Non libera in alcun caso la parte debitrice.
  - C Libera la parte debitrice solo se dimostra che al momento del pagamento ignorava l'incapacità della parte creditrice.
  - D Libera comunque la parte debitrice in buona fede.
- 

312

**In materia contrattuale il legislatore concede rilevanza al motivo soltanto in talune specifiche ipotesi. Anzitutto quando si tratta di reprimere una condotta illecita: l'articolo 1345 codice civile stabilisce infatti che il contratto è illecito quando:**

- A Le parti si sono determinate a concluderlo esclusivamente per un motivo illecito, comune a entrambe.
  - B Una parte si è determinata a concluderlo esclusivamente per un motivo illecito.
  - C Il proponente si è determinato a concluderlo esclusivamente per un motivo illecito.
  - D Una parte si è determinata a concluderlo in frode a terzi.
- 

313

**Per espressa previsione di cui all'art. 1660, c.c. - Variazioni necessarie del progetto - è corretto affermare che:**

- A Se le variazioni sono di notevole entità, il committente può recedere dal contratto ed è tenuto a corrispondere un equo indennizzo.
  - B Se l'importo delle variazioni supera il terzo del prezzo complessivo convenuto, l'appaltatore può recedere dal contratto e può ottenere, secondo le circostanze, un'equa indennità.
  - C Se l'importo delle variazioni supera il quarto del prezzo complessivo convenuto, l'appaltatore può recedere dal contratto e può ottenere, secondo le circostanze, un'equa indennità.
  - D Presupposto dell'applicabilità della norma è che le variazioni non siano imputabili solo al committente.
- 

314

**Nel caso di mora della parte creditrice, chi è tenuto, ai sensi dell'art. 1207 c.c., a sostenere le spese per la custodia e la conservazione della cosa dovuta?**

- A la parte creditrice .
  - B la parte debitrice, in ogni caso.
  - C la parte creditrice e la parte debitrice in parti uguali fra loro.
  - D la parte debitrice salvo diversa pattuizione.
- 

315

**In materia di fondazioni l'atto costitutivo e lo statuto devono contenere, tra l'altro (art. 16 del codice civile):**

- A I criteri e le modalità di erogazione delle rendite.
  - B I diritti e gli obblighi degli associati.
  - C Le condizioni dell'ammissione dei soci.
  - D Solo la denominazione dell'ente.
-

316

**La pubblicità serve a dare ai terzi la possibilità di conoscere l'esistenza e il contenuto di un negozio giuridico, lo stato delle persone fisiche e le vicende delle persone giuridiche. Pubblicità dichiarativa (si individui l'affermazione corretta):**

- A L'omissione di detta forma di pubblicità non determina l'invalidità dell'atto, che produce egualmente i suoi effetti tra le parti del negozio; è rispetto ai terzi che gioca, invece, la mancata attuazione di questa figura pubblicitaria, in quanto l'atto non reso pubblico non è opponibile ai terzi.
  - B Detta forma di pubblicità assolve semplicemente la funzione di rendere conoscibile un atto del quale il legislatore ritiene opportuno dare notizia.
  - C Detta forma di pubblicità è elemento costitutivo della fattispecie negoziale, senza la quale il negozio non soltanto non si può opporre a terzi, ma non produce effetti nemmeno tra le parti.
  - D La pubblicazione matrimoniale è un esempio di detta forma di pubblicità.
- 

317

**L'art. 43 c.c. definisce il domicilio di una persona come:**

- A Il luogo in cui essa ha stabilito la sede principale dei suoi affari e interessi.
  - B Il luogo in cui la persona è di fatto presente in modo non abituale.
  - C Il luogo in cui la persona ha la dimora abituale.
  - D Il luogo in cui la persona è nata.
- 

318

**Ai sensi dell'art. 1218 c.c., la parte debitrice che esegue in ritardo la prestazione dovuta è tenuto al risarcimento del danno?**

- A Sì, se non prova che il ritardo è stato determinato da impossibilità della prestazione derivante da causa a lui non imputabile.
  - B Solo se la parte creditrice prova che il ritardo non è stato determinato da causa di forza maggiore.
  - C Sì, anche se prova che il ritardo è stato determinato da impossibilità della prestazione derivante da causa a lui non imputabile.
  - D In ogni caso, l'art. 2218 c.c. non prevede eccezioni.
- 

319

**L'art. 2673 del c.c. elenca i principali obblighi a cui il conservatore dei pubblici registri è tenuto, in quanto pubblico funzionario che sovrintende alla tenuta dei medesimi.**

- A Il conservatore deve rilasciare copia delle trascrizioni, iscrizioni e delle annotazioni indipendentemente dalla dimostrazione di un proprio interesse del richiedente al rilascio di copie.
  - B Il conservatore ha l'obbligo di rilasciare copia delle trascrizioni, iscrizioni e delle annotazioni, o il certificato che non ve ne è alcuna, in presenza di un interesse diretto, concreto e attuale del richiedente.
  - C Il conservatore deve permettere l'ispezione dei suoi registri nei modi e nelle ore fissate dalla legge, previa richiesta dei motivi e a condizione che le richieste siano per nominativi.
  - D Il conservatore non ha l'obbligo di rilasciare copia dei documenti che sono depositati presso di lui in originale o i cui originali sono depositati negli atti di un notaio o in pubblico archivio fuori della circoscrizione del tribunale nella quale ha sede il suo ufficio.
- 

320

**Ai sensi dell'art. 842 c.c., per l'esercizio della pesca occorre il consenso del proprietario del fondo?**

- A Sì.
  - B No.
  - C Occorre solo se richiesto dall'autorità amministrativa locale.
  - D Occorre solo se il fondo è chiuso nei modi stabiliti dalla legge.
-

321 **La prescrizione quinquennale di cui all'art. 2948, n. 5, c.c.:**

- A Opera per i crediti da soddisfarsi da parte del datore di lavoro con continuità a scadenze periodiche (retribuzione e tutto ciò che viene corrisposto con periodicità annuale o infra annuale), nonché per le competenze spettanti alla cessazione del rapporto di lavoro.
  - B Non si applica alle indennità spettanti per la cessazione del rapporto di lavoro.
  - C Non opera per le spettanze per lavoro straordinario, in considerazione della loro accessorietà, a prescindere dalla periodicità della relativa prestazione, nonché per le retribuzioni per le festività nazionali coincidenti con la domenica.
  - D Opera per i crediti di lavoro dei pubblici dipendenti salvo quelli riguardanti le maggiori somme pretese per lo svolgimento di mansioni superiori.
- 

322 **La parte debitrice può liberarsi eseguendo una prestazione diversa da quella dovuta, senza il consenso della parte creditrice (art. 1197 del codice civile)?**

- A No.
  - B Sì, sempre.
  - C Sì ma solo nel caso in cui la prestazione risulti di entità maggiore rispetto a quella dovuta.
  - D Sì ma solo nel caso in cui la prestazione risulti di entità almeno uguale rispetto a quella dovuta.
- 

323 **Ai sensi dell'art. 1573 c.c., se la locazione è stipulata in perpetuo:**

- A La durata della locazione è ridotta a 30 anni.
  - B La durata della locazione è ridotta a 20 anni.
  - C Il contratto è nullo.
  - D Il contratto è valido e il canone di locazione è rivedibile annualmente.
- 

324 **L'art. 1170 del codice civile dispone che chi è stato molestato nel possesso di un immobile, di un diritto reale sopra un immobile o di un'universalità di mobili (quando il possesso dura da oltre un anno, continuo e non interrotto, e non è stato acquistato violentemente o clandestinamente) può chiedere la manutenzione del possesso medesimo entro:**

- A Entro l'anno dalla turbativa.
  - B Entro due anni dalla turbativa.
  - C Entro diciotto mesi dalla turbativa.
  - D Entro tre anni dalla turbativa.
- 

325 **In tema di costituzione ed effetti dell'ipoteca (art. 2808 c.c.), è corretto affermare che:**

- A Può essere legale, giudiziale o volontaria.
  - B Non attribuisce al creditore il diritto di espropriare i beni vincolati a garanzia del suo credito.
  - C Può essere solo legale o giudiziale.
  - D Può essere solo legale o volontaria.
- 

326 **L'usufrutto si estingue (art. 1014 del codice civile):**

- A Per il totale perimento della cosa su cui è costituito.
  - B Anche per il parziale perimento della cosa su cui è costituito.
  - C Per prescrizione per effetto del non uso durato per dodici anni.
  - D Per prescrizione per effetto del non uso durato per dieci anni.
-

- 327 ***Ai sensi dell'art. 1399 c.c., il contratto concluso da chi ha contrattato come rappresentante eccedendo i limiti delle facoltà conferitegli può essere ratificato dall'interessato?***
- A Sì, e la ratifica ha effetto retroattivo, salvi i diritti dei terzi.
  - B No, salvo i casi espressamente previsti.
  - C Sì, utilizzando le forme stabilite dall'interessato.
  - D No, in nessun caso.
- 
- 328 ***Per le disposizioni di cui agli art. 2936, 2937 e 2938 del c.c.:***
- A È nullo ogni patto diretto a modificare la disciplina legale della prescrizione (art. 2936).
  - B Si può rinunciare alla prescrizione solo quando questa non è compiuta (art. 2937).
  - C La rinuncia non può risultare da un fatto incompatibile con la volontà di valersi della prescrizione (art. 2937).
  - D L'autorità giudiziaria può rilevare d'ufficio la prescrizione non opposta (art. 2938).
- 
- 329 ***Per espressa previsione di cui all'art. 2643, c.c. si devono rendere pubblici col mezzo della trascrizione:***
- A Sia i contratti che costituiscono la comunione (art. 1100) sia quelli che modificano o estinguono la comunione.
  - B Le servitù acquistate per usucapione, destinazione del padre di famiglia e testamento.
  - C I contratti di locazione di beni immobili che hanno durata superiore a dieci anni.
  - D Gli atti e le sentenze da cui risulta liberazione o cessione di pigioni o di fitti non ancora scaduti, per un termine maggiore d un anno.
- 
- 330 ***La prescrizione quinquennale di cui all'art. 2948, n. 5, c.c.:***
- A Opera per le spettanze per lavoro straordinario, in considerazione della loro accessorietà, a prescindere dalla periodicità della relativa prestazione, nonché per le retribuzioni per le festività nazionali coincidenti con la domenica.
  - B Non opera per i crediti da soddisfarsi da parte del datore di lavoro con continuità a scadenze periodiche (retribuzione e tutto ciò che viene corrisposto con periodicità annuale o infra annuale).
  - C Non opera per i crediti di lavoro dei pubblici dipendenti anche riguardanti le maggiori somme pretese per lo svolgimento di mansioni superiori.
  - D Non opera per l'azione diretta ad ottenere il riconoscimento della natura subordinata del rapporto ai fini della condanna del convenuto al pagamento delle corrispondenti retribuzioni.
- 
- 331 ***Salvo che il fatto costituisca reato, quale è il termine di prescrizione dell'azione di rescissione del contratto (art. 1449, c.c.)?***
- A Un anno.
  - B Quattro anni.
  - C Dieci anni.
  - D Cinque anni.
- 
- 332 ***In materia di fondazioni l'atto costitutivo e lo statuto devono contenere, tra l'altro (art. 16 del codice civile):***
- A Le norme sull'ordinamento e sull'amministrazione.
  - B I diritti e gli obblighi degli associati.
  - C Le condizioni dell'ammissione dei soci.
  - D Solo la denominazione dell'ente.
-

333

***In materia di servitù coattive, ai sensi dell'art. 1033 del codice civile, il proprietario è tenuto a dare passaggio per i suoi fondi alle acque di ogni specie che si vogliono condurre da parte di chi ha, anche solo temporaneamente, il diritto di utilizzarle per i bisogni della vita o per usi agrari o industriali. Sono esenti da questa servitù:***

- A Le case, i cortili, i giardini e le aie ad esse attinenti.
  - B Le case, i cortili, i giardini ma non le aie ad esse attinenti.
  - C Le case, i cortili, ma non i giardini e le aie ad esse attinenti.
  - D Le case, ma non i cortili, i giardini e le aie ad esse attinenti.
- 

334

***Si indichi quale affermazione è consona a quanto dispone il codice civile in merito al contratto di mutuo.***

- A Se è stato convenuto che il mutuatario paghi solo quando potrà, il termine per il pagamento è fissato dal giudice (art. 1817).
  - B Salvo diversa volontà delle parti, il mutuatario non deve corrispondere gli interessi al mutuante (art. 1815).
  - C Il termine per la restituzione si presume stipulato a favore mutuante (art. 1816).
  - D Le cose date a mutuo non passano in proprietà del mutuatario (art. 1814).
- 

335

***I negozi giuridici recettizi o non recettizi (si individui l'affermazione corretta).***

- A La proposta di concludere un contratto è negozio giuridico recettizio.
  - B Quelli recettizi producono effetto indipendentemente dalla comunicazione ad uno specifico destinatario.
  - C La disdetta di un contratto è negozio giuridico non recettizio.
  - D Il riconoscimento di un figlio nato fuori del matrimonio è negozio giuridico recettizio.
- 

336

***Art. 2952 c.c. Prescrizione in materia di assicurazione (si individui l'affermazione corretta).***

- A Il termine di prescrizione è di un anno per il diritto al pagamento delle rate del premio assicurativo (co. 1).
  - B Il termine di prescrizione è di cinque anni per i diritti derivanti dal contratto di assicurazione e da quello di riassicurazione, diversi dal diritto al pagamento delle rate di premio e dal contratto di assicurazione sulla vita (co. 2).
  - C Il termine di prescrizione è di sette anni per i diritti derivanti dal contratto di assicurazione sulla vita (co 2).
  - D Nell'assicurazione della responsabilità civile, il termine decorre esclusivamente dal giorno in cui il terzo ha promosso contro l'assicurato l'azione per il risarcimento.
- 

337

***La pubblicità serve a dare ai terzi la possibilità di conoscere l'esistenza e il contenuto di un negozio giuridico, lo stato delle persone fisiche e le vicende delle persone giuridiche. Pubblicità costitutiva (si individui l'affermazione corretta):***

- A Esempio di detta forma di pubblicità è l'iscrizione nel registro delle imprese di una società per azioni.
  - B Detta forma di pubblicità assolve semplicemente la funzione di rendere conoscibile un atto del quale il legislatore ritiene opportuno dare notizia.
  - C Detta forma di pubblicità rappresenta un onere per i soggetti; in caso di omissione l'atto resta valido tra le parti, ma inopponibile ai terzi o ad alcuni terzi.
  - D La pubblicazione matrimoniale è un esempio di detta forma di pubblicità.
- 

338

***Con riferimento all'esercizio limitato della servitù (art. 1075 del codice civile) la servitù esercitata in modo da trarne un'utilità minore di quella indicata dal titolo si conserva:***

- A Per intero.
  - B Per la metà.
  - C Per un terzo.
  - D Per un quarto.
-

- 339 ***Tutti i comunisti hanno diritto di concorrere nell'amministrazione della cosa comune; per gli atti di ordinaria amministrazione le deliberazioni della maggioranza dei partecipanti, calcolata secondo il valore delle loro quote:***
- A Sono obbligatorie per la minoranza dissenziente.
  - B Non sono obbligatorie per la minoranza dissenziente.
  - C Sono obbligatorie per la minoranza dissenziente, ma quest'ultima può sempre chiedere all'autorità giudiziaria l'annullamento delle deliberazioni.
  - D Nessuna delle risposte è esatta.
- 
- 340 ***L'ordinamento interno delle associazioni non riconosciute come persone giuridiche è regolato (art. 36 del codice civile):***
- A Dagli accordi degli associati.
  - B Dal tribunale competente per territorio.
  - C Dall'autorità giudiziaria.
  - D Dal questore.
- 
- 341 ***Per espressa previsione di cui all'art. 49 del codice civile, i presunti successori legittimi dello scomparso possono domandare al tribunale competente che ne sia dichiarata l'assenza:***
- A Trascorsi due anni dal giorno a cui risale l'ultima notizia.
  - B Trascorsi tre anni dal giorno a cui risale l'ultima notizia.
  - C Trascorso un anno dal giorno a cui risale l'ultima notizia.
  - D Trascorsi sei mesi dal giorno a cui risale l'ultima notizia.
- 
- 342 ***L'istituto della prescrizione disciplina gli effetti del tempo sulle situazioni giuridiche non esercitate entro i termini prefissati dal legislatore dal titolare. Detto istituto di carattere generale:***
- A Si applica sia ai rapporti privati che ai rapporti pubblici, ivi comprese le fattispecie di responsabilità amministrativa e contabile e secondo la Corte Costituzionale anche ai diritti costituzionalmente garantiti che sono passibili di estinzione per inerzia del titolare.
  - B Si applica solo ai rapporti privati.
  - C Si applica sia ai rapporti privati che ai rapporti pubblici, escluse le fattispecie di responsabilità amministrativa e contabile.
  - D Si applica sia ai rapporti privati che ai rapporti pubblici, ivi comprese le fattispecie di responsabilità amministrativa e contabile e secondo la Corte Costituzionale non ai diritti costituzionalmente garantiti.
- 
- 343 ***Per le disposizioni di cui agli art. 2936, 2937 e 2938 del c.c.:***
- A L'autorità giudiziaria non può rilevare d'ufficio la prescrizione non opposta (art. 2938).
  - B Si può rinunciare alla prescrizione in ogni tempo (art. 2937).
  - C La rinuncia non può risultare da un fatto incompatibile con la volontà di valersi della prescrizione (art. 2937).
  - D È valido ogni patto diretto a modificare la disciplina legale della prescrizione (art. 2936).
- 
- 344 ***Ai sensi dell'art. 2794 c.c., quando colui che ha costituito il pegno può esigerne la restituzione?***
- A Quando sono stati pagati per intero il capitale e gli interessi, e sono state rimborsate le spese relative al debito e al pegno.
  - B Quando sono stati pagati il capitale interamente e gli interessi nella misura del 30%.
  - C Quando è stato interamente pagato il capitale.
  - D Quando sono stati pagati il capitale e gli interessi nella misura del 60%.
-

- 345 **Dispone l'art. 979 del codice civile che la durata dell'usufrutto non può eccedere la vita dell'usufruttuario; l'usufrutto costituito a favore di una persona giuridica non può durare più di:**
- A Trenta anni.
  - B Venti anni.
  - C Quindici anni.
  - D Dieci anni.
- 
- 346 **Quale delle seguenti affermazioni sull'estinzione dell'obbligazione non è conforme a quanto stabilito nel c.c.?**
- A La sostituzione della parte debitrice originario con un nuovo debitore configura un'invenzione (art. 1235 c.c.).
  - B Se il luogo nel quale la prestazione deve essere eseguita non è determinato dalla convenzione o dagli usi e non può desumersi dalla natura della prestazione o da altre circostanze l'obbligazione avente per oggetto una somma di denaro deve essere adempiuta al domicilio che la parte creditrice ha al tempo della scadenza (art. 1182 c.c.).
  - C la parte creditrice può rifiutare l'adempimento offertogli dal terzo, se la parte debitrice gli ha manifestato la sua opposizione (art. 1180 c.c.).
  - D Quando l'obbligazione ha per oggetto la prestazione di cose determinate soltanto nel genere, la parte debitrice deve prestare cose di qualità non inferiore alla media (art. 1178 c.c.).
- 
- 347 **A norma dell'art. 1193, c.c. è data opzione a chi ha più debiti della medesima specie verso la stessa persona di dichiarare, nel momento in cui paga, quale debito intende soddisfare?**
- A Sì, sempre.
  - B No, mai.
  - C Sì, con il consenso della parte creditrice.
  - D Sì, ma solo nel caso sia la parte creditrice a richiederlo.
- 
- 348 **A norma dell'art. 960 del codice civile l'enfiteuta:**
- A Ha l'obbligo di migliorare il fondo e di pagare al concedente un canone periodico.
  - B Ha solo l'obbligo di migliorare il fondo.
  - C Ha solo l'obbligo di pagare al concedente un canone periodico.
  - D Può pretendere remissione o riduzione del canone per qualunque insolita sterilità del fondo o perdita di frutti.
- 
- 349 **L'obbligazione di consegnare una cosa certa e determinata deve essere adempiuta (art. 1182 del codice civile):**
- A Nel luogo in cui si trovava la cosa quando l'obbligazione è sorta.
  - B Al domicilio che la parte creditrice ha al tempo della scadenza.
  - C Al domicilio che la parte debitrice ha al tempo della scadenza.
  - D Indifferentemente al domicilio della parte creditrice o della parte debitrice, a discrezione di quest'ultimo.
- 
- 350 **Per le disposizioni di cui agli art. 2936, 2937 e 2938 del c.c.:**
- A La rinuncia può risultare da un fatto incompatibile con la volontà di valersi della prescrizione (art. 2937).
  - B Si può rinunciare alla prescrizione solo quando questa non è compiuta (art. 2937).
  - C È valido ogni patto diretto a modificare la disciplina legale della prescrizione (art. 2936).
  - D l'autorità giudiziaria può rilevare d'ufficio la prescrizione non opposta (art. 2938).
-

351

***Circa i limiti della fideiussione (art. 1941 c.c.):***

- A Essa può prestarsi anche per una parte soltanto del debito.
  - B Essa può eccedere ciò che è dovuto dal debitore.
  - C Essa non può prestarsi anche per una parte soltanto del debito.
  - D Essa può essere prestata a condizioni più onerose rispetto all'obbligazione principale.
- 

352

***Quale dei seguenti requisiti non è conforme a quelli enumerati all'art. 901 c.c. per le luci che si aprono sul fondo del vicino?***

- A Avere il lato inferiore ad una altezza non minore di 3 metri dal suolo del fondo vicino.
  - B Essere munite di inferriata idonea a garantire la sicurezza del vicino.
  - C Essere munite di grata fissa in metallo con maglie di superficie non maggiore di 3 centimetri quadrati.
  - D Avere il lato inferiore ad una altezza non minore di 2 metri e mezzo dal pavimento del luogo al quale si vuole dare luce e aria, se esse sono al piano terreno.
- 

353

***Per espressa previsione di cui all'art. 49 del codice civile, chiunque ragionevolmente creda di avere sui beni dello scomparso diritti dipendenti dalla morte di lui può domandare al tribunale competente che ne sia dichiarata l'assenza:***

- A Trascorsi due anni dal giorno a cui risale l'ultima notizia.
  - B Trascorsi tre anni dal giorno a cui risale l'ultima notizia.
  - C Trascorso un anno dal giorno a cui risale l'ultima notizia.
  - D Trascorsi sei mesi dal giorno a cui risale l'ultima notizia.
- 

354

***In materia di comunione legale, indicare quale/i delle seguenti affermazioni risulta/risultano esatta/e (art. 179 del codice civile). Non costituiscono oggetto della comunione: 1) i beni di cui, prima del matrimonio, il coniuge era proprietario; 2) i beni di cui, prima del matrimonio, il coniuge era titolare di un diritto reale di godimento; 3) i beni acquisiti successivamente al matrimonio per effetto di donazione quando nell'atto di liberalità non è specificato che essi sono attribuiti alla comunione.***

- A Tutte quelle citate.
  - B Solo la n. 1 e n. 2.
  - C Solo la n. 1 e n. 3.
  - D Solo la n. 3.
- 

355

***I negozi giuridici recettizi o non recettizi (si individui l'affermazione corretta).***

- A La disdetta di un contratto è negozio giuridico recettizio.
  - B Quelli non recettizi per produrre effetto, la dichiarazione negoziale deve pervenire a conoscenza di una determinata persona alla quale deve essere comunicata o notificata.
  - C Quelli recettizi producono effetto indipendentemente dalla comunicazione ad uno specifico destinatario.
  - D L'accettazione dell'eredità è negozio giuridico recettizio.
- 

356

***La cessazione del fondo termina a seguito dell'annullamento o dello scioglimento o della cessazione degli effetti civili del matrimonio; se vi sono figli minori comunque il fondo dura (art. 171 del codice civile):***

- A Fino al compimento della maggiore età dell'ultimo figlio.
  - B Fino al compimento della maggiore età del primo figlio.
  - C Fino al compimento dei sedici anni di età dell'ultimo figlio.
  - D Fino al compimento dei sedici anni di età primo figlio.
-

357

**L'art. 1441 del codice civile dispone che l'annullamento del contratto può essere domandato solo dalla parte nel cui interesse è stabilito dalla legge. La relativa azione si prescrive, di norma, in (art. 1442 del codice civile):**

- A In cinque anni.
  - B In tre anni.
  - C In sette anni.
  - D In dieci anni.
- 

358

**Se, ai sensi dell'art. 1479 c.c., quando ha concluso il contratto, la parte compratrice ignorava che la cosa non era di proprietà del venditore e, se frattanto la parte venditrice non gliene ha fatto acquistare la proprietà:**

- A Il contratto è risolubile.
  - B Il contratto è annullabile.
  - C Il contratto è rescindibile.
  - D Il contratto è nullo.
- 

359

**Si ha solidarietà attiva quando (art. 1292, c.c.):**

- A Tra più creditori ciascuno ha diritto di chiedere l'adempimento dell'intera obbligazione e l'adempimento conseguito da uno di essi libera la parte debitrice verso tutti i creditori.
  - B Vi sono più soggetti, ciascuno dei quali è portatore di un diritto o obbligo parziale, proporzionato alla sua partecipazione al vincolo.
  - C la parte debitrice delegante delega un terzo delegato ad eseguire il pagamento al creditore delegatario.
  - D L'obbligazione ha per oggetto una cosa o un fatto che non è suscettibile di divisione per sua natura o non lo è per il modo in cui è stato considerato dalle parti contraenti.
- 

360

**Ai fini del riconoscimento l'indicazione del patrimonio di un'associazione deve essere necessariamente contenuta nell'atto costitutivo e nello statuto dell'associazione stessa (art. 16 c.c.)?**

- A Sì, poiché deve essere adeguato alla realizzazione dello scopo.
  - B No, l'associazione non possiede alcun patrimonio.
  - C No, salvo che si tratti di associazione a fine di lucro.
  - D Sì, tale obbligo sussiste solo per le fondazioni e per i comitati.
- 

361

**Per espressa previsione di cui all'art. 2643, c.c. si devono rendere pubblici col mezzo della trascrizione:**

- A I contratti che trasferiscono, costituiscono o modificano i diritti edificatori comunque denominati, previsti da normative statali o regionali, ovvero da strumenti di pianificazione territoriale.
  - B L'usufrutto se nasce dalla legge o è costituito con testamento.
  - C I contratti di locazione di beni immobili che hanno durata superiore a cinque anni.
  - D Gli atti e le sentenze da cui risulta liberazione o cessione di pignoni o di fitti non ancora scaduti, per un termine maggiore di due anni.
-

362

**La pubblicità serve a dare ai terzi la possibilità di conoscere l'esistenza e il contenuto di un negozio giuridico, lo stato delle persone fisiche e le vicende delle persone giuridiche. La "pubblicità-notizia (si individui l'affermazione corretta):**

- A Detta forma di pubblicità assolve semplicemente la funzione di rendere conoscibile un atto del quale il legislatore ritiene opportuno dare notizia.
- B L'omissione di detta forma di pubblicità determina sempre la nullità dell'atto.
- C Esempio di detta forma di pubblicità è l'iscrizione nei registri immobiliari ipotecari.
- D L'omissione di detta forma di pubblicità non determina l'invalidità dell'atto, che produce egualmente i suoi effetti tra le parti del negozio; è rispetto ai terzi che gioca, invece, la mancata attuazione di questa figura pubblicitaria, in quanto l'atto non reso pubblico non è opponibile ai terzi.

363

**La proposta contrattuale fatta dall'imprenditore nell'esercizio della sua impresa perde efficacia se l'imprenditore stesso diviene incapace prima della conclusione del contratto (art. 1330 c.c.)?**

- A No, salvo che si tratti di piccoli imprenditori o che diversamente risulti dalla natura dell'affare o da altre circostanze.
- B Sì, in ogni caso.
- C Sì, salvo che si tratti di grandi imprenditori.
- D No, in alcun caso.

364

**Prevede l'art. 2951 c.c. che se il trasporto ha inizio o termine fuori d'Europa, i diritti derivanti dal contratto di spedizione e dal contratto di trasporto si prescrivono:**

- A In diciotto mesi.
- B In un anno alla stregua di tutti i diritti derivanti dal contratto di spedizione e dal contratto di trasporto.
- C In tre anni.
- D In ventiquattro mesi.

365

**In materia di obbligazioni, in linea generale, se per l'adempimento è fissato un termine, questo si presume (art. 1184 del codice civile):**

- A A favore della parte debitrice, qualora non risulti stabilito a favore della parte creditrice o di entrambi.
- B A favore della parte creditrice, qualora non risulti stabilito a favore della parte debitrice o di entrambi.
- C Sempre e solo a favore della parte debitrice.
- D Sempre e solo a favore della parte creditrice.

366

**Art. 2952 c.c. Prescrizione in materia di assicurazione (si individui l'affermazione corretta).**

- A Nell'assicurazione della responsabilità civile, il termine decorre dal giorno in cui il terzo ha richiesto il risarcimento all'assicurato o ha promosso contro di questo l'azione.
- B Il termine di prescrizione è di cinque anni per i diritti derivanti dal contratto di assicurazione e da quello di riassicurazione, diversi dal diritto al pagamento delle rate di premio e dal contratto di assicurazione sulla vita (co. 2).
- C Il termine di prescrizione è di due anni per il diritto al pagamento delle rate del premio assicurativo (co. 1).
- D Il termine di prescrizione è di dieci anni per i diritti derivanti dal contratto di assicurazione e da quello di riassicurazione, diversi dal diritto al pagamento delle rate di premio e dal contratto di assicurazione sulla vita (co. 2).

367

**Per espressa previsione di cui all'art. 1660, c.c. - Variazioni necessarie del progetto - in quale caso l'appaltatore può recedere dal contratto e può ottenere, secondo le circostanze, un'equa indennità?**

- A Se l'importo delle variazioni supera il sesto del prezzo complessivo convenuto.
- B Se l'importo delle variazioni supera il quinto del prezzo complessivo convenuto.
- C Se l'importo delle variazioni supera il quarto del prezzo complessivo convenuto.
- D Se l'importo delle variazioni supera il terzo del prezzo complessivo convenuto.

368

**Oltre al caso in cui siano trascorsi dieci anni dal giorno a cui risale l'ultima notizia dell'assente (art. 58 c.c.), per espressa previsione di cui all'art. 60 del codice civile, può essere dichiarata la morte presunta:**

- A** Quando alcuno è scomparso per un infortunio e non si hanno più notizie di lui, dopo due anni dal giorno dell'infortunio o, se il giorno non è conosciuto, dopo due anni dalla fine del mese o, se neppure il mese è conosciuto, dalla fine dell'anno in cui l'infortunio è avvenuto.
- B** Quando alcuno è scomparso per un infortunio e non si hanno più notizie di lui, dopo tre anni dal giorno dell'infortunio o, se il giorno non è conosciuto, dopo tre anni dalla fine del mese o, se neppure il mese è conosciuto, dalla fine dell'anno in cui l'infortunio è avvenuto.
- C** Quando alcuno è scomparso per un infortunio e non si hanno più notizie di lui, dopo sei mesi dal giorno dell'infortunio o, se il giorno non è conosciuto, dopo sei mesi dalla fine del mese o, se neppure il mese è conosciuto, dalla fine dell'anno in cui l'infortunio è avvenuto.
- D** Quando alcuno è scomparso per un infortunio e non si hanno più notizie di lui, dopo un anno dal giorno dell'infortunio o, se il giorno non è conosciuto, dopo un anno dalla fine del mese o, se neppure il mese è conosciuto, dalla fine dell'anno in cui l'infortunio è avvenuto.

369

**I soggetti del rapporto di rendita sono il vitalizante e il vitaliziato (si individui l'affermazione corretta).**

- A** Il vitaliziato è creditore della rendita.
- B** Il vitaliziato è creditore del corrispettivo.
- C** Il vitaliziato è debitore della rendita.
- D** Il vitalizante è debitore del corrispettivo.

370

**Dispone l'art. 2949 c.c. che l'azione di responsabilità che spetta ai creditori sociali verso gli amministratori nei casi stabiliti dalla legge:**

- A** Si prescrive in cinque anni.
- B** É imprescrittibile.
- C** Si prescrive in venti anni.
- D** Si prescrive in dieci anni.

371

**I negozi giuridici unilaterali, bilaterali o plurilaterali (si individui l'affermazione corretta).**

- A** La divisione di una comunione è negozio giuridico plurilaterale.
- B** Il negozio giuridico bilaterale presuppone la partecipazione di almeno tre parti, ciascuna delle quali si rende portatrice di un'autonoma posizione di interesse.
- C** Se il negozio giuridico è perfezionato con la dichiarazione di una sola parte si dice bilaterale.
- D** Il contratto di società è negozio giuridico unilaterale.

372

**Ai sensi dell'art. 1414 c.c., il contratto simulato produce effetti?**

- A** No. Non produce effetti tra le parti.
- B** Produce effetti solo tra le parti, ma non nei confronti di terzi.
- C** Produce effetti sia tra le parti sia nei confronti di terzi.
- D** No, sia il contratto simulato sia il contratto dissimulato sono sempre nulli.

373

***I coniugi possono, mediante convenzione stipulata a norma dell'articolo 162 del codice civile, modificare il regime della comunione legale dei beni purché i patti non siano in contrasto con le disposizioni dell'articolo 161 del medesimo codice. Quali beni non possono essere compresi nella comunione convenzionale (artt. 179 e 210 del codice civile)?***

- A I beni di uso strettamente personale di ciascun coniuge ed i loro accessori.
  - B I beni di cui, prima del matrimonio, il coniuge era proprietario o rispetto ai quali era titolare di un diritto reale di godimento.
  - C I beni acquisiti successivamente al matrimonio per effetto di donazione, quando nell'atto di liberalità non è specificato che essi sono attribuiti alla comunione.
  - D I beni acquisiti successivamente al matrimonio per effetto di successione, quando nel testamento non è specificato che essi sono attribuiti alla comunione.
- 

374

***In merito all'esecuzione forzata in forma specifica di cui agli artt. 2930 e ss., il codice civile dispone che se non è adempiuto un obbligo di fare, l'avente diritto può:***

- A Ottenere che esso sia eseguito a spese dell'obbligato nelle forme stabilite dal c.p.c.
  - B Solo chiedere al giudice di stabilire un termine per l'adempimento, scaduto il quale può chiedere l'intervento dell'ufficiale giudiziario.
  - C Solo chiedere al giudice di stabilire un termine per l'adempimento e una penale per ogni giorno di ulteriore ritardo.
  - D Solo ottenere un congruo risarcimento.
- 

375

***In materia di associazioni e fondazioni, la qualità di associato è trasmissibile (art. 24 del codice civile)?***

- A No, salvo che la trasmissione sia consentita dall'atto costitutivo o dallo statuto.
  - B No, mai.
  - C Sì, sempre.
  - D Sì ma solo ed esclusivamente prevista dall'atto costitutivo.
- 

376

***Istituti della "sospensione" e della "interruzione" della prescrizione.***

- A Nella "interruzione" è l'inerzia che viene meno o perché il diritto è stato esercitato o perché esso è stato riconosciuto dall'altra parte.
  - B La "sospensione" può essere determinata anche da semplici impedimenti di fatto.
  - C Le cause di "interruzione" della prescrizione indicate dalla legge non sono tassative.
  - D Nella "interruzione" l'inerzia del titolare del diritto continua a durare, ma è giustificata.
- 

377

***Nei contratti con effetti traslativi o costitutivi, il perimento della cosa per causa non imputabile all'alienante libera, a norma dell'art. 1465 c.c., l'acquirente dall'obbligo di eseguire la controprestazione?***

- A No, ancorché la cosa non gli sia stata consegnata.
  - B Sì, sempre.
  - C Sì, escluso il caso in cui l'effetto traslativo o costitutivo sia differito allo scadere di un termine.
  - D Sì, rendendo nullo il contratto.
- 

378

***Si indichi quale affermazione è consona a quanto dispone il codice civile in merito al contratto di mutuo.***

- A Se il mutuatario non adempie l'obbligo del pagamento degli interessi, il mutuante può chiedere la risoluzione del contratto (art. 1820).
  - B Le cose date a mutuo non passano in proprietà del mutuatario (art. 1814).
  - C Salvo diversa volontà delle parti, il mutuante deve corrispondere gli interessi al mutuatario (art. 1815).
  - D Il termine per la restituzione si presume stipulato a favore mutuante (art. 1816).
-

379

**La somministrazione (art. 1559 c.c.) è il contratto con il quale una parte si obbliga, verso corrispettivo di un prezzo, a eseguire, a favore dell'altra, prestazioni periodiche o continuative di cose. Il patto con cui l'avente diritto alla somministrazione si obbliga a dare la preferenza al somministrante nella stipulazione di un successivo contratto per lo stesso oggetto (art. 1566 c.c.), è:**

- A Valido purché la durata dell'obbligo non ecceda il termine di cinque anni.
- B Nullo.
- C Annullabile.
- D Valido purché la durata dell'obbligo non ecceda il termine di due anni.

380

**I negozi giuridici recettizi o non recettizi (si individui l'affermazione corretta).**

- A Il riconoscimento di un figlio nato fuori del matrimonio è negozio giuridico non recettizio.
- B Quelli non recettizi per produrre effetto, la dichiarazione negoziale deve pervenire a conoscenza di una determinata persona alla quale deve essere comunicata o notificata.
- C La disdetta di un contratto è negozio giuridico non recettizio.
- D L'accettazione dell'eredità è negozio giuridico recettizio.

381

**Ai sensi dell'art. 852 c.c., sono esclusi dai trasferimenti coattivi a scopo di ricomposizione fondiaria:**

- A Tra gli altri, gli appezzamenti forniti di casa, di abitazione civile o colonica.
- B Solo i terreni già impiegati in culture agricole.
- C Tra gli altri, i terreni che presentino dislivelli di oltre il 15%.
- D Solo gli orti, i giardini, i parchi.

382

**L'art. 1168 del codice civile dispone che chi è stato violentemente od occultamente spogliato del possesso può chiedere contro l'autore di esso la reintegrazione del possesso medesimo; l'azione di reintegrazione è concessa anche a chi ha la detenzione della cosa?**

- A Sì, tranne che la persona che detiene il bene l'abbia per ragioni di ospitalità o di servizio.
- B Sì, sempre.
- C No, mai.
- D Sì, salvo il solo caso che la persona che detiene il bene l'abbia per ragioni di ospitalità.

383

**Per espressa previsione di cui all'art. 1660, c.c. - Variazioni necessarie del progetto - è corretto affermare che:**

- A Se l'importo delle variazioni supera il sesto del prezzo complessivo convenuto, l'appaltatore può recedere dal contratto e può ottenere, secondo le circostanze, un'equa indennità.
- B Se l'importo delle variazioni supera il quarto del prezzo complessivo convenuto, l'appaltatore può recedere dal contratto e può ottenere, secondo le circostanze, un'equa indennità.
- C Se le variazioni sono di notevole entità, il committente può recedere dal contratto ma non è tenuto a corrispondere alcun indennizzo.
- D Presupposto dell'applicabilità della norma è che le variazioni non siano imputabili solo al committente.

384

**Si possono alienare beni del fondo patrimoniale ?**

- A Si se è stato espressamente consentito nell'atto di costituzione del fondo e con il consenso di entrambi i coniugi e, se vi sono figli minori, con l'autorizzazione concessa dal giudice, nei soli casi di necessità od utilità evidente.
- B No mai.
- C Si sempre.
- D Si con il solo consenso di solo uno dei coniugi e anche se non è stato espressamente consentito nell'atto di costituzione del fondo.

- 385 **Per espressa previsione di cui all'art. 2948 del c.c. le pigioni delle case, i fitti dei beni rustici e ogni altro corrispettivo di locazioni:**
- A Si prescrivono in cinque anni.
  - B Si prescrivono in dieci anni.
  - C Si prescrivono in tre anni.
  - D Sono imprescrittibili.
- 
- 386 **la parte debitrice può liberarsi, ai sensi dell'art. 1197, c.c. eseguendo una prestazione diversa da quella dovuta?**
- A Sì, se la parte creditrice consenta.
  - B Sì, se la prestazione eseguita ha valore uguale o maggiore a quella dovuta.
  - C Solo se la prestazione eseguita ha valore maggiore di quella dovuta.
  - D Sì, in ogni caso.
- 
- 387 **Nei contratti con prestazioni corrispettive, quando uno dei contraenti non adempie le sue obbligazioni, l'altro (art. 1453 c.c.):**
- A Può, a sua scelta, chiedere l'adempimento o la risoluzione del contratto.
  - B Può chiedere giudizialmente l'adempimento o esercitare il diritto alla risoluzione del contratto, ma una volta chiesto il primo non può più chiedere seconda.
  - C Deve necessariamente prima chiedere l'adempimento, se questo non avviene, può, in seconda istanza, chiedere la risoluzione del contratto.
  - D Ha la sola facoltà di adire all'azione di rescissione.
- 
- 388 **Ai sensi dell'art. 2912 c.c., il pignoramento di un bene comprende:**
- A Gli accessori, le pertinenze e i frutti della cosa pignorata.
  - B Gli accessori e le pertinenze, ma non i frutti della cosa pignorata.
  - C Le pertinenze, ma non gli accessori ed i frutti della cosa pignorata.
  - D Le pertinenze ed i frutti ma non gli accessori della cosa pignorata.
- 
- 389 **Ai sensi dell'art. 1938 c.c., la fideiussione può essere prestata anche per un'obbligazione condizionale o futura?**
- A Sì, ma con la previsione, per l'obbligazione futura, dell'importo massimo garantito.
  - B Può essere prestata solo per un'obbligazione condizionale.
  - C Può essere prestata anche per un'obbligazione futura.
  - D No, in nessuno dei due casi.
- 
- 390 **Ai sensi dell'art. 1399 c.c., il contratto concluso da chi ha contrattato come rappresentante eccedendo i limiti delle facoltà conferitegli può essere ratificato dall'interessato?**
- A Sì, con l'osservanza delle forme prescritte per la sua conclusione.
  - B No, salvo i casi espressamente previsti.
  - C No, salvo che si tratti di contratto per il quale sussiste l'obbligo della forma scritta ab substantiam.
  - D No, in nessun caso.
-

391

**L'art. 2673 del c.c. elenca i principali obblighi a cui il conservatore dei pubblici registri è tenuto, in quanto pubblico funzionario che sovrintende alla tenuta dei medesimi.**

- A Il conservatore deve permettere l'ispezione dei suoi registri nei modi e nelle ore fissate dalla legge, senza chiederne i motivi e a condizione che le richieste siano per nominativi e non relative all'oggetto dei titoli.
  - B Il conservatore non deve acconsentire all'ispezione dei pubblici registri in assenza di un interesse diretto concreto, attuale del richiedente.
  - C Il conservatore deve rilasciare copia delle trascrizioni, iscrizioni e delle annotazioni solo se la richiesta pervenga da pubblico ufficiale o da un incaricato di pubblico servizio.
  - D Il conservatore non ha l'obbligo di rilasciare copia dei documenti che sono depositati presso di lui in originale o i cui originali sono depositati negli atti di un notaio o in pubblico archivio fuori della circoscrizione del tribunale nella quale ha sede il suo ufficio.
- 

392

**Ai sensi dell'art. 1223 c.c., il risarcimento del danno per l'inadempimento di un'obbligazione o il ritardo nell'adempimento della stessa deve comprendere, in quanto ne siano conseguenza immediata e diretta:**

- A Sia la perdita subita dalla parte creditrice che il mancato guadagno.
  - B Solo la perdita subita dalla parte creditrice.
  - C Solo il mancato guadagno della parte creditrice.
  - D Solo gli interessi legali.
- 

393

**In materia di Comunione (titolo VII, Capo I del libro terzo del codice civile) si possono disporre tutte le innovazioni dirette al miglioramento della cosa o a renderne più comodo o redditizio il godimento, purché esse non pregiudichino il godimento di alcuno dei partecipanti e non importino una spesa eccessivamente gravosa?**

- A Sì, con deliberazione della maggioranza dei partecipanti che rappresenti almeno due terzi del valore complessivo della cosa comune.
  - B Sì, con deliberazione della maggioranza dei partecipanti che rappresenti almeno il cinquanta per cento del valore complessivo della cosa comune.
  - C Sì, con deliberazione della maggioranza dei partecipanti che rappresenti almeno il sessanta per cento del valore complessivo della cosa comune.
  - D Sì, ma occorre il parere favorevole di tutti i partecipanti alla comunione.
- 

394

**Ai sensi dell'art. 1260 del codice civile, le parti possono pattuire la incedibilità del credito?**

- A Sì, ma il patto non è opponibile al cessionario, se non si prova che egli lo conosceva al tempo della cessione.
  - B No, in alcun caso.
  - C Sì, e tale patto è sempre opponibile al cessionario.
  - D No, i casi di incedibilità del credito sono stabiliti dal c.c. e non possono essere pattuiti dalle parti.
- 

395

**In materia di comunione legale, indicare quale/i delle seguenti affermazioni risulta/risultano esatta/e (art. 177 del codice civile). Costituiscono oggetto della comunione: 1) gli acquisti compiuti dai due coniugi insieme o separatamente durante il matrimonio, ad esclusione di quelli relativi ai beni personali; 2) i frutti dei beni propri di ciascuno dei coniugi, percepiti e non consumati allo scioglimento della comunione; 3) i proventi dell'attività separata di ciascuno dei coniugi se, allo scioglimento della comunione, non siano stati consumati.**

- A Tutte quelle citate.
  - B Solo la n. 1 e n. 2.
  - C Solo la n. 1 e n. 3.
  - D Solo la n. 3.
-

396

***Ai sensi dell'art. 1288 del c.c. l'obbligazione alternativa si considera semplice se una delle due prestazioni non poteva formare oggetto di obbligazione, o se è divenuta impossibile:***

- A Per causa non imputabile ad alcuna delle parti.
  - B Per causa imputabile al debitore.
  - C Per causa imputabile alle parti.
  - D Per causa imputabile al creditore.
- 

397

***Ai sensi dell'art. 360 c.c., nel caso in cui sia il tutore che il protutore vi si trovino in opposizione di interessi, chi rappresenta il minore?***

- A Un curatore speciale nominato dal giudice tutelare.
  - B Un curatore speciale nominato dal tribunale.
  - C Lo stesso giudice tutelare.
  - D Un nuovo tutore nominato dal giudice tutelare.
- 

398

***Ai sensi del co. 1, art. 16 c.c., quale delle seguenti indicazioni deve essere necessariamente contenuta, nello statuto di un'associazione che intende chiedere il riconoscimento?***

- A Condizioni di ammissione degli associati.
  - B Criteri e modalità di erogazione delle rendite.
  - C Cittadinanza degli associati.
  - D Data di cessazione dell'ente.
- 

399

***Gli elementi o requisiti del negozio giuridico si distinguono in essenziali, senza i quali il negozio è nullo, ed accidentali, che le parti sono libere di apporre o meno; in quale dei seguenti casi il negozio giuridico è nullo (art. 1418, c.c.)?***

- A Quando è contrario alle norme imperative.
  - B Solo quando l'oggetto è solo determinato nel genere.
  - C Solo quando manchi completamente degli elementi accidentali.
  - D Quando è privo del termine iniziale e finale.
- 

400

***La remissione del debito accordata al debitore principale libera, ai sensi dell'art. 1239 c.c., anche i fideiussori?***

- A Sì, la remissione del debito accordata al debitore principale libera anche i fideiussori.
  - B No, l'estinzione dell'obbligazione principale non comporta l'automatica estinzione delle obbligazioni accessorie.
  - C Solo se nella dichiarazione di remissione la parte creditrice non stabilisca diversamente.
  - D No, salvo che non sia pattuito diversamente.
- 

401

***Quale delle seguenti affermazioni è conforme al disposto di cui all'art. 1444 del c.c. in materia di convalida del contratto annullabile?***

- A Il contratto annullabile può essere convalidato dal contraente al quale spetta l'azione di annullamento, mediante un atto che contenga la menzione del contratto e del motivo di annullabilità, e la dichiarazione che s'intende convalidarlo.
  - B In nessun caso il contratto annullabile può essere tacitamente convalidato.
  - C Il contratto non è convalidato se il contraente al quale spettava l'azione di annullamento vi ha dato volontariamente esecuzione pur conoscendo il motivo di annullabilità.
  - D La convalida ha comunque effetto se chi la esegue non è in condizione di concludere validamente il contratto.
-

402

**La pubblicità serve a dare ai terzi la possibilità di conoscere l'esistenza e il contenuto di un negozio giuridico, lo stato delle persone fisiche e le vicende delle persone giuridiche. Pubblicità dichiarativa (si individui l'affermazione corretta):**

- A Detta forma di pubblicità rappresenta un onere per i soggetti; in caso di omissione l'atto resta valido tra le parti, ma inopponibile ai terzi o ad alcuni terzi.
- B L'omissione di detta forma di pubblicità è irrilevante per la validità e l'efficacia dell'atto, il quale rimane operante tra le parti ed è anche opponibile ai terzi indipendentemente dalla mancata attuazione dello strumento pubblicitario.
- C Detta forma di pubblicità è elemento costitutivo della fattispecie negoziale, senza la quale il negozio non soltanto non si può opporre a terzi, ma non produce effetti nemmeno tra le parti.
- D Esempio di detta forma di pubblicità è l'iscrizione nel registro delle imprese di una società per azioni.

403

**Ai sensi dell'art. 2798 c.c., per il conseguimento di quanto gli è dovuto, la parte creditrice pignorativa può:**

- A Domandare al giudice che la cosa gli venga assegnata in pagamento fino alla concorrenza del debito secondo la stima da farsi con perizia o secondo il prezzo corrente, se la cosa ha un prezzo di mercato.
- B Fare propria la cosa ricevuta in pegno senza necessità di alcuna autorizzazione.
- C Far vendere la cosa ricevuta in pegno, ma non può mai chiederne l'assegnazione a proprio favore.
- D Solo chiedere l'assegnazione del pegno ma non la sua vendita.

404

**La risoluzione del contratto può intervenire non soltanto ope iudicis, ma anche ipso iure, in tre casi espressamente regolati dal codice civile: la diffida ad adempiere, la clausola risolutiva espressa e il termine essenziale. Il terzo consiste:**

- A Nella fissazione del momento al di là del quale la parte creditrice non ha più interesse ad ottenere l'esecuzione della prestazione. Dopo quel momento la prestazione diviene inutile per la parte creditrice.
- B In una pattuizione con cui le parti prevedono che il contratto dovrà considerarsi automaticamente risolto se una o più obbligazioni determinate non siano adempiute o siano adempiute secondo modalità diverse da quelle pattuite.
- C In una clausola con cui le parti, in deroga a quanto disciplinato in via generale dal codice, stabiliscono che una parte di esse non può opporre eccezioni per evitare o ritardare la prestazione.
- D Nell'intimazione, anche orale, della parte adempiente all'altra di adempiere entro il termine di legge di trenta giorni, decorso inutilmente il quale, il contratto è da intendersi risolto.

405

**Dispone l'art. 2948 c.c. che si prescrivono in cinque anni:**

- A Il capitale nominale dei titoli di Stato emessi al portatore.
- B I diritti degli insegnanti, per la retribuzione delle lezioni impartite a tempo più lungo di un mese.
- C I diritti dei commercianti per il prezzo delle merci vendute a chi non ne fa commercio.
- D I diritti per l'azione di rivendicazione della proprietà.

406

**Libro IV (Delle obbligazioni), Titolo III (Dei singoli contratti), Capo XXII (Della fideiussione), Codice civile. Si individui l'affermazione corretta).**

- A La fideiussione eccedente il debito o contratta a condizioni più onerose è valida nei limiti dell'obbligazione principale (art. 1941, co. 3).
- B La fideiussione è efficace solo se la parte debitrice ne ha conoscenza (art. 1936, co. 2).
- C La fideiussione può eccedere ciò che è dovuto dal debitore, e può essere prestata a condizioni più onerose (art. 1941, co. 1).
- D La fideiussione non può prestarsi per una parte soltanto del debito (art. 1941, co. 2).

407

***A norma dell'art. 1224 del codice civile nelle obbligazioni che hanno per oggetto una somma di danaro, gli interessi legali:***

- A Sono dovuti dal giorno della mora anche se non erano dovuti precedentemente e anche se la parte creditrice non prova di aver sofferto alcun danno.
  - B Sono dovuti dal giorno della mora ma solo se erano dovuti precedentemente.
  - C Sono dovuti dal giorno della mora ma solo se la parte creditrice prova di aver sofferto un danno.
  - D Non sono mai dovuti.
- 

408

***Ai sensi del primo comma dell'art. 1193 del c.c. chi ha più debiti della medesima specie verso la stessa persona può dichiarare, quando paga, quale debito intende soddisfare. Il secondo comma, dispone che in mancanza di tale dichiarazione:***

- A Il pagamento deve essere imputato tra più debiti scaduti, a quello meno garantito.
  - B Il pagamento deve essere imputato tra più debiti scaduti ugualmente garantiti, al meno oneroso per la parte debitrice.
  - C Il pagamento deve essere imputato tra più debiti scaduti ugualmente onerosi per la parte debitrice, al più recente.
  - D Il pagamento deve essere imputato tra più debiti scaduti, a quello più garantito.
- 

409

***Per espressa previsione di cui all'art. 2643, c.c. si devono rendere pubblici col mezzo della trascrizione:***

- A Gli accordi di mediazione che accertano l'usucapione con la sottoscrizione del processo verbale autenticata da un pubblico ufficiale a ciò autorizzato.
  - B Solo i contratti che costituiscono la comunione e non quelli che modificano o estinguono la comunione.
  - C I provvedimenti con i quali nell'esecuzione forzata si trasferiscono la proprietà di beni immobili o altri diritti reali immobiliari, compreso il caso di vendita seguita nel processo di liberazione degli immobili dalle ipoteche a favore del terzo acquirente.
  - D I contratti di società e di associazione con i quali si conferisce il godimento di beni immobili o di altri diritti reali immobiliari, quando la durata della società o dell'associazione eccede gli otto anni o è indeterminata.
- 

410

***Ai sensi dell'art. 821 del codice civile indicare quale/i tra le seguenti affermazioni risulta esatta/e: 1) I frutti naturali appartengono al proprietario della cosa che li produce, salvo che la loro proprietà sia attribuita ad altri; 2) Chi fa propri i frutti deve, nei limiti del loro valore, rimborsare colui che abbia fatto spese per la produzione e il raccolto; 3) I frutti civili si acquistano anno per anno, in ragione della durata del diritto.***

- A La n. 1 e la n. 2.
  - B La n. 1 e la n. 3.
  - C La n. 2 e la n. 3.
  - D Tutte quelle citate.
- 

411

***Istituti della "sospensione" e della "interruzione" della prescrizione.***

- A Sia la "interruzione" che la "sospensione" possono essere rilevate d'ufficio dal giudice, senza necessità di domanda di parte.
  - B Quando il titolare avvia un procedimento giudiziale, arbitrale, tributario o amministrativo, ha luogo la "sospensione".
  - C Nella "sospensione" è l'inerzia che viene meno o perché il diritto è stato esercitato o perché esso è stato riconosciuto dall'altra parte.
  - D La sospensione toglie ogni valore al tempo anteriormente trascorso dal verificarsi del fatto interruttivo.
-

- 412 **Dispone il codice civile in materia di dichiarazione di assenza che coloro che hanno ottenuto l'immissione nel possesso temporaneo dei beni dell'assente (art. 54 del codice civile):**
- A Non possono alienarli, ipotecarli o sottoporli a pegno, se non per necessità o utilità evidente riconosciuta dal tribunale.
  - B Non possono alienarli se non per necessità o utilità evidente riconosciuta dal tribunale, ma possono ipotecarli.
  - C Non possono alienarli se non per necessità o utilità evidente riconosciuta dal tribunale, ma possono sottoporli a pegno.
  - D Possono alienarli, ipotecarli o sottoporli a pegno in qualsiasi momento.
- 
- 413 **L'art. 2673 del c.c. elenca i principali obblighi a cui il conservatore dei pubblici registri è tenuto, in quanto pubblico funzionario che sovrintende alla tenuta dei medesimi.**
- A Il conservatore ha l'obbligo di rilasciare copia dei documenti che sono depositati presso di lui in originale o i cui originali sono depositati negli atti di un notaio o in pubblico archivio fuori della circoscrizione del tribunale nella quale ha sede il suo ufficio.
  - B Il conservatore ha l'obbligo di rilasciare copia delle trascrizioni, iscrizioni e delle annotazioni, o il certificato che non ve ne è alcuna, in presenza di un interesse diretto, concreto e attuale del richiedente.
  - C Il conservatore non deve acconsentire all'ispezione dei pubblici registri in assenza di un interesse diretto concreto, attuale del richiedente.
  - D Il conservatore deve permettere l'ispezione dei suoi registri nei modi e nelle ore fissate dalla legge, previa richiesta dei motivi e a condizione che le richieste siano per nominativi.
- 
- 414 **Nel contratto estimatorio, a norma del disposto dell'art. 1558 c.c., i creditori di colui che ha ricevuto la cosa possono sottoporla a pignoramento o a sequestro?**
- A No, finché non ne sia stato pagato il prezzo.
  - B Sì, sempre.
  - C No, mai.
  - D Finché non ne sia stato pagato il prezzo non possono sottoporla a sequestro, mentre è sempre possibile il pignoramento.
- 
- 415 **Ai sensi dell'art. 889 del codice civile chi vuole aprire pozzi, cisterne, fosse di latrina o di concime presso il confine, anche se su questo si trova un muro divisorio, deve osservare la distanza di almeno:**
- A Due metri tra il confine e il punto più vicino del perimetro interno delle opere predette.
  - B Cinque metri tra il confine e il punto più vicino del perimetro interno delle opere predette.
  - C Dieci metri tra il confine e il punto più vicino del perimetro interno delle opere predette.
  - D Venti metri tra il confine e il punto più vicino del perimetro interno delle opere predette.
- 
- 416 **Ai sensi dell'art. 2821 c.c., l'ipoteca può essere concessa anche mediante dichiarazione unilaterale?**
- A Sì, e la concessione deve farsi per atto pubblico o per scrittura privata, sotto pena di nullità.
  - B No, la concessione può avvenire solo mediante contratto.
  - C No, la dichiarazione unilaterale non può essere in alcun caso modalità di concessione d'ipoteca.
  - D Sì, la concessione può avvenire solo mediante dichiarazione unilaterale o testamento.
- 
- 417 **Per espressa previsione di cui all'art. 2964, c.c., quando un diritto deve esercitarsi entro un dato termine sotto pena di decadenza, si applicano le norme relative alla sospensione?**
- A No, salvo che sia disposto altrimenti.
  - B No, non si applicano mai.
  - C Sì, si applicano sempre.
  - D Sì, si applicano sia le norme relative all'interruzione che quelle relative alla sospensione.
-

418 **Per le disposizioni di cui agli art. 2936, 2937 e 2938 del c.c.:**

- A Si può rinunciare alla prescrizione solo quando questa è compiuta (art. 2937).
  - B È valido ogni patto diretto a modificare la disciplina legale della prescrizione (art. 2936).
  - C La rinuncia non può risultare da un fatto incompatibile con la volontà di valersi della prescrizione (art. 2937).
  - D L'autorità giudiziaria può rilevare d'ufficio la prescrizione non opposta (art. 2938).
- 

419 **Ai sensi dell'art. 820 del codice civile sono frutti civili, tra gli altri:**

- A Il corrispettivo delle locazioni.
  - B I prodotti delle miniere, cave e torbiere.
  - C I prodotti agricoli.
  - D La legna.
- 

420 **Si indichi quale affermazione è consona a quanto dispone il codice civile in merito al contratto di mutuo.**

- A Salvo diversa volontà delle parti, il mutuatario deve corrispondere gli interessi al mutuante (art. 1815).
  - B Se sono convenuti interessi usurari, la clausola è nulla e gli interessi sono dovuti nella misura legale (art. 1815).
  - C Il termine per la restituzione si presume stipulato a favore del mutuatario (art. 1816).
  - D Le cose date a mutuo restano nella proprietà del mutuante (art. 1814).
- 

421 **L'istituto della prescrizione non opera in caso di diritti indisponibili e come tale imprescrittibili.**

- A Sono considerati imprescrittibili il diritto a pensione normale o privilegiata (salvo nel caso di ratei non riscossi).
  - B Non sono considerati imprescrittibili i diritti della personalità.
  - C Sono considerati imprescrittibili solo i poteri di diritto familiare.
  - D Non è considerato imprescrittibili il diritto agli alimenti.
- 

422 **I negozi giuridici unilaterali, bilaterali o plurilaterali (si individui l'affermazione corretta).**

- A Il contratto di società è negozio giuridico plurilaterale.
  - B Se due coniugi acquistano insieme un appartamento da destinare ad abitazione comune il contratto di compravendita è un negozio giuridico plurilaterale.
  - C Se il negozio giuridico è perfezionato con la dichiarazione di una sola parte si dice bilaterale.
  - D Il negozio giuridico bilaterale presuppone la partecipazione di almeno tre parti, ciascuna delle quali si rende portatrice di un'autonoma posizione di interesse.
- 

423 **Ai sensi del co. 2, art. 1 c.c., i diritti che la legge riconosce a favore del concepito:**

- A Sono subordinati all'evento della nascita.
  - B Non sono subordinati all'evento della nascita.
  - C Sono subordinati all'evento della nascita e della sopravvivenza.
  - D Consistono esclusivamente nel diritto di ricevere per donazione o successione.
- 

424 **Dispone l'art. 2948 c.c. che si prescrivono in cinque anni:**

- A Le pigioni delle case, i fitti dei beni rustici e ogni altro corrispettivo di locazioni.
  - B I diritti degli insegnanti, per la retribuzione delle lezioni impartite a tempo più lungo di un mese.
  - C I diritti degli ufficiali giudiziari, per il compenso degli atti compiuti nella loro qualità.
  - D I diritti dello Stato sui beni appartenenti al demanio pubblico.
-

- 425 **Le parti possono escludere la cedibilità del credito che non abbia carattere strettamente personale od il cui trasferimento non sia vietato dalla legge (art. 1260, c.c.)?**
- A Sì, a norma dell'art. 1260 c.c.
  - B No, a norma dell'art. 1260 c.c.
  - C Sì, ma solo per la cessione a titolo gratuito.
  - D No, non è ammessa la c.d. incedibilità convenzionale.
- 
- 426 **Con riferimento alle ipotesi in cui più siano i soggetti obbligati (c.d. condebitori) ovvero i soggetti creditori (c.d. concreditori), si pone il problema di sapere se l'obbligazione è solidale ovvero parziaria. Quando vi siano più debitori:**
- A La solidarietà è la regola, la parziarietà è l'eccezione.
  - B La parziarietà è la regola, la solidarietà è l'eccezione.
  - C La solidarietà è la regola e non è mai ammessa la parziarietà.
  - D La solidarietà deve essere pattuita, altrimenti l'obbligazione è nulla.
- 
- 427 **In materia di costituzione del fondo patrimoniale della famiglia, indicare quale/i delle seguenti affermazioni risulta/risultano esatta/e (art. 167 del codice civile). 1) Ciascuno o ambedue i coniugi, per atto pubblico possono costituire un fondo patrimoniale; 2) il terzo, anche per testamento, può costituire un fondo patrimoniale; 3) la costituzione del fondo patrimoniale può essere fatta anche durante il matrimonio.**
- A Tutte quelle citate.
  - B Solo la n. 1 e n. 2.
  - C Solo la n. 1 e n. 3.
  - D Solo la n. 3.
- 
- 428 **Se colui dal quale proviene la manifestazione di volontà si trova, per minore età, in una situazione di incapacità di agire il negozio che ne è scaturito è nullo?**
- A No, è annullabile.
  - B Sì, è in ogni caso nullo.
  - C No, è in ogni caso rescindibile.
  - D No, è illegittimo.
- 
- 429 **In materia di parentela e affinità la legge, salvo che per alcuni effetti specialmente determinati, riconosce il vincolo di parentela (art. 77 del codice civile):**
- A Non oltre il sesto grado.
  - B Non oltre il settimo grado.
  - C Non oltre il terzo grado.
  - D Non oltre il secondo grado.
- 
- 430 **Se la remissione del debito è fatta da uno dei creditori in solido, essa libera la parte debitrice verso gli altri creditori (art. 1301, c.c.)?**
- A Libera la parte debitrice verso gli altri creditori solo per la parte spettante a colui che ha fatto la remissione.
  - B Libera la parte debitrice verso gli altri creditori in ogni caso e per l'intero debito.
  - C Non libera la parte debitrice verso gli altri creditori.
  - D Non libera la parte debitrice verso gli altri creditori; per le obbligazioni solidali non è applicabile il principio dell'estensione dei fatti favorevoli.
-

431

***In materia di associazioni e fondazioni, le deliberazioni dell'assemblea contrarie all'atto costitutivo possono essere annullate su istanza (art. 23 del codice civile):***

- A Degli organi dell'ente, di qualunque associato o del pubblico ministero.
  - B Dal tribunale adito per competenza territoriale.
  - C Di almeno la metà dei soci.
  - D Di almeno un terzo dei soci.
- 

432

***Indicare quale tra le seguenti affermazioni è conforme a quanto dispone l'art. 1347 del c.c.***

- A Quando un contratto è sottoposto a termine o a condizione sospensiva, lo stesso è valido qualora, nell'intervallo tra la stipulazione del contratto e la scadenza del termine o l'avveramento della condizione, la prestazione inizialmente impossibile divenga possibile.
  - B L'impossibilità originaria della prestazione come l'impossibilità sopravvenuta incidono sulla validità del contratto rendendolo nullo.
  - C Se la prestazione del contratto sottoposto a condizione sospensiva è inizialmente impossibile, ma diviene possibile prima dell'avveramento della condizione stessa, il contratto è annullabile.
  - D Se la prestazione del contratto sottoposto a condizione sospensiva è inizialmente impossibile, ma diviene possibile prima dell'avveramento della condizione stessa, il contratto deve essere convalidato dal giudice.
- 

433

***Di norma la cessione del credito comprende i frutti scaduti (art. 1263, c.c.)?***

- A No, salvo patto contrario, la cessione non comprende i frutti scaduti.
  - B Sì la cessione comprende sempre i frutti scaduti.
  - C No, la cessione non comprende in nessun caso i frutti scaduti.
  - D No, salvo patto contrario, la cessione non comprende né i frutti scaduti né i privilegi.
- 

434

***Qualora le parti convengano che una di esse rimanga vincolata alla propria dichiarazione e l'altra abbia facoltà di accettarla o no, la dichiarazione della prima si considera quale proposta irrevocabile. Se per l'accettazione non è stato fissato un termine, questo:***

- A Può essere stabilito dal giudice.
  - B Può essere stabilito in seguito dal solo proponente.
  - C Può essere stabilito solo di comune accordo.
  - D È stabilito in sessanta giorni (art. 1331 c.c.).
- 

435

***Cosa dispone l'art. 995 c.c. per l'usufrutto che comprende cose consumabili?***

- A L'usufruttuario ha il diritto di servirsi delle cose e al termine dell'usufrutto ha l'obbligo di pagarne il valore secondo la stima convenuta.
  - B L'usufrutto non può concernere cose consumabili.
  - C Il c.c. nulla dispone in proposito.
  - D L'usufruttuario deve sempre restituirne altre cose di eguale qualità e quantità.
- 

436

***Ai sensi dell'art. 1973 c.c. che efficacia ha la transazione fatta, in tutto o in parte, sulla base di documenti che in seguito sono stati riconosciuti falsi?***

- A È annullabile.
  - B È nulla.
  - C È nullo nel solo caso in cui la transazione sia fatta in toto sulla base di documenti falsi.
  - D La transazione è valida, fatte salve le azioni verso la persona che li ha prodotti.
-

- 437 **Per espressa previsione di cui all'art. 2643, c.c. si devono rendere pubblici col mezzo della trascrizione:**
- A Gli atti tra vivi di rinuncia al diritto di proprietà o ai diritti di godimento su cosa altrui, anche in comunione.
  - B Le servitù acquistate per usucapione, destinazione del padre di famiglia e testamento.
  - C I contratti di locazione di beni immobili che hanno durata superiore a dieci anni.
  - D Gli atti e le sentenze da cui risulta liberazione o cessione di pigioni o di fitti non ancora scaduti, per un termine maggiore di un anno.
- 
- 438 **Libro IV (Delle obbligazioni), Titolo III (Dei singoli contratti), Capo XXII (Della fideiussione), Codice civile. Si individui l'affermazione corretta).**
- A La fideiussione può essere prestata così per la parte debitrice principale, come per il suo fideiussore (art. 1940).
  - B La fideiussione è efficace solo se la parte debitrice ne ha conoscenza (art. 1936, co. 2).
  - C La fideiussione può eccedere ciò che è dovuto dal debitore, e può essere prestata a condizioni più onerose (art. 1941, co. 1).
  - D La fideiussione non può prestarsi per una parte soltanto del debito (art. 1941, co. 2).
- 
- 439 **Da chi può essere effettuata, ai sensi dell'art. 817 c.c. la destinazione di una pertinenza?**
- A Anche dal proprietario della cosa principale.
  - B Solo dal proprietario della cosa principale o da chi ne è usufruttuario.
  - C Solo dal proprietario della cosa principale.
  - D Solo dal tribunale.
- 
- 440 **Indicare quale è la risposta errata circa l'azione generale di rescissione per lesione (art. 1448 del codice civile)?**
- A L'azione non è ammissibile se la lesione non eccede un terzo del valore che la prestazione eseguita o promessa dalla parte danneggiata aveva al tempo del contratto.
  - B Se vi è sproporzione tra la prestazione di una parte e quella dell'altra, e la sproporzione è dipesa dallo stato di bisogno di una parte, del quale l'altra ha approfittato per trarne vantaggio, la parte danneggiata può domandare la rescissione del contratto.
  - C La lesione deve perdurare fino al tempo in cui la domanda è proposta.
  - D Non possono essere rescissi per causa di lesione i contratti aleatori.
- 
- 441 **Per espressa previsione di cui all'art. 1660, c.c. - Variazioni necessarie del progetto - è corretto affermare che:**
- A Se per l'esecuzione dell'opera a regola d'arte è necessario apportare variazioni al progetto e le parti non si accordano, spetta al giudice di determinare le variazioni da introdurre e le correlative variazioni del prezzo.
  - B Se l'importo delle variazioni supera il terzo del prezzo complessivo convenuto, l'appaltatore può recedere dal contratto e può ottenere, secondo le circostanze, un'equa indennità.
  - C Se le variazioni sono di notevole entità, il committente può recedere dal contratto ma non è tenuto a corrispondere alcun indennizzo.
  - D Presupposto dell'applicabilità della norma è che le variazioni non siano imputabili solo al committente.
- 
- 442 **L'art. 1553 c.c. al permutante che ha sofferto l'evizione della cosa accorda:**
- A Il diritto di riavere la cosa data oppure, a sua scelta, il valore della cosa evitta, secondo le norme stabilite per la vendita, salvo in ogni caso il risarcimento del danno.
  - B Il diritto di riavere la cosa data oppure, a sua scelta, il valore della cosa evitta, escluso in ogni caso il risarcimento del danno.
  - C Il solo diritto al risarcimento del danno.
  - D Solo il diritto alla restituzione della cosa.

443

***In un'obbligazione, l'eliminazione di un termine comporta novazione (art. 1231 c.c.)?***

- A No, il rilascio di un documento o la sua rinnovazione, l'apposizione o l'eliminazione di un termine e ogni altra modificazione accessoria dell'obbligazione non producono novazione.
  - B Sì, l'eliminazione di un termine produce in ogni caso novazione.
  - C L'eliminazione di un termine produce novazione solo se si tratta di termine iniziale.
  - D L'eliminazione di un termine produce novazione solo se si tratta di termine finale.
- 

444

***La prescrizione quinquennale di cui all'art. 2948, n. 5, c.c.:***

- A Opera per i crediti relativi alle indennità di fine servizio dei pubblici impiegati.
  - B Non opera per il diritto all'indennità di buonuscita Inpdap, con decorrenza dalla data di collocamento a riposo del dipendente.
  - C Non opera per crediti per prestazioni di lavoro straordinario non retribuite.
  - D Opera per le spettanze per lavoro straordinario, in considerazione della periodicità della relativa prestazione, e non per le retribuzioni per le festività nazionali coincidenti con la domenica.
- 

445

***Ai sensi dell'art. 1428 c.c., l'errore è sempre causa di annullamento del contratto?***

- A No, è causa di annullamento del contratto quando è essenziale ed è riconoscibile dall'altro contraente.
  - B No, è causa di annullamento del contratto quando essenziale, ancorché non riconoscibile dall'altro contraente.
  - C Sì, è sempre causa di annullamento del contratto.
  - D No, è causa di annullamento del contratto solo nel caso di errore bilaterale.
- 

446

***A norma dell'art. 963 del codice civile il fondo enfiteutico si estingue:***

- A Quando il fondo enfiteutico perisce interamente.
  - B Se è perita una parte notevole del fondo.
  - C Se è perita anche una parte piccola del fondo in modo tale che non possa più dare frutti.
  - D Decorsi almeno cinque anni dalla costituzione dell'enfiteusi.
- 

447

***Con riferimento all'art. 243 bis del codice civile, indicare, tra le seguenti, l'affermazione/le affermazioni corretta/corrette? 1) l'azione di disconoscimento di paternità del figlio nato nel matrimonio può essere esercitata dal marito, dalla madre e dal figlio medesimo; 2) chi esercita l'azione è ammesso a provare che non sussiste rapporto di filiazione tra il figlio e il presunto padre; 3) la sola dichiarazione della madre esclude la paternità.***

- A La n. 1 e la n. 2.
  - B La n. 2 e la n. 3.
  - C La n. 1 e la n. 3.
  - D Tutte quelle citate.
- 

448

***Ai sensi dell'art. 922 del codice civile la proprietà si acquista:***

- A Per occupazione, per invenzione, per accessione, per specificazione, per unione o commistione per usucapione, per effetto di contratti, per successione a causa di morte e negli altri modi stabiliti dalla legge.
  - B Solo per effetto di usucapione e di contratti.
  - C Solo per effetto per successione a causa di morte e negli altri modi stabiliti dalla legge.
  - D Solo per occupazione, per invenzione, per accessione successione a causa di morte e negli altri modi stabiliti dalla legge.
-

449

***I negozi giuridici unilaterali, bilaterali o plurilaterali (si individui l'affermazione corretta).***

- A Se due coniugi acquistano insieme un appartamento da destinare ad abitazione comune il contratto di compravendita è un negozio giuridico bilaterale.
  - B Il negozio giuridico bilaterale presuppone la partecipazione di almeno tre parti, ciascuna delle quali si rende portatrice di un'autonoma posizione di interesse.
  - C Il contratto di società è negozio giuridico unilaterale.
  - D La divisione di una comunione è negozio giuridico unilaterale.
- 

450

***Ai sensi dell'art. 820 del codice civile sono frutti naturali, tra gli altri:***

- A I prodotti delle miniere, cave e torbiere.
  - B Gli interessi dei capitali.
  - C I canoni enfiteutici.
  - D Il corrispettivo delle locazioni.
- 

451

***La prescrizione quinquennale di cui all'art. 2948, n. 5, c.c.:***

- A Opera per crediti per prestazioni di lavoro straordinario non retribuite.
  - B Non opera per il diritto all'indennità di buonuscita Inpdap, con decorrenza dalla data di collocamento a riposo del dipendente.
  - C Non opera per i crediti relativi alle indennità di fine servizio dei pubblici impiegati.
  - D Non opera per l'azione diretta ad ottenere il riconoscimento della natura subordinata del rapporto ai fini della condanna del convenuto al pagamento delle corrispondenti retribuzioni.
- 

452

***Nella vendita di cose immobili (art. 1537 c.c.), quando un determinato immobile è venduto con l'indicazione della sua misura e per un prezzo stabilito in ragione di un tanto per ogni unità di misura, la parte compratrice se la misura effettiva dell'immobile è inferiore a quella indicata nel contratto:***

- A Ha diritto ad una riduzione.
  - B Deve comunque corrispondere l'importo dedotto nel contratto.
  - C Può chiedere la risoluzione del contratto.
  - D Può corrispondere l'importo dedotto nel contratto diminuito al massimo di un terzo dello stesso importo.
- 

453

***I soggetti del rapporto di rendita sono il vitalizante e il vitaliziato (si individui l'affermazione corretta).***

- A Il vitalizante è creditore del corrispettivo.
  - B Il vitaliziato è debitore della rendita.
  - C Il vitalizante è debitore del corrispettivo.
  - D Il vitalizante è creditore della rendita.
- 

454

***In materia di Comunione (titolo VII, Capo I del libro terzo del codice civile) con la maggioranza dei partecipanti, calcolata secondo il valore delle loro quote, può essere formato un regolamento per l'ordinaria amministrazione e per il miglior godimento della cosa comune; entro quanti giorni ciascuno dei partecipanti dissenzienti può impugnare davanti all'autorità giudiziaria il regolamento della comunione?***

- A Entro trenta giorni dalla deliberazione che lo ha approvato.
  - B Entro sessanta giorni dalla deliberazione che lo ha approvato.
  - C Entro novanta giorni dalla deliberazione che lo ha approvato.
  - D Entro dieci giorni dalla deliberazione che lo ha approvato.
-

455

**Libro IV (Delle obbligazioni), Titolo III (Dei singoli contratti), Capo XXII (Della fideiussione), Codice civile. Si individui l'affermazione corretta).**

- A La fideiussione non può eccedere ciò che è dovuto dal debitore, né può essere prestata a condizioni più onerose (art. 1941, co. 1).
  - B È vietata la c.d. fideiussione del fideiussore (art. 1940).
  - C La fideiussione è efficace solo se la parte debitrice ne ha conoscenza (art. 1936, co. 2).
  - D La fideiussione non può prestarsi per una parte soltanto del debito (art. 1941, co. 2).
- 

456

**Per espressa previsione di cui all'art. 1961, c.c. la parte creditrice anticretico:**

- A Ha l'obbligo di conservare, amministrare e coltivare il fondo da buon padre di famiglia.
  - B Non ha l'obbligo, salvo patto contrario, di pagare i tributi ed i pesi annui dell'immobile ricevuto in anticresi.
  - C Ha solo l'obbligo di conservare, amministrare e coltivare il fondo da buon padre di famiglia.
  - D Non ha in nessun caso l'obbligo di pagare i tributi ed i pesi annui dell'immobile ricevuto in anticresi.
- 

457

**Ai sensi dell'art. 820 del codice civile sono frutti naturali, tra gli altri:**

- A La legna.
  - B Gli interessi dei capitali.
  - C I canoni enfiteutici.
  - D Le rendite vitalizie.
- 

458

**Ai sensi dell'art. 1467 c.c., nei contratti a esecuzione continuata o periodica ovvero a esecuzione differita, la parte che deve la prestazione può domandare la risoluzione del contratto:**

- A Se la prestazione è divenuta eccessivamente onerosa per il verificarsi di avvenimenti straordinari e imprevedibili.
  - B Se la prestazione è divenuta, anche per propria colpa, eccessivamente onerosa.
  - C Se la prestazione è divenuta eccessivamente onerosa, anche se la sopravvenuta onerosità rientra nell'alea normale del contratto.
  - D Esclusivamente nel caso di perimento della cosa per causa a lui non imputabile.
- 

459

**Ai sensi dell'art. 820 del codice civile sono frutti naturali, tra gli altri:**

- A I prodotti agricoli.
  - B Gli interessi dei capitali.
  - C I canoni enfiteutici.
  - D Le rendite vitalizie.
- 

460

**Ai sensi dell'art. 820 del codice civile sono frutti civili, tra gli altri:**

- A I canoni enfiteutici.
  - B I prodotti delle miniere, cave e torbiere.
  - C I prodotti agricoli.
  - D La legna.
-

461

**Si ha solidarietà passiva quando:**

- A Più debitori sono obbligati tutti per la medesima prestazione, in modo che ciascuno può essere costretto all'adempimento per la totalità e l'adempimento da parte di uno libera gli altri.
  - B Vi sono più soggetti, ciascuno dei quali è portatore di un diritto o obbligo parziale, proporzionato alla sua partecipazione al vincolo.
  - C la parte debitrice delegante delega un terzo delegato ad eseguire il pagamento al creditore delegatario.
  - D L'obbligazione ha per oggetto una cosa o un fatto che non è suscettibile di divisione per sua natura o non lo è per il modo in cui è stato considerato dalle parti contraenti.
- 

462

**In materia di comunione legale, i beni della comunione rispondono delle obbligazioni contratte da uno dei coniugi prima del matrimonio (art. 211 del codice civile)?**

- A Sì, limitatamente al valore dei beni di proprietà del coniuge stesso prima del matrimonio che, in base a convenzione stipulata a norma dell'articolo 162, sono entrati a far parte della comunione dei beni.
  - B Sì sempre.
  - C No mai.
  - D Sì ma solo su decisione del giudice, proposta ad istanza di parte.
- 

463

**Salvo diverse norme di legge, la locazione non può stipularsi per un tempo eccedente (art. 1573 c.c.):**

- A I trenta anni.
  - B I quaranta anni.
  - C I cinquanta anni.
  - D I sessanta anni.
- 

464

**Per espressa previsione di cui all'art. 2643, c.c. si devono rendere pubblici col mezzo della trascrizione:**

- A I contratti di anticresi.
  - B Gli atti e le sentenze da cui risulta liberazione o cessione di pigioni o di fitti non ancora scaduti, per un termine maggiore di cinque anni.
  - C I contratti di società e di associazione con i quali si conferisce il godimento di beni immobili o di altri diritti reali immobiliari, quando la durata della società o dell'associazione eccede i cinque anni o è indeterminata.
  - D Le servitù acquistate per usucapione, destinazione del padre di famiglia e testamento.
- 

465

**In materia di comunione legale, indicare quale/i delle seguenti affermazioni risulta/risultano esatta/e (art. 179 del codice civile). Non costituiscono oggetto della comunione: 1) i beni acquisiti successivamente al matrimonio per effetto di successione, quando nell'atto del testamento non è specificato che essi sono attribuiti alla comunione; 2) i beni di uso strettamente personale di ciascun coniuge ed i loro accessori; 3) i beni ottenuti a titolo di risarcimento del danno nonché la pensione attinente alla perdita parziale o totale della capacità lavorativa.**

- A Tutte quelle citate.
  - B Solo la n. 1 e n. 2.
  - C Solo la n. 1 e n. 3.
  - D Solo la n. 3.
- 

466

**A norma di quanto disposto nell'art. 1341c.c. le clausole standard con le quali il predisponente modifica a proprio vantaggio la disciplina legale della risoluzione del contratto:**

- A Non hanno effetto se non sono specificamente approvate per iscritto.
  - B Hanno effetto, anche se non sono specificamente approvate per iscritto.
  - C Non hanno effetto se non sono stipulate con specifico contratto, diverso da quello al quale si riferiscono.
  - D Sono nulle.
-

467

***L'art. 2673 del c.c. elenca i principali obblighi a cui il conservatore dei pubblici registri è tenuto, in quanto pubblico funzionario che sovrintende alla tenuta dei medesimi.***

- A Il conservatore deve acconsentire all'ispezione dei pubblici registri indipendentemente dalla dimostrazione di un proprio interesse del richiedente.
  - B Il conservatore non ha l'obbligo di rilasciare copia dei documenti che sono depositati presso di lui in originale o i cui originali sono depositati negli atti di un notaio o in pubblico archivio fuori della circoscrizione del tribunale nella quale ha sede il suo ufficio.
  - C Il conservatore deve rilasciare copia delle trascrizioni, iscrizioni e delle annotazioni solo se la richiesta pervenga da pubblico ufficiale o da un incaricato di pubblico servizio.
  - D Il conservatore ha l'obbligo di rilasciare copia delle trascrizioni, iscrizioni e delle annotazioni, o il certificato che non ve ne è alcuna, in presenza di un interesse diretto, concreto e attuale del richiedente.
- 

468

***Il passaggio dei beni dal demanio pubblico al patrimonio dello Stato dev'essere dichiarato (art. 829 del codice civile):***

- A Dall'autorità amministrativa e dell'atto deve essere dato annunzio nella Gazzetta ufficiale della Repubblica.
  - B Dall'autorità giudiziaria e dell'atto deve essere dato annunzio nella Gazzetta ufficiale della Repubblica.
  - C Dall'autorità amministrativa e dell'atto non deve essere dato annunzio nella Gazzetta ufficiale della Repubblica.
  - D Dall'autorità giudiziaria e dell'atto non deve essere dato annunzio nella Gazzetta ufficiale della Repubblica.
- 

469

***Ai sensi dell'art. 820 del codice civile sono frutti civili, tra gli altri:***

- A Gli interessi dei capitali.
  - B I prodotti delle miniere, cave e torbiere.
  - C I prodotti agricoli.
  - D La legna.
- 

470

***Che efficacia ha, ai sensi dell'art. 1500 c.c., in un contratto di vendita il patto che prevede l'obbligo per la parte venditrice, che voglia esercitare il diritto di riscatto, di restituire un prezzo superiore a quello stipulato per la vendita?***

- A Il patto è nullo per il prezzo eccedente quello di vendita.
  - B Il patto è nullo e rende nullo anche il contratto di vendita.
  - C Il patto è valido.
  - D Il patto è valido, ma la parte venditrice può in ogni momento chiedere una riduzione del prezzo secondo equità.
- 

471

***Ai sensi dell'art. 835 del codice civile in quale dei seguenti casi possono essere disposte le requisizioni?***

- A Quando ricorrono gravi e urgenti necessità pubbliche, militari o civili, può essere disposta la requisizione dei beni mobili o immobili. Al proprietario è dovuta una giusta indennità.
  - B Quando ricorrono gravi e urgenti necessità pubbliche, militari o civili, può essere disposta la requisizione dei beni mobili o immobili. In tal caso al proprietario non è dovuta alcuna indennità in ragione della pubblica utilità della misura adottata.
  - C Quando ricorrono gravi e urgenti necessità pubbliche, militari ad esclusione di quelle civili, può essere disposta la requisizione dei beni mobili o immobili. Al proprietario è dovuta una giusta indennità.
  - D Quando ricorrono gravi e urgenti necessità pubbliche e civili ma non militari, può essere disposta la requisizione dei beni mobili o immobili. In tal caso al proprietario non è dovuta alcuna indennità in ragione della pubblica utilità della misura.
-

472

**Con un unico atto stipulato da un notaio di Firenze un soggetto residente a Pisa ha venduto ad un altro soggetto residente a Livorno un appartamento sito in Pistoia ed un capannone industriale sito a Lucca. In applicazione dell'art. 2663, c.c. il notaio trascriverà l'atto:**

- A Presso l'ufficio del registro immobiliare di Pistoia (appartamento) e di Lucca (capannone).
  - B Presso l'ufficio del registro immobiliare di Firenze (sede notaio).
  - C Presso l'ufficio del registro immobiliare di Livorno (compratore).
  - D Presso un qualsiasi ufficio del registro immobiliare della Regione Toscana.
- 

473

**Il diritto di superficie è il diritto del proprietario di fare e mantenere al disopra del suolo una costruzione a favore di altri, che ne acquista la proprietà (art. 952 del codice civile): può egli alienare la proprietà della costruzione?**

- A Sì, anche separatamente dalla proprietà del suolo.
  - B Sì ma congiuntamente alla proprietà del suolo.
  - C No, mai.
  - D No, deve alienare necessariamente prima la proprietà del suolo.
- 

474

**La prescrizione quinquennale di cui all'art. 2948, n. 5, c.c.:**

- A Opera per il diritto alla corresponsione del compenso sostitutivo per ferie non godute.
  - B Non opera per le spettanze per lavoro straordinario, in considerazione della loro accessorietà, a prescindere dalla periodicità della relativa prestazione, nonché per le retribuzioni per le festività nazionali coincidenti con la domenica.
  - C Non opera per crediti per prestazioni di lavoro straordinario non retribuite.
  - D Non opera per il diritto all'indennità di buonuscita Inpdap, con decorrenza dalla data di collocamento a riposo del dipendente.
- 

475

**L'accettazione della proposta contrattuale fatta dall'imprenditore nell'esercizio della sua impresa perde efficacia se l'imprenditore stesso muore prima della conclusione del contratto (art. 1330 c.c.)?**

- A No, salvo che si tratti di piccoli imprenditori o che diversamente risulti dalla natura dell'affare o da altre circostanze.
  - B Sì, in ogni caso.
  - C L'accettazione conserva il suo valore solo in caso di sopravvenuta incapacità del proponente, non in caso di morte.
  - D No, in alcun caso.
- 

476

**L'art. 433 del codice civile stabilisce che all'obbligo di prestare gli alimenti sono tenuti, nell'ordine:**

- A Il coniuge; i figli, anche adottivi, e, in loro mancanza, i discendenti prossimi; i genitori e, in loro mancanza, gli ascendenti prossimi.
  - B I generi e le nuore; i genitori e, in loro mancanza, gli ascendenti prossimi; gli adottanti; il suocero e la suocera.
  - C I genitori e, in loro mancanza, gli ascendenti prossimi; gli adottanti; il coniuge; i fratelli e le sorelle germani o unilaterali, con precedenza dei germani sugli unilaterali.
  - D Il suocero e la suocera; gli adottanti; il coniuge.
-

477

**Lart. 1428 del codice civile dispone che l'errore è causa di annullamento del contratto quando è essenziale ed è riconoscibile dall'altro contraente. Indicare quali dei seguenti è errore essenziale del contratto ai sensi dell'art. 1429 del codice civile: 1) quando cade sulla natura o sull'oggetto del contratto; 2) quando cade sull'identità dell'oggetto della prestazione ovvero sopra una qualità dello stesso che, secondo il comune apprezzamento o in relazione alle circostanze, deve ritenersi determinante del consenso; 3) quando cade sull'identità o sulle qualità della persona dell'altro contraente, sempre che l'una o le altre siano state determinanti del consenso.**

- A Tutti quelli citati.
- B Solo il n. 1 e 2.
- C Solo il n. 1 e 3.
- D Solo il n. 2 e 3.

478

**Se colui dal quale proviene la manifestazione di volontà si trova, in ragione delle sue condizioni psicofisiche, in una situazione di incapacità di agire il negozio che ne è scaturito è nullo?**

- A No, è annullabile.
- B No, è irregolare.
- C Sì, purché il soggetto non sia minorenne.
- D Sì, è in ogni caso nullo.

479

**L'usufrutto si estingue (art. 1014 del codice civile):**

- A Per prescrizione per effetto del non uso durato per venti anni.
- B Per prescrizione per effetto del non uso durato per quindici anni.
- C Per prescrizione per effetto del non uso durato per dodici anni.
- D Per prescrizione per effetto del non uso durato per dieci anni.

480

**I negozi giuridici recettizi o non recettizi (si individui l'affermazione corretta).**

- A Quelli non recettizi producono effetto indipendentemente dalla comunicazione ad uno specifico destinatario.
- B Quelli non recettizi per produrre effetto, la dichiarazione negoziale deve pervenire a conoscenza di una determinata persona alla quale deve essere comunicata o notificata.
- C La disdetta di un contratto è negozio giuridico non recettizio.
- D Il riconoscimento di un figlio nato fuori del matrimonio è negozio giuridico recettizio.

481

**Qualora il proponente si sia obbligato a mantenere ferma la proposta per un certo tempo (art. 1329 c.c.), un'eventuale revoca, che contro l'impegno assunto, fosse in seguito comunicata al destinatario della proposta è:**

- A Inefficace.
- B Annullabile.
- C Efficace, salvo che la natura dell'affare o altre circostanze escludano tale efficacia.
- D Comunque valida.

482

**In merito ai vizi della cosa, l'art. 2922 c.c. dispone che nella vendita forzata:**

- A Non ha luogo la garanzia per vizi della cosa. Essa non può essere impugnata per causa di lesione.
- B Ha luogo la garanzia per vizi della cosa. Essa può essere impugnata per causa di lesione.
- C Non ha luogo la garanzia per vizi della cosa. Essa può essere impugnata per causa di lesione.
- D Ha luogo la garanzia per vizi della cosa. Essa non può essere impugnata per causa di lesione.

483

**In materia usufrutto (art. 978 del codice civile), questo può essere stabilito:**

- A Dalla legge o dalla volontà dell'uomo, ma può anche acquistarsi per usucapione.
  - B Dalla legge o dalla volontà dell'uomo, ma non può mai acquistarsi per usucapione.
  - C Solo dalla legge, ma può anche acquistarsi per usucapione.
  - D Solo dalla volontà dell'uomo, ma può anche acquistarsi per usucapione.
- 

484

**In materia di associazioni e fondazioni, le deliberazioni dell'assemblea contrarie alla legge possono essere annullate su istanza (art. 23 del codice civile):**

- A Degli organi dell'ente, di qualunque associato o del pubblico ministero.
  - B Dal tribunale adito per competenza territoriale.
  - C Di almeno la metà dei soci.
  - D Di almeno un terzo dei soci.
- 

485

**La fattispecie in cui la parte debitrice per eseguire il pagamento ha delegato un terzo, questi può obbligarsi verso la parte creditrice, salvo che la parte debitrice l'abbia vietato (art. 1269 del codice civile) configura l'istituto:**

- A Della delegazione di pagamento.
  - B Della delegazione cumulativa.
  - C Dell'espromissione.
  - D Dell'accollo.
- 

486

**Dispone l'art. 2847 c.c. che l'iscrizione dell'ipoteca su beni immobili conserva il suo effetto per:**

- A 20 anni dalla sua data.
  - B 10 anni dalla sua data.
  - C 15 anni dalla sua data.
  - D 25 anni dalla sua data.
- 

487

**L'usufrutto si estingue (art. 1014 del codice civile):**

- A Per la riunione dell'usufrutto e della proprietà nella stessa persona.
  - B Per prescrizione per effetto del non uso durato per quindici anni.
  - C Per prescrizione per effetto del non uso durato per dodici anni.
  - D Per prescrizione per effetto del non uso durato per dieci anni.
- 

488

**Il contratto con il quale una parte si obbliga, verso corrispettivo di un prezzo, a eseguire, a favore dell'altra, prestazioni periodiche o continuative di cose (art. 1559 c.c.) è:**

- A La somministrazione.
  - B La permuta.
  - C Il contratto estimatorio.
  - D La locazione.
-

489

**Libro IV (Delle obbligazioni), Titolo III (Dei singoli contratti), Capo XXII (Della fideiussione), Codice civile. Si individui l'affermazione corretta).**

- A È fideiussore colui che, obbligandosi personalmente verso la parte creditrice, garantisce l'adempimento di un'obbligazione altrui (art. 1936, co. 1).
- B La fideiussione è efficace solo se la parte debitrice ne ha conoscenza (art. 1936, co. 2).
- C È vietata la c.d. fideiussione del fideiussore (art. 1940).
- D La fideiussione può eccedere ciò che è dovuto dal debitore, e può essere prestata a condizioni più onerose (art. 1941, co. 1).

490

**Per espressa previsione di cui all'art. 1660, c.c. - Variazioni necessarie del progetto - è corretto affermare che:**

- A Presupposto dell'applicabilità della norma è che le variazioni non siano imputabili a colpa di nessuna delle parti.
- B Se l'importo delle variazioni supera il terzo del prezzo complessivo convenuto, l'appaltatore può recedere dal contratto e può ottenere, secondo le circostanze, un'equa indennità.
- C Se l'importo delle variazioni supera il quarto del prezzo complessivo convenuto, l'appaltatore può recedere dal contratto e può ottenere, secondo le circostanze, un'equa indennità.
- D Se le variazioni sono di notevole entità, il committente può recedere dal contratto ma non è tenuto a corrispondere alcun indennizzo.

491

**I negozi giuridici unilaterali, bilaterali o plurilaterali (si individui l'affermazione corretta).**

- A Il negozio giuridico plurilaterale presuppone la partecipazione di almeno tre parti, ciascuna delle quali si rende portatrice di un'autonoma posizione di interesse.
- B Se due coniugi acquistano insieme un appartamento da destinare ad abitazione comune il contratto di compravendita è un negozio giuridico plurilaterale.
- C Se il negozio giuridico è perfezionato con la dichiarazione di una sola parte si dice bilaterale.
- D La divisione di una comunione è negozio giuridico unilaterale.

492

**Il contratto che ha per oggetto il reciproco trasferimento della proprietà di cose, o di altri diritti, da un contraente all'altro è (art. 1552 c.c.) è:**

- A La permuta.
- B Il contratto estimatorio.
- C La somministrazione.
- D La locazione.

493

**L'usufruttuario può cedere il proprio diritto (art. 980 del codice civile)?**

- A Sì, per un certo tempo o per tutta la sua durata, se ciò non è vietato dal titolo costitutivo.
- B No, mai trattandosi di un diritto reale.
- C Sì ma solo per un certo tempo, se ciò non è vietato dal titolo costitutivo.
- D Sì ma solo per tutta la sua durata, se ciò non è vietato dal titolo costitutivo.

494

**La pubblicità serve a dare ai terzi la possibilità di conoscere l'esistenza e il contenuto di un negozio giuridico, lo stato delle persone fisiche e le vicende delle persone giuridiche. Pubblicità dichiarativa (si individui l'affermazione corretta):**

- A Serve a rendere opponibile il negozio ai terzi.
- B Detta forma di pubblicità è elemento costitutivo della fattispecie negoziale, senza la quale il negozio non soltanto non si può opporre a terzi, ma non produce effetti nemmeno tra le parti.
- C L'omissione di detta forma di pubblicità è irrilevante per la validità e l'efficacia dell'atto, il quale rimane operante tra le parti ed è anche opponibile ai terzi indipendentemente dalla mancata attuazione dello strumento pubblicitario.
- D Esempio di detta forma di pubblicità è l'iscrizione nei registri immobiliari ipotecari.

495

***In materia di destinatario del pagamento, l'art. 1188, c.c. dispone che il pagamento fatto a persona diversa dal creditore libera la parte debitrice:***

- A Tra l'altro, se fatto al rappresentante della parte creditrice.
  - B Solo se fatto a persona indicata dal creditore.
  - C Esclusivamente e tassativamente nel caso in cui sia ratificato dal creditore.
  - D Solo se fatto a persona autorizzata dal giudice a riceverlo.
- 

496

***Istituti della "sospensione" e della "interruzione" della prescrizione.***

- A La "sospensione" è determinata da particolari rapporti intercorrenti tra le parti.
  - B La "interruzione" ha luogo solo quando il titolare avvia un procedimento tributario o amministrativo.
  - C La "sospensione", facendo venir meno l'inerzia, toglie ogni valore al tempo anteriormente trascorso; dal verificarsi del fatto interruttivo, comincia a decorrere, per intero, un nuovo periodo di prescrizione.
  - D I semplici impedimenti di fatto valgono a "sospendere" il decorso della prescrizione.
- 

497

***Ai sensi dell'art. 949 del codice civile con l'azione negatoria:***

- A Il proprietario può agire per far dichiarare l'inesistenza di diritti affermati da altri sulla cosa, quando ha motivo di temerne pregiudizio.
  - B Il proprietario può rivendicare la cosa, da chiunque la possiede.
  - C Il proprietario può rivendicare la cosa, da chiunque la detiene.
  - D Il proprietario, se consegue direttamente dal nuovo possessore o detentore la restituzione della cosa, è tenuto a restituire al precedente possessore o detentore la somma ricevuta in luogo di essa.
- 

498

***I coniugi possono, mediante convenzione stipulata a norma dell'articolo 162 del codice civile, modificare il regime della comunione legale dei beni purché i patti non siano in contrasto con le disposizioni dell'articolo 161 del medesimo codice. Quali beni non possono essere compresi nella comunione convenzionale (artt. 179 e 210 del codice civile)?***

- A I beni ottenuti a titolo di risarcimento del danno nonché la pensione attinente alla perdita parziale o totale della capacità lavorativa.
  - B I beni di cui, prima del matrimonio, il coniuge era proprietario o rispetto ai quali era titolare di un diritto reale di godimento.
  - C I beni acquisiti successivamente al matrimonio per effetto di donazione, quando nell'atto di liberalità non è specificato che essi sono attribuiti alla comunione.
  - D I beni acquisiti successivamente al matrimonio per effetto di successione, quando nel testamento non è specificato che essi sono attribuiti alla comunione.
- 

499

***Con riferimento agli effetti della mora della parte debitrice sul rischio (art. 1221 del codice civile), la parte debitrice:***

- A Non è liberata per la sopravvenuta impossibilità della prestazione derivante da causa a lui non imputabile, se non prova che l'oggetto della prestazione sarebbe ugualmente perito presso la parte creditrice.
  - B Non è liberata per la sopravvenuta impossibilità della prestazione derivante da causa a lui non imputabile.
  - C È sempre liberata per la sopravvenuta impossibilità della prestazione derivante da causa a lui non imputabile.
  - D È sempre liberata per la sopravvenuta impossibilità della prestazione anche se questa deriva da causa a lui imputabile.
-

500

**Oltre al caso in cui siano trascorsi dieci anni dal giorno a cui risale l'ultima notizia dell'assente (art. 58 c.c.), per espressa previsione di cui all'art. 60 del codice civile, può essere dichiarata la morte presunta:**

- A Quando alcuno è scomparso in operazioni belliche alle quali ha preso parte, sia nei corpi armati, sia al seguito di essi, o alle quali si è comunque trovato presente, senza che si abbiano più notizie di lui, e sono trascorsi due anni dall'entrata in vigore del trattato di pace o, in mancanza di questo, tre anni dalla fine dell'anno in cui sono cessate le ostilità.
- B Quando alcuno è scomparso in operazioni belliche alle quali ha preso parte, sia nei corpi armati, sia al seguito di essi, o alle quali si è comunque trovato presente, senza che si abbiano più notizie di lui, e sono trascorsi tre anni dall'entrata in vigore del trattato di pace o, in mancanza di questo, quattro anni dalla fine dell'anno in cui sono cessate le ostilità.
- C Quando alcuno è scomparso in operazioni belliche alle quali ha preso parte, sia nei corpi armati, sia al seguito di essi, o alle quali si è comunque trovato presente, senza che si abbiano più notizie di lui, e sono trascorsi quattro anni dall'entrata in vigore del trattato di pace o, in mancanza di questo, cinque anni dalla fine dell'anno in cui sono cessate le ostilità.
- D Quando alcuno è scomparso in operazioni belliche alle quali ha preso parte, sia nei corpi armati, sia al seguito di essi, o alle quali si è comunque trovato presente, senza che si abbiano più notizie di lui, e sono trascorsi cinque anni dall'entrata in vigore del trattato di pace o, in mancanza di questo, sei anni dalla fine dell'anno in cui sono cessate le ostilità.

501

**In quale dei seguenti casi, ai sensi dell'art. 1181 c.c., la parte creditrice può rifiutare un adempimento parziale, anche se la prestazione è divisibile?**

- A Sempre, salvo che la legge o gli usi dispongano diversamente.
- B Sempre, motivandone però il rifiuto.
- C Mai, in nessun caso.
- D la parte creditrice può sempre rifiutare a suo insindacabile giudizio un adempimento parziale sia se la prestazione è divisibile sia se è indivisibile.

502

**Con un unico atto stipulato da un notaio di Napoli un soggetto residente a Genova ha venduto ad un altro soggetto residente a Milano un immobile a uso abitativo sito in Roma ed immobile a uso commerciale sito a Latina. In applicazione dell'art. 2663, c.c. il notaio:**

- A Trascriverà l'atto di vendita dell'immobile a uso abitativo presso l'ufficio del registro immobiliare di Roma e l'atto di vendita dell'immobile a uso commerciale presso l'ufficio del registro immobiliare di Latina.
- B Trascriverà sia l'atto di vendita dell'immobile a uso abitativo sia quello a uso commerciale presso l'ufficio del registro immobiliare di Napoli.
- C Trascriverà sia l'atto di vendita dell'immobile a uso abitativo sia quello a uso commerciale presso l'ufficio del registro immobiliare di Milano.
- D Trascriverà sia l'atto di vendita dell'immobile a uso abitativo sia quello a uso commerciale presso l'ufficio del registro immobiliare di Napoli e di Milano.

503

**Si indichi quale affermazione è consona a quanto dispone il codice civile in merito al contratto di mutuo.**

- A Se non è fissato un termine per la restituzione, questo è stabilito dal giudice, avuto riguardo alle circostanze (art. 1817).
- B Le cose date a mutuo restano nella proprietà del mutuante (art. 1814).
- C Se il mutuatario non adempie l'obbligo del pagamento degli interessi, il mutuante non può comunque chiedere la risoluzione del contratto (art. 1820).
- D Se sono convenuti interessi usurari, il contratto è nullo (art. 1815).

504

**Se il luogo dell'adempimento di un'obbligazione non è determinato dalla convenzione o dagli usi, né è desumibile dalla natura della prestazione o da altre circostanze, dove deve essere adempiuta, ai sensi dell'art. 1182 c.c. l'obbligazione avente a oggetto una somma di denaro?**

- A Al domicilio che la parte creditrice ha al tempo della scadenza.
- B Al domicilio che la parte debitrice ha al tempo della scadenza.
- C Al domicilio che la parte creditrice aveva al tempo della nascita dell'obbligazione.
- D Nel luogo indicato dal giudice.

- 505 **Dispone l'art. 50 del codice civile in materia di dichiarazione di assenza che il tribunale ordina l'apertura degli atti di ultima volontà dell'assente, se vi sono; quando?**
- A Divenuta eseguibile la sentenza che dichiara l'assenza.
  - B Dal giorno in cui risale l'ultima notizia dello scomparso.
  - C Dal giorno in cui il pubblico ministero presenta l'istanza.
  - D Dal giorno in cui gli eredi presentano l'istanza.
- 
- 506 **Quale delle seguenti affermazioni riferita alla fase di pendenza della condizione (art. 1356 c.c.) è corretta?**
- A L'acquirente di un diritto sotto condizione risolutiva può, in pendenza di questa, esercitarlo, ma l'altro contraente può compiere atti conservativi.
  - B L'acquirente di un diritto può solo compiere atti conservativi se la condizione è risolutiva.
  - C L'acquirente di un diritto può, in pendenza della condizione sospensiva, esercitarlo, ma l'altro contraente può compiere atti conservativi.
  - D L'acquirente di un diritto non può compiere atti conservativi se la condizione è sospensiva.
- 
- 507 **Si indichi quale affermazione è consona a quanto dispone il codice civile in merito al contratto di mutuo.**
- A Se sono state mutate cose diverse dal danaro, e la restituzione è divenuta impossibile o notevolmente difficile per causa non imputabile al debitore, questi è tenuto a pagarne il valore, avuto riguardo al tempo e al luogo in cui la restituzione si doveva eseguire (art. 1818).
  - B Il termine per la restituzione si presume stipulato a favore del mutuatario (art. 1816).
  - C Salvo diversa volontà delle parti, il mutuante deve corrispondere gli interessi al mutuatario (art. 1815).
  - D Se è stata convenuta la restituzione rateale delle cose mutate e il mutuatario non adempie l'obbligo del pagamento di almeno tre rate, il mutuante può chiedere, secondo le circostanze, l'immediata restituzione dell'intero (art. 1819).
- 
- 508 **L'art. 1168 del codice civile dispone che chi è stato violentemente od occultamente spogliato del possesso può chiedere contro l'autore di esso la reintegrazione del possesso medesimo; entro quale termine?**
- A Entro l'anno dal sofferto spoglio.
  - B Entro 18 mesi dal sofferto spoglio.
  - C Entro due anni dal sofferto spoglio.
  - D Entro tre anni dal sofferto spoglio.
- 
- 509 **Se uno dei condebitori solidali ha corrisposto al creditore l'intera prestazione, può esercitare l'azione di regresso nei confronti degli altri condebitori (art. 1299, c.c.)?**
- A Sì, per la parte spettante a ciascuno di essi.
  - B No, salvo che l'obbligazione sia stata assunta nell'interesse esclusivo degli altri condebitori.
  - C No, lo esclude espressamente l'art. 1299 del c.c.
  - D No, l'azione di regresso è ammessa solo per le obbligazioni indivisibili.
- 
- 510 **Gli aerodromi e gli acquedotti che appartengono alle province od ai comuni (art. 824 del codice civile):**
- A Sono soggetti al regime del demanio pubblico.
  - B Non sono soggetti al regime del demanio pubblico.
  - C Sono soggetti al regime del demanio pubblico solo gli acquedotti.
  - D Non possono mai essere sottoposti a demanio pubblico in quanto soggetti sempre e solo a concessioni.
-

511 ***Nel contratto di subappalto, di cui all'art. 1656 del c.c.:***

- A Il rapporto intercorre tra appaltatore e subappaltatore, al quale il committente è estraneo.
  - B Il rapporto intercorre tra appaltatore, subappaltatore e committente.
  - C Il committente, acquisisce diritti ma non assume obblighi verso il subappaltatore.
  - D È sempre richiesta la forma espressa a pena di nullità del contratto.
- 

512 ***Cosa dispone l'art. 1579 c.c. circa il patto con cui si esclude o si limita la responsabilità del locatore per i vizi della cosa locata?***

- A Non ha effetto, se il locatore li ha in mala fede taciuti al conduttore oppure se i vizi sono tali da rendere impossibile il godimento della cosa.
  - B È nullo in ogni caso.
  - C Non ha effetto limitatamente al caso in cui i vizi siano tali da rendere impossibile il godimento della cosa.
  - D Non ha effetto limitatamente al caso in cui il locatore li ha in mala fede taciuti.
- 

513 ***La prescrizione quinquennale di cui all'art. 2948, n. 5, c.c.:***

- A Opera per l'azione diretta ad ottenere il riconoscimento della natura subordinata del rapporto ai fini della condanna del convenuto al pagamento delle corrispondenti retribuzioni.
  - B Opera per i crediti di lavoro dei pubblici dipendenti salvo quelli riguardanti le maggiori somme pretese per lo svolgimento di mansioni superiori.
  - C Non opera per l'obbligazione del datore di lavoro di corrispondere le retribuzioni dovute in caso di declaratoria di illegittimità del licenziamento e di mancata ottemperanza all'ordine di reintegrazione nel posto di lavoro.
  - D Non opera per il diritto all'indennità di buonuscita Inpdap, con decorrenza dalla data di collocamento a riposo del dipendente.
- 

514 ***Dispone l'art. 958 del codice civile che l'enfiteusi può essere perpetua o temporanea; in quest'ultimo caso essa non può essere costituita per una durata inferiore a:***

- A Venti anni.
  - B Venticinque anni.
  - C Trenta anni.
  - D Cinquanta anni.
- 

515 ***Per espressa previsione di cui all'art. 1659, c.c. - Variazioni concordate del progetto - è corretto affermare che:***

- A Anche quando le modificazioni sono state autorizzate, l'appaltatore, se il prezzo dell'intera opera è stato determinato globalmente, non ha diritto a compenso per le variazioni o per le aggiunte, salvo diversa pattuizione.
  - B L'appaltatore può apportare variazioni alle modalità convenute dell'opera, anche senza che il committente non le abbia autorizzate, se comportano un aumento di valore dell'opera.
  - C L'autorizzazione alle variazioni non si deve necessariamente provare per iscritto.
  - D L'appaltatore può sostituire di propria iniziativa un oggetto diverso da quello convenuto se esso meglio risponda alle esigenze del committente.
-

516

***In materia di Comunione (titolo VII, Capo I del libro terzo del codice civile) per gli atti di alienazione o di costituzione di diritti reali sul fondo comune e per le locazioni di durata superiore a nove anni è necessario:***

- A Il consenso di tutti i partecipanti.
  - B La deliberazione della maggioranza dei partecipanti che rappresenti almeno il cinquanta per cento del valore complessivo della cosa comune.
  - C La deliberazione della maggioranza dei partecipanti che rappresenti almeno due terzi del valore complessivo della cosa comune.
  - D La deliberazione della maggioranza dei partecipanti che rappresenti almeno il sessanta per cento del valore complessivo della cosa comune.
- 

517

***L'art. 1171 del codice civile dispone che il proprietario, il quale ha ragione di temere che da una nuova opera, da altri intrapresa sul proprio come sull'altrui fondo, sia per derivare danno alla cosa che forma l'oggetto del suo diritto o del suo possesso, può denunziare all'autorità giudiziaria la nuova opera?***

- A Sì, purché questa non sia terminata e non sia trascorso un anno dal suo inizio.
  - B Sì, purché questa non sia terminata e non siano trascorsi due anni dal suo inizio.
  - C Sì purché non sia trascorso un anno dal suo inizio e anche se questa è terminata.
  - D No mai.
- 

518

***Cosa dispone l'art. 1939, c.c. in merito alla validità della fideiussione?***

- A La fideiussione non è valida se non è valida l'obbligazione principale, salvo che sia prestata per un'obbligazione assunta da un incapace.
  - B La fideiussione non è valida se non è valida l'obbligazione principale, anche se sia prestata per un'obbligazione assunta da un incapace.
  - C La fideiussione è valida anche se non è valida l'obbligazione principale.
  - D La fideiussione è valida anche se non è valida l'obbligazione principale, salvo che sia prestata per un'obbligazione assunta da un incapace.
- 

519

***Per espressa previsione di cui all'art. 2952, co.1, c.c. - Prescrizione in materia di assicurazione - il diritto al pagamento delle rate di premio si prescrive:***

- A In un anno dalle singole scadenze.
  - B In due anni dalle singole scadenze.
  - C In tre anni dalle singole scadenze.
  - D In dieci anni dalle singole scadenze.
- 

520

***Dispone l'art. 53 del codice civile in materia di godimento dei beni dell'assente o scomparso che gli ascendenti, i discendenti e il coniuge immessi nel possesso temporaneo dei beni ritengono a loro profitto la totalità delle rendite. Gli altri devono riservare all'assente:***

- A Il terzo delle rendite.
  - B La metà delle rendite.
  - C Un quarto delle rendite.
  - D Due terzi delle rendite.
-

521

**Istituti della "sospensione" e della "interruzione" della prescrizione.**

- A La "sospensione" spiega i suoi effetti per tutto il periodo per il quale gioca la causa giustificatrice dell'inerzia, ma non toglie valore al periodo eventualmente trascorso in precedenza.
  - B La "interruzione" ha luogo solo quando il titolare avvia un procedimento arbitrale.
  - C Solo la "interruzione" può essere rilevata d'ufficio dal giudice, senza necessità di domanda di parte.
  - D Il fondamento dei due istituti è uguale.
- 

522

**Con riferimento all'art. 950 del codice civile relativo all'azione di regolamento di confini, indicare quale della/e seguente/i affermazione/i risulta/risultano esatta/e; 1) quando il confine tra due fondi è incerto, ciascuno dei proprietari può chiedere che sia stabilito giudizialmente; 2) quando il confine tra due fondi è incerto, solo il proprietario del fondo maggiore può chiedere che sia stabilito giudizialmente; 3) quando il confine tra due fondi è incerto, solo il proprietario del fondo minore può chiedere che sia stabilito giudizialmente; 4) è ammesso ogni mezzo di prova.**

- A La n. 1 e la n. 4.
  - B La n. 2 e la n. 3.
  - C La n. 1 e la n. 2.
  - D La n. 2 e la n. 4.
- 

523

**Si indichi quale affermazione è consona a quanto dispone il codice civile in merito al contratto di mutuo.**

- A Se è stata convenuta la restituzione rateale delle cose mutate e il mutuatario non adempie l'obbligo del pagamento anche di una sola rata, il mutuante può chiedere, secondo le circostanze, l'immediata restituzione dell'intero (art. 1819).
  - B Se sono convenuti interessi usurari, il contratto è nullo (art. 1815).
  - C Se è stata convenuta la restituzione rateale delle cose mutate e il mutuatario non adempie l'obbligo del pagamento di almeno tre rate, il mutuante può chiedere, secondo le circostanze, l'immediata restituzione dell'intero (art. 1819).
  - D Il termine per la restituzione si presume stipulato a favore di entrambe le parti e, se il mutuo è a titolo gratuito, a favore del mutuante (art. 1816).
- 

524

**Quale delle seguenti affermazioni è conforme alla norma generale stabilita dall'art. 1385 c.c. rubricato "Caparra confirmatoria"?**

- A Se al momento della conclusione del contratto una parte dà all'altra, a titolo di caparra, una somma di danaro, o una quantità di altre cose fungibili, la caparra, in caso di adempimento, deve essere restituita o imputata alla prestazione dovuta.
  - B Se è inadempiente la parte che ha ricevuto la caparra, l'altra può chiedere l'applicazione del contratto ed esigere inoltre il doppio della caparra a titolo di risarcimento dei danni.
  - C Se la parte che ha dato la caparra è inadempiente, l'altra può recedere dal contratto, chiedendo il doppio della caparra.
  - D Se la parte che non è inadempiente chiede l'esecuzione del contratto, è escluso il risarcimento del danno.
- 

525

**Dispone il codice civile in materia di dichiarazione di morte presunta che il tribunale competente secondo l'art. 48, su istanza del pubblico ministero o di taluna delle persone indicate nei capoversi dell'articolo 50, può con sentenza dichiarare presunta la morte dell'assente (art. 58 del codice civile):**

- A Quando sono trascorsi dieci anni dal giorno a cui risale l'ultima notizia dell'assente.
  - B Quando sono trascorsi sette anni dal giorno a cui risale l'ultima notizia dell'assente.
  - C Quando sono trascorsi cinque anni dal giorno a cui risale l'ultima notizia dell'assente.
  - D Quando sono trascorsi tre anni dal giorno a cui risale l'ultima notizia dell'assente.
-

- 526 **Per espressa previsione di cui all'art. 1807, c.c. se la cosa si deteriora per solo effetto dell'uso per cui è stata consegnata, la parte comodataria risponde del deterioramento?**
- A No, se la parte comodataria non ne ha colpa.
  - B No, anche se la parte comodataria ne ha colpa.
  - C Sì, anche se la parte comodataria non ne ha colpa.
  - D Sì, anche se la parte comodataria non ne ha colpa nel caso di cosa immobile.
- 
- 527 **Ai sensi dell'art. 1382 del c.c., la clausola penale con cui si conviene che, in caso di inadempimento o di ritardo nell'adempimento, uno dei contraenti è tenuto ad una determinata prestazione, ha:**
- A L'effetto di limitare il risarcimento alla prestazione promessa, se non è stata convenuta la risarcibilità del danno ulteriore.
  - B L'effetto di consentire in ogni caso il risarcimento di tutti i danni subiti.
  - C L'effetto di limitare sempre il risarcimento alla prestazione promessa.
  - D L'effetto di limitare il risarcimento alla prestazione promessa, nel solo caso di prova del danno.
- 
- 528 **Per espressa previsione di cui all'art. 1660, c.c. - Variazioni necessarie del progetto - è corretto affermare che:**
- A Sono variazioni necessarie quelle che risultano imposte dalle regole dell'arte per la migliore esecuzione dell'opera o per il rispetto di diritti assoluti di terzi, ovvero da norme tecniche inderogabili.
  - B Se l'importo delle variazioni supera il quarto del prezzo complessivo convenuto, l'appaltatore può recedere dal contratto e può ottenere, secondo le circostanze, un'equa indennità.
  - C Se le variazioni sono di notevole entità, il committente può recedere dal contratto ma non è tenuto a corrispondere alcun indennizzo.
  - D Presupposto dell'applicabilità della norma è che le variazioni non siano imputabili solo al committente.
- 
- 529 **Per espressa previsione di cui all'art. 2941, c.c., tra il tutore e la persona minore o l'interdetto legale o giudiziale, dalla nomina del rappresentante legale fino all'approvazione del conto finale:**
- A Opera l'istituto della sospensione della prescrizione.
  - B Opera l'istituto dell'interruzione della prescrizione.
  - C Può operare sia l'istituto della sospensione sia dell'interruzione della prescrizione.
  - D Non opera l'istituto della sospensione della prescrizione.
- 
- 530 **È valido, ai sensi dell'art. 1490 c.c., il patto con cui si esclude o si limita nel contratto di vendita la garanzia per i vizi della cosa venduta?**
- A Sì, salvo che la parte venditrice abbia in mala fede taciuto al compratore i vizi della cosa.
  - B Sì, in ogni caso.
  - C No, mai.
  - D Il patto di esclusione della garanzia rende nullo il contratto.
- 
- 531 **I diritti di uso e di abitazione (art. 1024 del codice civile):**
- A Non si possono cedere o dare in locazione.
  - B Si possono cedere ma non dare in locazione.
  - C Si possono dare in locazione ma non si possono cedere.
  - D Si possono cedere e dare in locazione.
-

532

**Oltre al caso in cui siano trascorsi dieci anni dal giorno a cui risale l'ultima notizia dell'assente (art. 58 c.c.), per espressa previsione di cui all'art. 60 del codice civile, può essere dichiarata la morte presunta:**

- A Quando alcuno è stato fatto prigioniero dal nemico, o da questo internato o comunque trasportato in paese straniero, e sono trascorsi due anni dall'entrata in vigore del trattato di pace, o, in mancanza di questo, tre anni dalla fine dell'anno in cui sono cessate le ostilità, senza che si siano avute notizie di lui dopo l'entrata in vigore del trattato di pace ovvero dopo la cessazione delle ostilità.
- B Quando alcuno è stato fatto prigioniero dal nemico, o da questo internato o comunque trasportato in paese straniero, e sono trascorsi tre anni dall'entrata in vigore del trattato di pace, o, in mancanza di questo, quattro anni dalla fine dell'anno in cui sono cessate le ostilità, senza che si siano avute notizie di lui dopo l'entrata in vigore del trattato di pace ovvero dopo la cessazione delle ostilità.
- C Quando alcuno è stato fatto prigioniero dal nemico, o da questo internato o comunque trasportato in paese straniero, ed è trascorso un anno dall'entrata in vigore del trattato di pace, o, in mancanza di questo, due anni dalla fine dell'anno in cui sono cessate le ostilità, senza che si siano avute notizie di lui dopo l'entrata in vigore del trattato di pace ovvero dopo la cessazione delle ostilità.
- D Quando alcuno è stato fatto prigioniero dal nemico, o da questo internato o comunque trasportato in paese straniero, e sono trascorsi quattro anni dall'entrata in vigore del trattato di pace, o, in mancanza di questo, due anni dalla fine dell'anno in cui sono cessate le ostilità, senza che si siano avute notizie di lui dopo l'entrata in vigore del trattato di pace ovvero dopo la cessazione delle ostilità.

533

**A norma dell'art. 1229 del codice civile il patto che esclude o limita preventivamente la responsabilità della parte debitrice per dolo o per colpa grave è:**

- A Nullo.
- B Annullabile.
- C Sottoposto alla valutazione del tribunale del luogo in un cui l'obbligazione è sorta.
- D Valido se la parte creditrice lo ha accettato per iscritto.

534

**La prescrizione quinquennale di cui all'art. 2948, n. 5, c.c.:**

- A Opera per i crediti di lavoro dei pubblici dipendenti anche riguardanti le maggiori somme pretese per lo svolgimento di mansioni superiori.
- B Non opera per l'obbligazione del datore di lavoro di corrispondere le retribuzioni dovute in caso di declaratoria di illegittimità del licenziamento e di mancata ottemperanza all'ordine di reintegrazione nel posto di lavoro.
- C Non si applica alle indennità spettanti per la cessazione del rapporto di lavoro.
- D Non opera per i crediti relativi alle indennità di fine servizio dei pubblici impiegati.

535

**Con riferimento alla forza probatoria degli atti dello stato civile indicare quale tra le seguenti affermazioni è corretta/corrette ai sensi dell'art. 451 del codice civile. 1) Gli atti dello stato civile fanno prova, fino a querela di falso, di ciò che l'ufficiale pubblico attesta essere avvenuto alla sua presenza o da lui compiuto; 2) Le dichiarazioni dei componenti fanno fede fino a prova contraria; 3) Le indicazioni estranee all'atto non hanno alcun valore.**

- A Tutte quelle citate.
- B Solo la n. 1 e n.2.
- C Solo la n. 1 e la n. 3.
- D Solo la n. 2 e la n. 3.

536

**Dalla definizione data dall'art. 1353 del c.c. risulta che quando l'efficacia del contratto è subordinata ad un avvenimento futuro e incerto il contratto è sottoposto:**

- A A condizione sospensiva.
- B A termine.
- C Ad onere o "modus".
- D A condizione risolutiva.

537

***I negozi giuridici unilaterali, bilaterali o plurilaterali (si individui l'affermazione corretta).***

- A Se il negozio giuridico è perfezionato con la dichiarazione di una sola parte si dice unilaterale.
  - B Il negozio giuridico bilaterale presuppone la partecipazione di almeno tre parti, ciascuna delle quali si rende portatrice di un'autonoma posizione di interesse.
  - C Se due coniugi acquistano insieme un appartamento da destinare ad abitazione comune il contratto di compravendita è un negozio giuridico plurilaterale.
  - D Il contratto di società è negozio giuridico unilaterale.
- 

538

***È consentito dalle norme civilistiche alienare la proprietà della costruzione già esistente separatamente della proprietà del suolo?***

- A Sì, lo prevede espressamente l'art. 952 c.c.
  - B No, la costruzione e il suolo devono essere alienati congiuntamente.
  - C Sì, ma il contratto deve prevedere, per la sua validità, l'alienazione del suolo entro cinque anni.
  - D Il c.c. nulla dispone in merito alla alienazione congiunta/disgiunta della costruzione e del suolo.
- 

539

***Il contratto preliminare, ossia il contratto con cui le parti si obbligano a stipulare un successivo contratto definitivo, del quale deve essere già determinato nel preliminare il contenuto essenziale (art. 1351, c.c.):***

- A È nullo se non è fatto nella stessa forma che la legge prescrive per il contratto definitivo.
  - B Può essere sempre stipulato in forma libera.
  - C Vincola sempre solo una parte.
  - D Può essere fatto anche in una forma diversa da quella prevista dalla legge per il contratto definitivo.
- 

540

***La fattispecie in cui il terzo che, senza delegazione della parte debitrice, ne assume verso la parte creditrice il debito ed è in tal caso obbligato in solido col debitore originario, se la parte creditrice non dichiara espressamente di liberare quest'ultimo (art. 1272 del codice civile) configura l'istituto:***

- A Dell'espromissione.
  - B Della delegazione cumulativa.
  - C Della delegazione di pagamento.
  - D Dell'accollo.
- 

541

***L'art. 1212 del codice civile stabilisce quali sono i requisiti necessari per la validità del deposito; quale, tra quelli indicati di seguito, non è conforme al dettato dell'articolo citato?***

- A Il deposito che ha per oggetto somme di danaro non può mai eseguirsi presso un istituto di credito.
  - B Che il deposito sia stato preceduto da un'intimazione notificata al creditore e contenente l'indicazione del giorno, dell'ora e del luogo in cui la cosa offerta sarà depositata.
  - C Che la parte debitrice abbia consegnato la cosa, con gli interessi e i frutti dovuti fino al giorno dell'offerta, nel luogo indicato dalla legge o, in mancanza, dal giudice.
  - D Che sia redatto dal pubblico ufficiale un processo verbale da cui risulti la natura delle cose offerte, il rifiuto di riceverle da parte della parte creditrice o la sua mancata comparizione, e infine il fatto del deposito.
- 

542

***Cosa accade, ai sensi dell'art. 1414 c.c., quando le parti hanno voluto concludere un contratto diverso da quello apparente?***

- A Ha effetto tra esse il contratto dissimulato, purché ne sussistano i requisiti di sostanza e di forma.
  - B Ha effetto tra esse il contratto simulato, purché ne sussistano i requisiti di sostanza e di forma.
  - C Il contratto dissimulato non ha mai alcun effetto.
  - D Il contratto dissimulato ha effetto solo nel caso di atti unilaterali destinati a persona determinata.
-

543

***Ai sensi dell'art. 1388 c.c., il contratto concluso dal rappresentante in nome e nell'interesse del rappresentato, nei limiti delle facoltà conferitegli:***

- A Produce direttamente effetto nei confronti del rappresentato.
  - B Produce direttamente effetto nei confronti del rappresentato solo se espressamente pattuito con il terzo contraente.
  - C Non produce mai direttamente effetto nei confronti del rappresentato.
  - D Produce direttamente effetto nei confronti del rappresentato solo se stipulato con atto pubblico.
- 

544

***A norma dell'art. 1159 del codice civile colui che acquista in buona fede da chi non è proprietario un immobile, in forza di un titolo che sia idoneo a trasferire la proprietà e che sia stato debitamente trascritto, ne compie l'usucapione in suo favore col decorso di:***

- A Dieci anni dalla data della trascrizione.
  - B Venti anni dalla data della trascrizione.
  - C Quindici anni dalla data della trascrizione.
  - D Cinque anni dalla data della trascrizione.
- 

545

***La pubblicità serve a dare ai terzi la possibilità di conoscere l'esistenza e il contenuto di un negozio giuridico, lo stato delle persone fisiche e le vicende delle persone giuridiche. Pubblicità costitutiva (si individui l'affermazione corretta):***

- A Detta forma di pubblicità è elemento costitutivo della fattispecie negoziale, senza la quale il negozio non soltanto non si può opporre a terzi, ma non produce effetti nemmeno tra le parti.
  - B Esempio di detta forma di pubblicità è la trascrizione immobiliare.
  - C L'omissione di detta forma di pubblicità è irrilevante per la validità e l'efficacia dell'atto, il quale rimane operante tra le parti ed è anche opponibile ai terzi indipendentemente dalla mancata attuazione dello strumento pubblicitario.
  - D La pubblicazione matrimoniale è un esempio di detta forma di pubblicità.
- 

546

***Le strade, le autostrade e le strade ferrate che appartengono alle province od ai comuni (art. 824 del codice civile):***

- A Sono soggetti al regime del demanio pubblico.
  - B Non sono soggetti al regime del demanio pubblico.
  - C Sono soggetti al regime del demanio pubblico solo le autostrade in ragione della loro importanza nel sistema di viabilità.
  - D Non possono mai essere sottoposti a demanio pubblico in quanto soggetti sempre e solo a concessioni.
- 

547

***Per espressa previsione di cui all'art. 2952, co. 2, c.c. - Prescrizione in materia di assicurazione - i diritti derivanti dal contratto di assicurazione e dal contratto di riassicurazione, ad esclusione del diritto al pagamento delle rate di premio e del contratto di assicurazione sulla vita, si prescrivono:***

- A In due anni dal giorno in cui si è verificato il fatto su cui il diritto si fonda.
  - B In un anno dal giorno in cui si è verificato il fatto su cui il diritto si fonda.
  - C In cinque anni dal giorno in cui si è verificato il fatto su cui il diritto si fonda.
  - D In tre anni dal giorno in cui si è verificato il fatto su cui il diritto si fonda.
-

548

**L'art. 2643, c.c. - Atti soggetti a trascrizione - prevede in un unico contesto atti tra loro diversi, negoziali unilaterali e bilaterali, a titolo gratuito e a titolo oneroso, provvedimenti giurisdizionali e sentenze, accumulabili per il fatto che determinano tutti attribuzioni patrimoniali o meglio modifiche del patrimonio immobiliare incidenti sulla titolarità del diritto di proprietà o di diritti reali o personali di godimento ad eccezione:**

- A Del n. 9.
- B Del n. 1.
- C Del n. 6.
- D Del n. 7.

549

**Il contratto con il quale una parte si obbliga a far godere all'altra una cosa mobile o immobile per un dato tempo, verso un determinato corrispettivo (art. 1571 c.c.) è:**

- A La locazione.
- B La permuta.
- C Il contratto estimatorio.
- D La somministrazione.

550

**Ai sensi dell'art. 18 c.c., gli amministratori delle associazioni riconosciute sono responsabili verso l'ente?**

- A Sì, secondo le norme del mandato. È però esente da responsabilità quello degli amministratori il quale non abbia partecipato all'atto che ha causato il danno, salvo il caso in cui, essendo a cognizione che l'atto si stava per compiere, egli non abbia fatto constare il proprio dissenso.
- B Sì, secondo le norme del mandato. È in ogni caso esente da responsabilità quello degli amministratori il quale non abbia partecipato all'atto che ha causato il danno.
- C No, sono esenti da responsabilità.
- D No, sono responsabili solo verso i terzi.

551

**Ai sensi dell'art. 840 c.c., la proprietà del suolo:**

- A Di norma, si estende al sottosuolo, con tutto ciò che vi si contiene.
- B Non si estende al sottosuolo.
- C Si estende sempre al sottosuolo senza limitazioni.
- D Si estende esclusivamente allo spazio sovrastante il suolo.

552

**In applicazione dell'art. 2643, c.c. si devono rendere pubblici col mezzo della trascrizione:**

- A Tutti i tipi di vendita indicati nelle altre alternative di risposta.
- B La vendita alternativa.
- C La vendita di cosa futura.
- D La vendita con prezzo determinabile (tranne nell'ipotesi in cui il prezzo sia rimesso al mero arbitrio del terzo).

553

**Indicare quale della/e seguente/i affermazione/i è corretta alla luce del combinato disposto dell'art. 832 e 833 del codice civile: 1) il proprietario ha diritto di godere e disporre delle cose in modo pieno ed esclusivo; 2) Il proprietario può fare atti lo scopo dei quali sia di nuocere ad altri; 3) Il proprietario può fare atti lo scopo dei quali sia di recare molestia ad altri.**

- A La n. 1.
- B La n. 1 e la n. 2.
- C La n. 1 e la n. 3.
- D La n. 2 e la n. 3.

554 ***Se, ai sensi dell'art. 1265 del c.c., il medesimo credito ha formato oggetto di più cessioni da parte della parte creditrice a persone diverse prevale:***

- A La cessione notificata per prima al debitore o quella che è stata prima accettata dal debitore, con atto di data certa, ancorché essa sia di data posteriore.
- B In ogni caso la cessione di cui la parte debitrice abbia avuto per prima notizia.
- C Sempre la cessione notificata per ultima al debitore.
- D Sempre la cessione accettata per ultima dal debitore.

555 ***In materia cessazione degli obblighi tra affini, relativo agli alimenti (art. 434 del codice civile), indicare in quale caso, tra quelli citati, cessa l'obbligazione alimentare del suocero e della suocera e quella del genero e della nuora. 1) Quando la persona che ha diritto agli alimenti è passata a nuove nozze; 2) Quando il coniuge, da cui deriva l'affinità, e i figli nati dalla sua unione con l'altro coniuge e i loro discendenti sono morti.***

- A In entrambi i casi.
- B Solo nel caso n. 1.
- C Solo nel caso n. 2.
- D In nessuno dei casi citati.

556 ***A norma dell'art. 960 del codice civile l'enfiteuta:***

- A Non può pretendere remissione o riduzione del canone per qualunque insolita sterilità del fondo o perdita di frutti.
- B Può pretendere remissione o riduzione del canone per qualunque insolita sterilità del fondo o perdita di frutti.
- C Può pretendere riduzione del canone solo per perdita di frutti.
- D Può solo pretendere remissione del canone per qualunque insolita sterilità del fondo.

557 ***Le servitù prediali possono essere costituite (art. 1031 del codice civile):***

- A Coattivamente o volontariamente. Possono anche essere costituite per usucapione o per destinazione del padre di famiglia.
- B Coattivamente o volontariamente, ma non possono essere costituite per usucapione.
- C Coattivamente o volontariamente, ma non possono essere costituite per destinazione del padre di famiglia.
- D Possono essere costituite esclusivamente per destinazione del padre di famiglia.

558 ***In materia di comunione legale, indicare quale/i delle seguenti affermazioni risulta/risultano esatta/e (art. 177 del codice civile). Costituiscono oggetto della comunione: 1) gli acquisti compiuti dai due coniugi insieme o separatamente durante il matrimonio, ad esclusione di quelli relativi ai beni personali; 2) i frutti dei beni propri di ciascuno dei coniugi, percepiti e non consumati allo scioglimento della comunione; 3) i proventi dell'attività separata di ciascuno dei coniugi se, allo scioglimento della comunione, non siano stati consumati.***

- A Tutte quelle citate.
- B Solo la n. 1 e n. 2.
- C Solo la n. 1 e n. 3.
- D Solo la n. 3.

559 ***Per espressa previsione di cui all'art. 1874, c.c. se la rendita è costituita a favore di più persone:***

- A La parte spettante al creditore premorto si accresce a favore degli altri, salvo patto contrario.
- B La parte spettante al creditore premorto non si accresce a favore degli altri, salvo patto contrario.
- C La parte spettante al creditore premorto non si accresce in nessun caso a favore degli altri.
- D La parte spettante al creditore premorto si accresce in ogni caso a favore degli altri.

560

***Il testamento olografo è nullo quando manca l'autografia o la sottoscrizione. Per ogni altro difetto di forma il testamento può essere annullato su istanza di chiunque vi ha interesse. L'azione di annullamento è soggetta a prescrizione (art. 606 c.c.)?***

- A Si, si prescrive nel termine di cinque anni dal giorno in cui è stata data esecuzione alle disposizioni testamentarie.
  - B No, è imprescrittibile.
  - C Si, si prescrive nel termine di dieci anni dall'apertura della successione.
  - D Si, si prescrive nel termine di venti anni dal giorno in cui è stata data esecuzione alle disposizioni testamentarie.
- 

561

***Ai sensi dell'art. 1224 c.c., nelle obbligazioni che hanno per oggetto una somma di danaro, in caso di costituzione in mora della parte debitrice sono dovuti gli interessi legali dal giorno della mora?***

- A Sì, anche se non erano dovuti precedentemente e anche se la parte creditrice non prova di aver sofferto alcun danno.
  - B No, in nessun caso.
  - C Solo se la parte creditrice prova di aver sofferto un danno.
  - D Solo se erano dovuti anche precedentemente.
- 

562

***Le foreste (art. 826 del codice civile):***

- A Fanno parte del patrimonio indisponibile dello Stato.
  - B Fanno parte del patrimonio indisponibile dei comuni.
  - C Fanno parte del patrimonio indisponibile delle province.
  - D Fanno parte del patrimonio disponibile dello Stato.
- 

563

***L'art. 1343 del c.c. statuisce che la causa è illecita quando è contraria a norme imperative, all'ordine pubblico o al buon costume. Quando il contratto, pur rispettando la legge, costituisce il mezzo per eludere l'applicazione di una norma imperativa, l'art. 1344 considera:***

- A Illecita la causa del contratto.
  - B Illecito il motivo del contratto.
  - C Illecito l'oggetto del contratto.
  - D Illecita la forma del contratto.
- 

564

***L'art. 1186 c.c. dispone che, quantunque il termine sia stabilito a favore della parte debitrice, la parte creditrice :***

- A Può esigere immediatamente la prestazione se la parte debitrice è divenuto insolvente o ha diminuito, per fatto proprio, le garanzie che aveva date o non ha dato le garanzie che aveva promesso.
  - B Non può in nessun caso esigere la prestazione prima della scadenza del termine.
  - C Può esigere la prestazione con un preavviso di sessanta giorni.
  - D Può esigere immediatamente la prestazione solo nel caso in cui la parte debitrice non ha dato le garanzie che aveva promesse.
- 

565

***Per espressa previsione di cui all'art. 1659, c.c. - Variazioni concordate del progetto - è corretto affermare che:***

- A L'appaltatore non può apportare variazioni alle modalità convenute dell'opera se il committente non le ha autorizzate.
  - B L'autorizzazione alle variazioni non si deve necessariamente provare per iscritto.
  - C Quando le modificazioni sono state autorizzate, l'appaltatore, se il prezzo dell'intera opera è stato determinato globalmente, ha comunque diritto a compenso per le variazioni o per le aggiunte.
  - D L'appaltatore può sostituire di propria iniziativa un oggetto diverso da quello convenuto se esso meglio risponde alle esigenze del committente.
-

566 ***L'obbligazione avente per oggetto una somma di danaro deve essere adempiuta (art. 1182 del codice civile):***

- A Al domicilio che la parte creditrice ha al tempo della scadenza.
  - B Nel luogo in cui l'obbligazione è sorta.
  - C Sempre e solo al domicilio che la parte debitrice ha al tempo della scadenza.
  - D Indifferentemente al domicilio della parte creditrice o della parte debitrice, a discrezione di quest'ultimo.
- 

567 ***È conforme a quanto disposto agli artt. 2901 c.c. e ss. affermare che l'azione revocatoria:***

- A Non ha effetto restitutorio dal momento che il bene non ritorna nel patrimonio della parte debitrice.
  - B Si prescrive in due anni dalla data dell'atto.
  - C Elimina, se accolta, l'atto impugnato.
  - D Non può essere esercitata dal creditore a termine o sotto condizione.
- 

568 ***In materia di Comunione (titolo VII, Capo I del libro terzo del codice civile) con la maggioranza dei partecipanti, calcolata secondo il valore delle loro quote, può essere formato un regolamento per l'ordinaria amministrazione e per il miglior godimento della cosa comune; entro quanti giorni ciascuno dei partecipanti dissenzienti può impugnare davanti all'autorità giudiziaria il regolamento della comunione?***

- A Entro trenta giorni dalla deliberazione che lo ha approvato.
  - B Entro sessanta giorni dalla deliberazione che lo ha approvato.
  - C Entro novanta giorni dalla deliberazione che lo ha approvato.
  - D Entro dieci giorni dalla deliberazione che lo ha approvato.
- 

569 ***La pubblicità serve a dare ai terzi la possibilità di conoscere l'esistenza e il contenuto di un negozio giuridico, lo stato delle persone fisiche e le vicende delle persone giuridiche. La "pubblicità-notizia (si individui l'affermazione corretta):***

- A L'omissione di detta forma di pubblicità è irrilevante per la validità e l'efficacia dell'atto, il quale rimane operante tra le parti ed è anche opponibile ai terzi indipendentemente dalla mancata attuazione dello strumento pubblicitario.
  - B Detta forma di pubblicità è elemento costitutivo della fattispecie negoziale, senza la quale il negozio non soltanto non si può opporre a terzi, ma non produce effetti nemmeno tra le parti.
  - C Esempio di detta forma di pubblicità è la trascrizione immobiliare.
  - D Detta forma di pubblicità serve a rendere opponibile il negozio ai terzi.
- 

570 ***Se un minore sedicenne contrae matrimonio con una diciassettenne, è emancipato di diritto (art. 390 c.c.)?***

- A Sì.
  - B No, salvo il solo caso in cui i genitori si sono opposti al matrimonio.
  - C No, in quanto anche l'altro coniuge è minorenni.
  - D No, l'unica previsione c.c. per l'emancipazione di diritto è lo svolgimento in proprio di attività commerciale.
- 

571 ***Quando l'annullabilità del contratto dipende da incapacità legale del contraente, l'azione di annullamento si prescrive (art. 1442, c.c.):***

- A In cinque anni dal giorno in cui è cessato lo stato di interdizione o di inabilitazione o la persona minore ha raggiunto la maggiore età.
  - B In dieci anni dalla conclusione del contratto.
  - C In sei anni dalla conclusione del contratto.
  - D In dieci anni dal giorno in cui è cessato lo stato di interdizione o di inabilitazione o la persona minore ha raggiunto la maggiore età.
-

- 572 ***In caso di pluralità di debitori di una medesima prestazione, questi sono tenuti in solido (art. 1294, c.c.)?***
- A Sì, se dalla legge o dal titolo non risulta diversamente.  
 B Sì, anche se dal titolo risulta diversamente.  
 C No, ciascuno risponde per la propria quota.  
 D Sì sempre, anche qualora al debitore defunto succedano più persone con quota ereditaria diversa.
- 
- 573 ***Se il luogo dell'adempimento di un'obbligazione non è determinato dalla convenzione o dagli usi, né è desumibile dalla natura della prestazione o da altre circostanze, dove deve essere adempiuta, ai sensi dell'art. 1182 c.c. l'obbligazione avente per oggetto la consegna di una cosa certa e determinata?***
- A Nel luogo in cui si trovava la cosa quando l'obbligazione è sorta.  
 B Al domicilio che la parte creditrice ha al tempo della scadenza.  
 C Al domicilio che la parte creditrice aveva quando l'obbligazione è sorta.  
 D Al domicilio della parte debitrice, al momento della scadenza.
- 
- 574 ***Istituti della "sospensione" e della "interruzione" della prescrizione.***
- A Il fondamento dei due istituti è diverso.  
 B La "sospensione" non può mai essere rilevata d'ufficio dal giudice, ma solo su domanda di parte.  
 C La "Interruzione" spiega i suoi effetti per tutto il periodo per il quale gioca la causa giustificatrice dell'inerzia, ma non toglie valore al periodo eventualmente trascorso in precedenza.  
 D Le cause di "sospensione" della prescrizione indicate dalla legge non sono tassative.
- 
- 575 ***In materia di Comunione si possono compiere gli altri atti eccedenti l'ordinaria amministrazione, sempre che non risultino pregiudizievoli all'interesse di alcuno dei partecipanti?***
- A Sì, con deliberazione della maggioranza dei partecipanti che rappresenti almeno due terzi del valore complessivo della cosa comune.  
 B Sì, con deliberazione della maggioranza dei partecipanti che rappresenti almeno il cinquanta per cento del valore complessivo della cosa comune.  
 C Sì, con deliberazione della maggioranza dei partecipanti che rappresenti almeno il sessanta per cento del valore complessivo della cosa comune.  
 D Sì, ma occorre il parere favorevole di tutti i partecipanti alla comunione.
- 
- 576 ***Per le disposizioni di cui agli art. 2936, 2937 e 2938 del c.c.:***
- A Non può rinunciare alla prescrizione chi non può disporre validamente del diritto (art. 2937).  
 B È valido ogni patto diretto a modificare la disciplina legale della prescrizione (art. 2936).  
 C La rinuncia non può risultare da un fatto incompatibile con la volontà di valersi della prescrizione (art. 2937).  
 D l'autorità giudiziaria può rilevare d'ufficio la prescrizione non opposta (art. 2938).
- 
- 577 ***Ai sensi dell'art. 901 del codice civile le luci che si aprono sul fondo del vicino devono:***
- A Essere munite di un'inferriata idonea a garantire la sicurezza del vicino e di una grata fissa in metallo le cui maglie non siano maggiori di tre centimetri quadrati.  
 B Essere munite di un'inferriata idonea a garantire la sicurezza del vicino e di una grata fissa in metallo le cui maglie non siano maggiori di dieci centimetri quadrati.  
 C Essere munite di un'inferriata idonea a garantire la sicurezza del vicino e di una grata fissa in metallo le cui maglie non siano maggiori di venti centimetri quadrati.  
 D Essere munite di un'inferriata idonea a garantire la sicurezza del vicino e di una grata fissa in metallo le cui maglie non siano maggiori di trenta centimetri quadrati.

578 **La fondazione può essere disposta anche con testamento?**

- A Si, lo prevede l'ultimo comma dell'art. 14 c.c.
- B Si, ma solo nel caso in cui la fondazione è destinata a vantaggio esclusivo di una o più famiglie determinate.
- C No, la fondazione deve essere costituita con atto pubblico.
- D No, la fondazione deve essere costituita con atto tra vivi.

579 **Libro IV (Delle obbligazioni), Titolo III (Dei singoli contratti), Capo XXII (Della fideiussione), Codice civile. Si individui l'affermazione corretta).**

- A La fideiussione è efficace anche se la parte debitrice non ne ha conoscenza (art. 1936, co. 2).
- B La fideiussione non può prestarsi per una parte soltanto del debito (art. 1941, co. 2).
- C È vietata la c.d. fideiussione del fideiussore (art. 1940).
- D La fideiussione può eccedere ciò che è dovuto dal debitore, e può essere prestata a condizioni più onerose (art. 1941, co. 1).

580 **Nella vendita di cose mobili, se la parte venditrice ha garantito per un tempo determinato il buon funzionamento della cosa venduta, la parte compratrice, salvo patto contrario, deve denunciare al venditore il difetto di funzionamento sotto pena di decadenza (art. 1512 c.c.):**

- A Entro trenta giorni dalla scoperta.
- B Entro sessanta giorni dalla scoperta.
- C Entro novanta giorni dalla scoperta.
- D Entro quindici giorni dalla scoperta.

581 **Nelle obbligazioni, la prestazione cui è tenuto la parte debitrice deve essere suscettibile di valutazione economica (c.d. patrimonialità della prestazione) e rispondere ad un interesse della parte creditrice. L'interesse della parte creditrice alla prestazione deve possedere anch'esso il requisito della patrimonialità (art. 1174, c.c.)?**

- A No, l'interesse può essere anche non patrimoniale.
- B Sì, l'interesse deve essere necessariamente economico o patrimoniale.
- C Sì, e non può mai consistere in una prestazione gratuita.
- D Sì, e non può mai consistere in una prestazione di cortesia.

582 **Già il legislatore del 1942, consapevole della crescente diffusione di pratiche di negoziazione uniforme e con l'intento sia di assecondare una prassi funzionale allo sviluppo e alla rapidità dei commerci che di predisporre cautele a favore dell'aderente, aveva disposto che le condizioni contrattuali che stabiliscono limitazioni di responsabilità a favore di chi le ha predisposte:**

- A Non hanno effetto se non sono specificamente approvate per iscritto.
- B Hanno effetto, anche se non sono specificamente approvate per iscritto.
- C Sono sempre prive di efficacia.
- D Hanno effetto solo nei contratti aleatori.

583 **Per i contratti enumerati dall'articolo 1350 c.c. la legge impone la forma scritta (che può essere la scrittura privata o l'atto pubblico) sotto pena di nullità. Vi rientrano:**

- A Tra gli altri i contratti che costituiscono, modificano o trasferiscono il diritto di usufrutto su beni immobili, il diritto di superficie, il diritto del concedente e dell'enfiteuta.
- B Tra gli altri i contratti di locazione di beni immobili per una durata superiore a tre anni.
- C Tra gli altri i contratti di trasporto.
- D Solo i contratti che costituiscono o modificano le servitù prediali, il diritto di uso su beni immobili e il diritto di abitazione e gli atti di rinuncia che si riferiscono agli stessi diritti.

584 **Per espressa previsione di cui all'art. 1657, c.c. se le parti non hanno determinato la misura del corrispettivo dell'appalto né hanno stabilito il modo di determinarla:**

- A Essa è calcolata con riferimento alle tariffe esistenti o agli usi, in mancanza, è determinata dal giudice.
  - B Essa è determinata sempre dal giudice.
  - C Il contratto è nullo.
  - D Il contratto è annullabile.
- 

585 **L'art. 2673 del c.c. elenca i principali obblighi a cui il conservatore dei pubblici registri è tenuto, in quanto pubblico funzionario che sovrintende alla tenuta dei medesimi.**

- A Il conservatore ha l'obbligo di rilasciare a chiunque ne faccia richiesta copia delle trascrizioni, iscrizioni e delle annotazioni, o il certificato che non ve ne è alcuna.
  - B Il conservatore deve rilasciare copia delle trascrizioni, iscrizioni e delle annotazioni solo se la richiesta pervenga da pubblico ufficiale o da un incaricato di pubblico servizio.
  - C Il conservatore non deve acconsentire all'ispezione dei pubblici registri in assenza di un interesse diretto concreto, attuale del richiedente.
  - D Il conservatore deve permettere l'ispezione dei suoi registri nei modi e nelle ore fissate dalla legge, previa richiesta dei motivi e a condizione che le richieste siano per nominativi.
- 

586 **In quanto tempo si prescrive, di norma, l'azione di rescissione?**

- A In un anno dalla conclusione del contratto.
  - B In due anni dalla conclusione del contratto.
  - C In tre anni dalla conclusione del contratto.
  - D In quattro anni dalla conclusione del contratto.
- 

587 **Quando l'annullabilità del contratto dipende da dolo, per l'azione di annullamento (art. 1442, c.c.):**

- A Si prescrive in cinque anni dal giorno in cui è stato scoperto il dolo.
  - B È imprescrittibile.
  - C Si prescrive in cinque anni dalla conclusione del contratto.
  - D Si prescrive in dieci anni dal giorno in cui è stato scoperto il dolo.
- 

588 **Ai sensi dell'art. 960 c.c., l'enfiteuta ha l'obbligo di pagare un canone periodico, che può consistere:**

- A Tra l'altro, in una somma di danaro.
  - B Solo in una quantità fissa di prodotti naturali.
  - C Solo in una quantità fissa di prodotti naturali riducibile per insolita sterilità del fondo.
  - D Solo in una somma in danaro.
- 

589 **Un comitato non riconosciuto può stare in giudizio (art. 41 c.c.)?**

- A Sì, nella persona del presidente.
  - B Sì, nella persona del sottoscrittore più anziano.
  - C No, solo i comitati riconosciuti possono stare in giudizio.
  - D No, nessun ente di fatto può stare in giudizio.
-

590 ***La proposta diretta a concludere un contratto da cui derivino obbligazioni solo per il proponente (art. 1333 c.c.):***

- A È irrevocabile appena giunge a conoscenza della parte alla quale è destinata.
  - B Non può essere rifiutata da parte del destinatario.
  - C Può essere rifiutata dal destinatario in ogni tempo.
  - D Può essere rifiutata dal destinatario entro trenta giorni.
- 

591 ***Ai sensi dell'art. 1326 c.c., il contratto è concluso:***

- A Nel momento in cui chi ha fatto la proposta ha conoscenza dell'accettazione dell'altra parte.
  - B Quando viene pagato il corrispettivo.
  - C Non appena l'accettazione viene inviata al proponente.
  - D Al momento dell'accettazione del ricevente.
- 

592 ***A norma dell'art. 1207 del codice civile la parte creditrice in mora è tenuto, tra l'altro:***

- A A risarcire i danni derivati dalla sua mora e a sostenere le spese per la custodia e la conservazione della cosa dovuta.
  - B A risarcire i danni derivati dalla sua mora e a sostenere le spese per la custodia della cosa dovuta ma non per la sua conservazione.
  - C A risarcire i danni derivati dalla sua mora e a sostenere le spese per la conservazione della cosa dovuta ma non per la sua custodia.
  - D A risarcire i danni derivati dalla sua mora ma non a sostenere le spese per la custodia né per la conservazione della cosa dovuta.
- 

593 ***Ai sensi dell'art. 953 c.c., quando il diritto di superficie è costituito per un tempo determinato, allo scadere del termine il diritto di superficie:***

- A Si estingue e il proprietario del suolo diventa proprietario della costruzione.
  - B Si estingue, ma il proprietario della costruzione ne conserva l'uso in ogni caso.
  - C Si estingue ma il proprietario del suolo non diventa proprietario della costruzione.
  - D Si estingue e il proprietario del suolo diventa usufruttuario della costruzione.
- 

594 ***Ai sensi dell'art. 1665 c.c., nel contratto di appalto, se il committente riceve senza riserve la consegna dell'opera, quest'ultima si considera accettata?***

- A Sì, ancorché non si sia proceduto alla verifica.
  - B No, in nessun caso.
  - C No, salvo patto contrario.
  - D Sì, solo qualora si sia proceduto alla verifica.
- 

595 ***Dispone il codice civile in materia di dichiarazione di morte presunta che il tribunale competente secondo l'art. 48, su istanza del pubblico ministero o di taluna delle persone indicate nei capoversi dell'articolo 50, può con sentenza dichiarare presunta la morte dell'assente quando sono trascorsi dieci anni dal giorno a cui risale l'ultima notizia dell'assente; qualora l'istanza sia stata rigettata questa può essere riproposta (art. 59 del codice civile):***

- A Non prima che siano decorsi almeno due anni.
  - B Non prima che siano decorsi almeno tre anni.
  - C Non prima che siano decorsi almeno sei mesi.
  - D Non prima che siano decorsi almeno quindici mesi.
-

596

***Nelle obbligazioni alternative, quale conseguenza comporta di norma, la dichiarazione di scelta della prestazione comunicata dal debitore all'altra parte (art. 1285, c.c.)?***

- A Rende la scelta irrevocabile.
  - B Nessuna. La dichiarazione di scelta della prestazione comunicata dal debitore all'altra parte non incide sulla possibilità di revocare la scelta.
  - C È vincolante solo se accettata dall'altra parte.
  - D È irrevocabile solo se convalidata dal giudice.
- 

597

***Ai sensi dell'art. 15 c.c., a chi spetta la revoca dell'atto costituito di una fondazione?***

- A Solo al fondatore.
  - B Al fondatore e ai suoi eredi.
  - C All'autorità che ha operato il riconoscimento.
  - D Al fondatore e agli organi della fondazione.
- 

598

***Ai sensi dell'art. 2916 c.c., nella distribuzione della somma ricavata dall'esecuzione:***

- A Non si tiene conto dei privilegi per crediti sorti dopo il pignoramento.
  - B Si tiene conto dei privilegi per la cui efficacia è necessaria l'iscrizione, se questa ha luogo dopo il pignoramento.
  - C Si tiene conto delle ipoteche, anche se giudiziali, iscritte dopo il pignoramento.
  - D Non si tiene conto delle ipoteche, anche se iscritte anteriormente al pignoramento.
- 

599

***Ai sensi dell'art. 2912 c.c., nel pignoramento di un bene sono compresi, anche gli accessori e i frutti?***

- A Sì, sono compresi gli accessori, le pertinenze e i frutti della cosa pignorata.
  - B No.
  - C No, sono compresi solo gli accessori.
  - D No, sono compresi solo i frutti.
- 

600

***Quale delle seguenti affermazioni riferita alla fase di pendenza della condizione (art. 1356 c.c.) è corretta?***

- A L'acquirente di un diritto può, in pendenza della condizione risolutiva, esercitarlo, ma l'altro contraente può compiere atti conservativi.
  - B L'acquirente di un diritto può solo compiere atti conservativi se la condizione è risolutiva.
  - C L'acquirente di un diritto può, in pendenza della condizione sospensiva, esercitarlo, ma l'altro contraente può compiere atti conservativi.
  - D L'acquirente di un diritto non può compiere atti conservativi se la condizione è sospensiva.
- 

601

***Si possono dare in pegno i beni del fondo patrimoniale (art. 169 del codice civile)?***

- A Si se è stato espressamente consentito nell'atto di costituzione del fondo e con il consenso di entrambi i coniugi e, se vi sono figli minori, con l'autorizzazione concessa dal giudice, nei soli casi di necessità od utilità evidente.
  - B No mai.
  - C Si sempre.
  - D Si con il solo consenso di solo uno dei coniugi e anche se non è stato espressamente consentito nell'atto di costituzione del fondo.
- 

602

***A norma dell'art. 1282 del c.c., i crediti liquidi ed esigibili di somme di denaro producono interessi?***

- A Sì, di pieno diritto, salvo che la legge o il titolo stabiliscano diversamente.
  - B No, salvo che nel titolo sia stabilito diversamente.
  - C No, in alcun caso.
  - D No, salvo che la legge stabilisca diversamente.
-

603

**A norma dell'art. 1206 del codice civile la parte creditrice è in mora quando, senza il motivo legittimo, non riceve il pagamento offertogli dal debitore o non compie quanto è necessario affinché la parte debitrice possa adempiere l'obbligazione; l'offerta fatta dal debitore deve essere reale quando (art. 1209 codice civile):**

- A L'obbligazione ha per oggetto danaro, titoli di credito ovvero cose mobili da consegnare al domicilio della parte creditrice.
  - B L'obbligazione ha per oggetto il solo danaro.
  - C L'obbligazione ha per oggetto i soli titoli di credito.
  - D L'obbligazione ha per oggetto cose mobili da consegnare al domicilio della parte creditrice.
- 

604

**Qualora per l'adempimento dell'obbligazione, in virtù degli usi o per la natura della prestazione ovvero per il modo o il luogo dell'esecuzione, sia necessaria la fissazione di un termine, questo, in mancanza di accordo delle parti, è stabilito (art. 1183, c.c.):**

- A Dall'autorità giudiziaria.
  - B Dal creditore.
  - C Da un terzo nominato di comune accordo tra le parti.
  - D Dal debitore.
- 

605

**Dispone l'art. 2948 c.c. che si prescrivono in cinque anni:**

- A Le annualità delle rendite perpetue o vitalizie.
  - B I diritti dei professionisti, per il compenso dell'opera prestata e per il rimborso delle spese correlate.
  - C I diritti dei farmacisti, per il prezzo dei medicinali.
  - D I diritti per l'azione di nullità del contratto.
- 

606

**Le clausole d'uso, ai sensi dell'art. 1340 del c.c., s'intendono inserite nel contratto:**

- A Se non risulta che non sono state volute dalle parti.
  - B Di diritto, anche in sostituzione delle clausole difformi apposte dalle parti.
  - C Anche se risulta che non sono state volute dalle parti.
  - D Solo se richieste dalle parti.
- 

607

**Dispone l'art. 959 del codice civile che l'enfiteuta:**

- A Ha gli stessi diritti che avrebbe il proprietario sui frutti del fondo, sul tesoro e relativamente alle utilizzazioni del sottosuolo in conformità delle disposizioni delle leggi speciali.
  - B Ha gli stessi diritti che avrebbe il proprietario sui soli frutti del fondo, ma non sul tesoro e relativamente alle utilizzazioni del sottosuolo.
  - C Non può avere mai gli stessi diritti che avrebbe il proprietario.
  - D Ha gli stessi diritti che avrebbe il proprietario sui frutti del fondo e sul tesoro ma mai relativamente alle utilizzazioni del sottosuolo.
- 

608

**Istituti della "sospensione" e della "interruzione" della prescrizione.**

- A Nella "sospensione" l'inerzia del titolare del diritto continua a durare, ma è giustificata.
  - B I semplici impedimenti di fatto valgono a "sospendere" il decorso della prescrizione.
  - C Quanto a effetti i due istituti sono uguali.
  - D Quando il titolare avvia un procedimento giudiziale, arbitrale, tributario o amministrativo, ha luogo la "sospensione".
-

- 609 ***Nelle obbligazioni, la prestazione cui è tenuto la parte debitrice deve essere suscettibile di valutazione economica e rispondere ad un interesse della parte creditrice. Tale interesse (art. 1174, c.c.):***
- A Non deve essere necessariamente patrimoniale.
  - B Deve essere esclusivamente patrimoniale.
  - C Deve essere necessariamente non patrimoniale.
  - D Deve essere meramente ideale.
- 
- 610 ***Se per l'adempimento dell'obbligazione è fissato un termine, questo si presume, ai sensi dell'art. 1184 c.c., a favore:***
- A della parte debitrice, qualora non sia stabilito a favore della parte creditrice o di entrambi.
  - B della parte creditrice, qualora non sia stabilito a favore della parte debitrice.
  - C della parte debitrice per le obbligazioni pecuniarie, a favore della parte creditrice per tutte le altre.
  - D della parte creditrice se non sia stabilito a favore di entrambi.
- 
- 611 ***Il contraente convenuto per l'esecuzione di un contratto rescindibile, può eccepire la rescissione quando la relativa azione sia prescritta?***
- A No. Stabilisce l'ultimo comma dell'art. 1449, c.c. che la rescindibilità non può essere opposta in via di eccezione quando l'azione sia prescritta.
  - B Sì, se è trascorso meno di un anno dal compimento della prescrizione.
  - C No, salvo che l'azione per l'esecuzione del contratto rescindibile sia stata iniziata entro l'anno successivo alla scadenza della prescrizione.
  - D Sì, se sono trascorsi meno di sei mesi dal compimento della prescrizione.
- 
- 612 ***Si possono ipotecare i beni del fondo patrimoniale (art. 169 del codice civile)?***
- A Sì se è stato espressamente consentito nell'atto di costituzione del fondo e con il consenso di entrambi i coniugi e, se vi sono figli minori, con l'autorizzazione concessa dal giudice, nei soli casi di necessità od utilità evidente.
  - B No mai.
  - C Sì sempre.
  - D Sì con il solo consenso di solo uno dei coniugi e anche se non è stato espressamente consentito nell'atto di costituzione del fondo.
- 
- 613 ***Quale è la distanza che, ai sensi dell'art. 889 c.c., bisogna osservare per aprire un pozzo od una cisterna presso il confine?***
- A Almeno 2 metri tra il confine ed il punto più vicino del perimetro interno delle opere predette, anche nel caso di muro divisorio sul confine.
  - B Almeno 2 metri tra il punto più vicino del perimetro interno delle opere ed il confine, a meno che su questo si trovi un muro divisorio; in tal caso è sufficiente una distanza minima di 1,5 metri.
  - C Almeno 3 metri tra il confine ed il punto più vicino del pozzo o della cisterna.
  - D Almeno 2 metri tra il confine ed il punto più vicino del pozzo o della cisterna; nel caso di muro divisorio sul confine la distanza si riduce ad 1 metro.
- 
- 614 ***Art. 2952 c.c. Prescrizione in materia di assicurazione (si individui l'affermazione corretta).***
- A Il termine di prescrizione è di dieci anni per i diritti derivanti dal contratto di assicurazione sulla vita (co. 2).
  - B Il termine di prescrizione è di due anni per il diritto al pagamento delle rate del premio assicurativo (co. 1).
  - C Il termine di prescrizione è di cinque anni per i diritti derivanti dal contratto di assicurazione e da quello di riassicurazione, diversi dal diritto al pagamento delle rate di premio e dal contratto di assicurazione sulla vita (co. 2).
  - D Nell'assicurazione della responsabilità civile, il termine decorre esclusivamente dal giorno in cui il terzo ha promosso contro l'assicurato l'azione per il risarcimento.

615 **Per espressa previsione di cui all'art. 2643, c.c. si devono rendere pubblici col mezzo della trascrizione:**

- A I contratti che costituiscono o modificano servitù prediali, il diritto di uso sopra beni immobili, il diritto di abitazione.
- B L'enfiteusi anche se costituita per testamento o tramite usucapione.
- C I contratti di locazione di beni immobili che hanno durata superiore a sette anni.
- D I contratti di società e di associazione con i quali si conferisce il godimento di beni immobili o di altri diritti reali immobiliari, quando la durata della società o dell'associazione eccede i sei anni.

616 **È di seguito riportato il 1° comma dell'art. 1268, c.c.: "Se la parte debitrice assegna al creditore un nuovo debitore, il quale si obbliga verso la parte creditrice, la parte debitrice originario non è liberato dalla sua obbligazione, salvo che la parte creditrice dichiari espressamente di liberarlo". Esso è rubricato:**

- A Delegazione cumulativa.
- B Delegazione liberatoria.
- C Espromissione liberatoria.
- D Accollo liberatorio.

617 **Quale delle seguenti affermazioni sull'estinzione dell'obbligazione non è conforme a quanto stabilito nel c.c.?**

- A Quando un nuovo debitore è sostituito a quello originario, che viene liberato, si configura una compensazione convenzionale (art. 1235 c.c.).
- B Nell'adempiere l'obbligazione la parte debitrice deve usare la diligenza del buon padre di famiglia (art. 1176 c.c.).
- C Quando l'obbligazione ha per oggetto la prestazione di cose determinate soltanto nel genere, la parte debitrice deve prestare cose di qualità non inferiore alla media (art. 1178 c.c.).
- D la parte creditrice che riceve il pagamento deve, a richiesta e a spese della parte debitrice, rilasciare quietanza e farne annotazione sul titolo, se questo non è restituito al debitore (art. 1199 c.c.).

618 **Ai sensi dell'art. 48 c.c., in materia di nomina del curatore dello scomparso è competente:**

- A Il tribunale del suo ultimo domicilio o dell'ultima sua residenza.
- B Qualsiasi tribunale cui è rivolta istanza di nomina.
- C Il Sindaco del Comune dell'ultima residenza.
- D Il tribunale nel luogo in cui si presume avvenuta la scomparsa.

619 **In quale dei seguenti casi la risoluzione del contratto per eccessiva onerosità, di cui all'art. 1467 c.c., non può essere domandata?**

- A Qualora si tratti di contratti aleatori per loro natura o per volontà delle parti.
- B Qualora la sopravvenuta onerosità dipenda da causa non imputabile all'obbligato.
- C Solo quando la eccessiva onerosità derivi da circostanze imputabili al richiedente.
- D Esclusivamente quando sia esclusa per volontà delle parti.

620 **La separazione per il solo consenso dei coniugi (art. 158 del codice civile):**

- A Non ha effetto senza l'omologazione del giudice.
- B Ha sempre effetto, in quanto manifestazione di volontà.
- C Non ha mai effetto, in quanto è ammessa solo la separazione giudiziale.
- D Ha effetto solo quando vi aderiscano anche i figli, ancorché minorenni.

621

***L'associato può recedere dall'associazione (art. 24 del codice civile)?***

- A Si, se non ha assunto l'obbligo di farne parte per un tempo determinato.
  - B No, mai.
  - C Si, sempre.
  - D Si ma solo ed esclusivamente in caso di grave patologia che non consenta allo stesso la frequentazione abituale dell'associazione e della fondazione.
- 

622

***A norma dell'art. 1207 del codice civile gli effetti della mora credenti si verificano:***

- A Dal giorno dell'offerta da parte della parte debitrice, se questa è successivamente dichiarata valida con sentenza passata in giudicato o se è accettata dal creditore.
  - B Dal giorno in cui l'offerta della parte debitrice è dichiarata valida con sentenza passata in giudicato.
  - C Dal giorno in cui l'offerta della parte debitrice è accettata dal creditore.
  - D Tassativamente trascorsi quindici giorni dall'offerta della parte debitrice.
- 

623

***La parte creditrice che riceve il pagamento deve rilasciare quietanza (art. 1199 del codice civile)?***

- A Sì, a richiesta e a spese della parte debitrice.
  - B Sì sempre anche in assenza della richiesta da parte della parte debitrice.
  - C Sì, a richiesta della parte debitrice ma a spese proprie.
  - D No mai, deve solo farne annotazione sul titolo, se questo non è restituito al debitore.
- 

624

***La fattispecie in cui la parte debitrice assegna al creditore un nuovo debitore, il quale si obbliga verso la parte creditrice e la parte debitrice originario non è liberato dalla sua obbligazione, salvo che la parte creditrice dichiari espressamente di liberarlo (art. 1268 del codice civile) configura l'istituto:***

- A Della delegazione cumulativa.
  - B Della delegazione di pagamento.
  - C Dell'espromissione.
  - D Dell'accollo.
- 

625

***Per espressa previsione di cui all'art. 1961, c.c. la parte creditrice anticretica:***

- A Ha l'obbligo, salvo patto contrario, di pagare i tributi ed i pesi annui dell'immobile ricevuto in anticresi.
  - B Non ha l'obbligo, salvo patto contrario, di pagare i tributi ed i pesi annui dell'immobile ricevuto in anticresi.
  - C Ha solo l'obbligo di conservare, amministrare e coltivare il fondo da buon padre di famiglia.
  - D Non ha in nessun caso l'obbligo di pagare i tributi ed i pesi annui dell'immobile ricevuto in anticresi.
- 

626

***I soggetti del rapporto di rendita sono il vitalizante e il vitaliziato (si individui l'affermazione corretta).***

- A Il vitalizante è debitore della rendita.
  - B Il vitaliziato è creditore del corrispettivo.
  - C Il vitalizante è debitore del corrispettivo.
  - D Il vitalizante è creditore della rendita.
- 

627

***È corretto affermare che l'azione revocatoria di cui agli artt. 2901 c.c. e ss. è diretta a rendere inefficace l'atto di disposizione nei confronti della parte creditrice istante?***

- A Sì.
  - B No. È diretta a restituire il bene al patrimonio della parte debitrice.
  - C No. Costituisce un diritto di prelazione sul bene a favore della parte creditrice istante.
  - D Sì, ma non può essere esercitata dal creditore a termine o sotto condizione.
-

628

**La separazione giudiziale può essere chiesta (artt. 151-152 del codice civile):**

- A Da uno dei coniugi quando si verificano fatti tali da rendere intollerabile la prosecuzione della convivenza o da recare grave pregiudizio alla educazione della prole.
  - B Da uno dei coniugi contro il coniuge che è stato condannato alla pena dell'ergastolo.
  - C Da uno dei coniugi contro il coniuge che è stato condannato alla reclusione per un tempo superiore ai cinque anni,.
  - D Da uno dei coniugi contro il coniuge che è stato sottoposto all'interdizione perpetua dai pubblici uffici.
- 

629

**Ai sensi dell'art. 1347 c.c., se la prestazione del contratto sottoposto a condizione sospensiva è inizialmente impossibile, ma diviene possibile prima dell'avveramento della condizione stessa, il contratto:**

- A È valido, stante l'impossibilità originaria della prestazione.
  - B È nullo.
  - C È nullo, salvo diverso accordo delle parti.
  - D È annullabile.
- 

630

**Ai sensi dell'art. 2791 del c.c.:**

- A Se è data in pegno una cosa fruttifera, la parte creditrice, salvo patto contrario, ha la facoltà di fare suoi i frutti imputandoli prima alle spese e agli interessi e poi al capitale.
  - B Se è data in pegno una cosa fruttifera, la parte creditrice, salvo patto contrario, ha la facoltà di far suoi i frutti imputandoli prima al capitale e poi agli interessi e alle spese.
  - C Se è data in pegno una cosa fruttifera, la parte creditrice deve sempre ripetere i frutti, è escluso ogni patto contrario.
  - D Se è data in pegno una cosa fruttifera, la parte creditrice, salvo patto contrario, non ha la facoltà di fare suoi i frutti.
- 

631

**I negozi giuridici recettizi o non recettizi (si individui l'affermazione corretta).**

- A L'accettazione dell'eredità è negozio giuridico non recettizio.
  - B Quelli recettizi producono effetto indipendentemente dalla comunicazione ad uno specifico destinatario.
  - C La proposta di concludere un contratto è negozio giuridico non recettizio.
  - D Il riconoscimento di un figlio nato fuori del matrimonio è negozio giuridico recettizio.
- 

632

**Il contratto con cui una parte consegna una o più cose mobili all'altra e questa si obbliga a pagare il prezzo, salvo che restituisca le cose nel termine stabilito (art. 1556 c.c.) è:**

- A Il contratto estimatorio.
  - B La permuta.
  - C La somministrazione.
  - D La locazione.
- 

633

**Che effetto produce, ai sensi dell'art. 1566 c.c., il patto con cui l'avente diritto alla somministrazione si obbliga a dare la preferenza al somministrante nella stipulazione di un successivo contratto per lo stesso oggetto?**

- A È valido purché la durata dell'obbligo non ecceda il termine di cinque anni.
  - B È nullo se è convenuto, per la durata dell'obbligo, un termine maggiore di dieci anni.
  - C È nullo.
  - D È valido, qualunque sia il termine convenuto per la durata dell'obbligo.
-

634 **La prescrizione quinquennale di cui all'art. 2948, n. 5, c.c.:**

- A Opera per l'obbligazione del datore di lavoro di corrispondere le retribuzioni dovute in caso di declaratoria di illegittimità del licenziamento e di mancata ottemperanza all'ordine di reintegrazione nel posto di lavoro.
  - B Non opera per il diritto alla corresponsione del compenso sostitutivo per ferie non godute.
  - C Opera per le spettanze per lavoro straordinario, in considerazione della periodicità della relativa prestazione, e non per le retribuzioni per le festività nazionali coincidenti con la domenica.
  - D Non opera per i crediti da soddisfarsi da parte del datore di lavoro con continuità a scadenze periodiche (retribuzione e tutto ciò che viene corrisposto con periodicità annuale o infra annuale).
- 

635 **Le convenzioni matrimoniali (art. 162 del codice civile):**

- A Debbono essere stipulate per atto pubblico a pena di nullità.
  - B Debbono essere stipulate per atto pubblico a pena di annullabilità.
  - C Possono essere stipulate anche con scrittura privata.
  - D Possono essere stipulate anche oralmente ma solo all'atto di celebrazione del matrimonio.
- 

636 **L'art. 1328 c.c. tratta distintamente della revoca, rispettivamente, della proposta e dell'accettazione; l'accettazione della proposta contrattuale può essere revocata?**

- A Sì, purché la revoca giunga a conoscenza del proponente prima dell'accettazione.
  - B Sì, in ogni momento, purché non sia iniziata l'esecuzione del contratto.
  - C Sì, entro 15 giorni dall'accettazione del contratto.
  - D No, l'accettazione è irrevocabile.
- 

637 **Nelle obbligazioni alternative, ove non diversamente pattuito, la scelta (art. 1286, c.c.):**

- A Diviene irrevocabile con l'esecuzione di una delle due prestazioni, ovvero con la dichiarazione di scelta, comunicata all'altra parte, o ad entrambe se la scelta è fatta da un terzo.
  - B È sempre revocabile in qualunque momento.
  - C È vincolante solo se accettata dal creditore.
  - D È revocabile entro 120 giorni.
- 

638 **Il negozio giuridico stipulato da un soggetto incapace di agire è nullo?**

- A No, è annullabile.
  - B No, è irregolare.
  - C Sì, purché il soggetto non sia minorenne.
  - D Sì, è in ogni caso nullo.
- 

639 **Con riferimento ai termini dell'azione di disconoscimento di paternità (art. 244 del codice civile), entro quale termine può essere proposta l'azione da parte della madre?**

- A Sei mesi dalla nascita del figlio ovvero dal giorno in cui è venuta a conoscenza dell'impotenza di generare del marito al tempo del concepimento.
  - B Nove mesi dalla nascita del figlio ovvero dal giorno in cui è venuta a conoscenza dell'impotenza di generare del marito al tempo del concepimento.
  - C Dodici mesi dalla nascita del figlio ovvero dal giorno in cui è venuta a conoscenza dell'impotenza di generare del marito al tempo del concepimento.
  - D Dieci mesi dalla nascita del figlio ovvero dal giorno in cui è venuta a conoscenza dell'impotenza di generare del marito al tempo del concepimento.
-

640

***Ai sensi dell'art. 1229 c.c. che efficacia ha il patto preventivo di esonero di responsabilità per i casi in cui il fatto della parte debitrice costituisca violazione di obblighi derivanti da norme di ordine pubblico?***

- A È nullo.
  - B È annullabile.
  - C È valido ed efficace.
  - D È valido ma inefficace.
- 

641

***L'art. 1946 del c.c. dispone che se più persone hanno prestato fideiussione per un medesimo debitore e a garanzia di un medesimo debito:***

- A Ciascuna di esse è obbligata per l'intero debito salvo che sia stato pattuito il beneficio della divisione.
  - B Ciascuna di esse è di norma obbligata solo per un terzo del debito.
  - C Ciascuna di esse è obbligata solo per la quota del debito, a meno che gli altri fideiussori divengano insolventi.
  - D Ciascuna di esse è sempre obbligata per l'intero debito, non è ammesso patto per il beneficio della divisione.
-

- 642 ***Sussiste l'obbligo di trascrivere nei registri immobiliari una sentenza da cui risulta estinto per prescrizione uno dei diritti su cosa altrui di cui all'art. 2643, nn. 2 e 4, c.c.?***
- A Si, per espressa previsione di cui all'art. 2651, c.c.  
 B No, il c.c. non prevede alcun obbligo (art. 2651, c.c.).  
 C No, salvo che nella sentenza non sia disposta espressamente l'iscrizione (art. 2651, c.c.).  
 D No, il c.c. nulla dispone in merito all'obbligo di trascrizione nei registri immobiliari di sentenze, che è lasciata alla discrezione del giudice (art. 2651, c.c.).
- 
- 643 ***A norma dell'art. 1161 del codice civile, in mancanza di titolo idoneo, la proprietà dei beni mobili si acquista in virtù del possesso continuato per:***
- A Dieci anni qualora il possesso sia stato acquistato in buona fede.  
 B Quindici anni qualora il possesso sia stato acquistato in buona fede.  
 C Dieci anni qualora il possesso sia stato acquistato in mala fede.  
 D Cinque anni sia quando il possesso sia stato acquistato in buona fede o in mala fede.
- 
- 644 ***Cosa comporta ai sensi dell'art 1419 c.c., la nullità di singole clausole del contratto?***
- A Comporta la nullità dell'intero contratto, se risulta che le parti contraenti non lo avrebbero concluso senza quella parte del suo contenuto che è colpita dalla nullità.  
 B Comporta in ogni caso la nullità del contratto.  
 C Comporta annullabilità del contratto.  
 D Comporta l'inefficacia del contratto fino a quando non siano ripristinate le condizioni previste dal codice.
- 
- 645 ***A norma dell'art. 1161, secondo comma, del codice civile (possessore di mala fede), in mancanza di titolo astrattamente idoneo, la proprietà dei beni mobili e gli altri diritti reali di godimento sui beni medesimi si acquistano per usucapione in virtù del possesso continuato per:***
- A Venti anni.  
 B Quindici anni.  
 C Dieci anni.  
 D Sette anni.
- 
- 646 ***Ai sensi dell'art. 2643 c.c., si devono rendere pubblici col mezzo della trascrizione :***
- A I contratti che costituiscono o modificano servitù prediali.  
 B I contratti di società e di associazione con i quali si conferisce il godimento di beni immobili o di altri diritti reali immobiliari, indipendentemente dalla loro durata.  
 C Le transazioni che hanno per oggetto controversie sulle locazioni di beni immobili, qualora la locazione sia inferiore a nove anni.  
 D Gli atti di costituzione dei consorzi con i quali si conferisce il godimento di beni immobili o di altri diritti reali immobiliari, quando la durata del consorzio eccede i due anni.
- 
- 647 ***In materia di adozione di persone maggiori di età l'art. 291 del codice civile dispone che questa è permessa, di norma:***
- A Alle persone che hanno compiuto gli anni trentacinque e che superano almeno di diciotto anni l'età di coloro che intendono adottare.  
 B Alle persone che hanno compiuto gli anni venticinque e che superano almeno di dieci anni l'età di coloro che intendono adottare.  
 C Alle persone che hanno compiuto gli anni trenta e che superano almeno di quindici anni l'età di coloro che intendono adottare.  
 D Alle persone che hanno compiuto gli anni trentatré e che superano almeno di sedici anni l'età di coloro che intendono adottare.

- 648 **Dispone l'art. 345 c.c., che l'ufficiale dello stato civile, che riceve la dichiarazione di morte di una persona la quale ha lasciato prole minore di età deve darne notizia:**
- A Al giudice tutelare entro dieci giorni.
  - B Al presidente del tribunale entro dieci giorni.
  - C Al tribunale dei minorenni entro quarantott'ore.
  - D Al presidente del tribunale entro trenta giorni.
- 
- 649 **L'art. 1448 c.c. prevede l'ipotesi di rescissione del contratto per lesione. Individuare quale affermazione circa i presupposti dell'azione è corretta.**
- A Il contratto non è più rescindibile se a causa di circostanze sopravvenute, la sproporzione è venuta a mancare al momento della presentazione della domanda di rescissione.
  - B Il valore della prestazione cui è tenuta la parte danneggiata deve essere di oltre tre volte il valore della controprestazione.
  - C Il contratto rimane rescindibile anche se a causa di circostanze sopravvenute, la sproporzione è venuta a mancare al momento della presentazione della domanda di rescissione.
  - D Lo stato di bisogno della parte danneggiata, va esclusivamente inteso come assoluta indigenza della persona.
- 
- 650 **Ai sensi dell'art. 1557 c.c. se, nel contratto estimatorio, la restituzione delle cose nella loro integrità è divenuta impossibile, chi le ha ricevute:**
- A Non è liberato dall'obbligazione di pagare il prezzo, anche se la mancata restituzione non sia a lui imputabile.
  - B È liberato dall'obbligo di pagare il prezzo, se la mancata restituzione non è a lui imputabile.
  - C È comunque liberato dall'obbligo di pagare il prezzo, resta tenuto alla corresponsione di equo risarcimento.
  - D È liberato dall'obbligo di pagare il prezzo se la mancata restituzione dipende da cause di forza maggiore.
- 
- 651 **Che effetto produce sul contratto il solo timore riverenziale di uno dei contraenti nei confronti dell'altro (art. 1437, c.c.)?**
- A Non è causa di annullamento.
  - B L'annullabilità del contratto.
  - C La nullità totale del contratto.
  - D La nullità parziale del contratto.
- 
- 652 **A norma dell'art. 1160 del codice civile l'usucapione di un'universalità di mobili o di diritti reali di godimento sopra la medesima si compie in virtù del possesso continuato per:**
- A Venti anni.
  - B Quindici anni.
  - C Dieci anni.
  - D Cinque anni.
- 
- 653 **Con riferimento all'istituto della compensazione quale delle seguenti affermazioni risulta errata (art. 1244 del codice civile)?**
- A La dilazione concessa gratuitamente dalla parte creditrice è di ostacolo alla compensazione.
  - B La compensazione si verifica solo tra due debiti che hanno per oggetto una medesima somma di danaro.
  - C La compensazione si verifica solo tra due debiti che hanno per oggetto una quantità di cose fungibili dello stesso genere e che sono ugualmente liquidi ed esigibili.
  - D La compensazione non si verifica in caso di rinuncia alla compensazione fatta preventivamente dalla parte debitrice.
-

654

**Quale delle affermazioni seguenti è conforme a quanto disposto dall'art. 2787, c.c. in materia di prelazione della parte creditrice pignoratizia.**

- A Quando il credito garantito eccede la somma di euro 2,58, la prelazione non ha luogo se il pegno non risulta da scrittura con data certa che contenga sufficiente indicazione del credito e della cosa.
- B La prelazione si può far valere solo se la cosa data in pegno è rimasta in possesso della parte creditrice.
- C La prelazione si può far valere anche qualora la cosa data in pegno non è rimasta in possesso della parte creditrice o presso il terzo designato dalle parti.
- D La prelazione non si può far valere se la cosa data in pegno non è rimasta in possesso della parte debitrice o presso il terzo designato dalle parti.

655

**In applicazione dell'art. 2644, c.c. - Effetti della trascrizione:**

- A Colui che per primo ha fatto trascrivere nei pubblici registri il titolo dal quale trae origine il suo diritto è preferito rispetto a colui che non ha trascritto affatto o ha trascritto successivamente il proprio titolo acquisito.
- B La trascrizione non è presupposto dell'opponibilità ai terzi dei diritti acquisiti in forza degli atti trascritti.
- C Se un soggetto vende a X e poi a Y, anche se quest'ultimo trascrive per primo l'atto acquisitivo a suo favore, non sarà lui a prevalere rispetto a X.
- D I conflitti tra plurimi acquirenti sono esclusivamente risolti sulla base della buona fede.

656

**Per le obbligazioni assunte dalle persone che rappresentano le associazioni non riconosciute come persone giuridiche (art. 38 c.c.):**

- A Rispondono anche personalmente e solidalmente le persone che hanno agito in nome e per conto dell'associazione.
- B I terzi non possono far valere i loro diritti sul fondo comune.
- C Risponde esclusivamente l'associazione con il fondo comune.
- D Rispondono solo e personalmente i fondatori.

657

**Quando, ai sensi dell'art. 1236 del c.c., la parte creditrice dichiara alla parte debitrice di volerlo liberare della sua obbligazione, il rapporto obbligatorio si estingue**

- A Quando è comunicata al debitore, salvo che questi dichiari in un congruo termine di non volerne profittare.
- B Quando la parte debitrice ne viene a conoscenza, ancorché dichiari di non volerne profittare.
- C Dopo 15 gg. dalla emissione della dichiarazione.
- D Quando la parte creditrice ha conoscenza dell'accettazione espressa della parte debitrice.

658

**La vendita è il contratto che ha per oggetto il trasferimento della proprietà di una cosa o il trasferimento di un altro diritto verso il corrispettivo di un prezzo (art. 1470 c.c.); tra le obbligazioni principali del venditore c'è quella di garantire la parte compratrice dall'evizione e dai vizi della cosa (art. 1476 c.c.). La parte compratrice decade dal diritto alla garanzia, se non denuncia i vizi alla parte venditrice entro (art. 1495 c.c.):**

- A Otto giorni dalla scoperta, salvo il diverso termine stabilito dalle parti o dalla legge.
- B Tre giorni dalla scoperta, salvo il diverso termine stabilito dalle parti o dalla legge.
- C Dieci giorni dalla scoperta, salvo il diverso termine stabilito dalle parti o dalla legge.
- D Quindici giorni dalla scoperta, salvo il diverso termine stabilito dalle parti o dalla legge.

659

***In merito al condominio degli edifici, l'art. 1137 c.c. dispone che contro le deliberazioni dell'assemblea contrarie alla legge o al regolamento di condominio, ogni condomino dissenziente può fare ricorso all'autorità giudiziaria. Tale ricorso:***

- A Non sospende l'esecuzione del provvedimento, salvo che la sospensione sia ordinata dall'autorità stessa.
  - B Sospende in ogni caso l'esecuzione del provvedimento.
  - C Sospende l'esecuzione del provvedimento solo se ha per oggetto l'effettuazione di spese straordinarie.
  - D Deve essere proposto sotto pena di decadenza entro 60, che decorrono in ogni caso dalla data della deliberazione.
- 

660

***Il riconoscimento del diritto proveniente dalla persona contro la quale si deve far valere il diritto soggetto a decadenza può impedirne la decadenza?***

- A Sì, lo prevede espressamente l'art. 2966 c.c., qualora si tratti di un termine stabilito dal contratto o da una norma di legge relativa a diritti disponibili.
  - B Sì, lo prevede espressamente l'art. 2966 c.c., ma solo nel caso in cui il termine sia stabilito da una norma di legge relativa a diritti disponibili.
  - C No, dispone l'art. 2966 c.c. che la decadenza non è impedita se non dal compimento dell'atto previsto dalla legge o dal contratto.
  - D No, mai.
- 

661

***Non rientrano tra gli atti, per cui l'art. 2643, c.c., prevede che si devono rendere pubblici col mezzo della trascrizione:***

- A I contratti di locazione di beni immobili che hanno durata pari a cinque anni.
  - B La permuta di beni immobili
  - C L'ordinanza di affrancazione.
  - D Gli atti e le sentenze da cui risulta liberazione o cessione di pigioni o di fitti non ancora scaduti, per un termine maggiore di tre anni.
- 

662

***Ai sensi dell'art. 1219 c.c., la parte debitrice è costituita in mora mediante intimazione o richiesta fatta per iscritto. Non è necessaria la costituzione in mora:***

- A Tra l'altro quando il debito deriva da fatto illecito.
  - B Quando si tratta di un debito pecuniario.
  - C Quando si tratta di obbligazione con facoltà alternativa.
  - D Solo ed esclusivamente se la parte debitrice ha dichiarato per iscritto di non volere eseguire l'obbligazione.
- 

663

***In applicazione dell'art. 2644, c.c. - Effetti della trascrizione:***

- A Se una persona vende a X e poi a Y, e quest'ultimo trascrive per primo l'atto acquisitivo a suo favore, sarà lui a prevalere rispetto a X.
  - B Gli atti di acquisto di diritti reali immobiliari hanno effetto riguardo ai terzi che a qualunque titolo hanno acquisito diritti sugli immobili in base a un atto trascritto o iscritto anteriormente alla trascrizione degli atti medesimi.
  - C Compiuta la trascrizione dell'atto non può avere effetto contro colui che ha trascritto alcuna trascrizione o iscrizione di diritti acquisiti verso il suo autore, salvo che l'acquisito risalga a data anteriore.
  - D Colui che per primo ha fatto trascrivere nei pubblici registri il titolo dal quale trae origine il suo diritto non è preferito rispetto a colui che non ha trascritto affatto o ha trascritto successivamente il proprio titolo acquisito.
-

664

**Prescrizione biennale di cui all'art. 2947, co. 2, c.c.:**

- A Per l'applicabilità della prescrizione non è necessario che si tratti di danni che siano derivati dalla circolazione dei veicoli, nel senso dello stretto rapporto di causa ad effetto, ma è sufficiente che vi sia un nesso di dipendenza per il quale l'evento si colleghi, nel suo determinismo, alla circolazione medesima.
  - B Si riferisce alle sole ipotesi di danni prodotti dal fatto illecito di una persona che circola con un autoveicolo.
  - C Per l'applicabilità della prescrizione è necessario che si tratti di danni che siano derivati dalla circolazione dei veicoli, nel senso dello stretto rapporto di causa ad effetto.
  - D Per l'applicabilità della prescrizione si deve avere riguardo alla situazione giuridica nella quale può trovarsi il danneggiato nei confronti della circolazione del veicolo danneggiante e alla causa generatrice del danno.
- 

665

**Ai sensi dell'art. 1104 c.c. ciascun partecipante alla comunione deve contribuire nelle spese necessarie per la conservazione e per il godimento della cosa comune e nelle spese deliberate dalla maggioranza. Ha comunque la facoltà di liberarsene con la rinuncia al suo diritto?**

- A Sì, purché non le abbia anche tacitamente approvate.
  - B Sì, anche qualora le abbia precedentemente approvate.
  - C No, si libera solo di quelle necessarie per la conservazione della cosa.
  - D No, si libera solo di quelle necessarie per il godimento della cosa.
- 

666

**A norma dell'art. 2852 c.c., l'ipoteca iscritta a garanzia di un credito prende grado:**

- A Dal momento della sua iscrizione.
  - B Dal momento in cui il credito è sorto.
  - C Decorsi dieci giorni dalla sua iscrizione.
  - D Dal momento della sua iscrizione, purché non sia iscritta per un credito condizionale.
- 

667

**Ai sensi dell'art. 2941 c.c., la prescrizione rimane sospesa:**

- A Tra l'altro, tra la parte debitrice che ha dolosamente occultato l'esistenza del debito e la parte creditrice, finché il dolo non sia stato scoperto.
  - B Per i diritti dello Stato sui beni appartenenti al demanio pubblico.
  - C In materia di azione di nullità del contratto.
  - D Solo tra il tutore e la persona minore o interdetta soggette alla tutela, finché non sia stato reso e approvato il conto finale, e tra il curatore e la persona minore o inabilitata.
- 

668

**Ai sensi dell'art. 1145 c.c., rispetto ai beni appartenenti al pubblico demanio e ai beni delle province e dei comuni soggetti al regime proprio del demanio pubblico è concessa l'azione di spoglio?**

- A Sì, nei rapporti tra privati.
  - B Sì, ma solo nei confronti della pubblica amministrazione.
  - C No, in alcun caso.
  - D No, è concessa solo l'azione di manutenzione.
- 

669

**La persona concedente può chiedere la devoluzione del fondo enfiteutico:**

- A Se l'enfiteuta deteriora il fondo o non adempie all'obbligo di migliorarlo.
  - B Se l'enfiteuta è in mora nel pagamento di tre di annualità di canone.
  - C Se l'enfiteuta è in mora nel pagamento di cinque di annualità di canone.
  - D Se l'enfiteuta è in mora nel pagamento di dieci anni di annualità di canone.
-

- 670 ***Ai sensi del novellato art. 348 c.c., prima di procedere alla nomina del tutore l'autorità giudiziaria tutelare deve sentire la persona minore di età?***
- A Si, deve sentire la persona minore che abbia compiuto gli anni dodici e anche di età inferiore ove capace di discernimento
  - B Si, deve sentire la persona minore in ogni caso.
  - C Si, deve sentire la persona minore quando ne sia richiesto dagli ascendenti e dai parenti prossimi.
  - D Si, deve sentire la persona minore che abbia raggiunto l'età di quattordici anni.
- 
- 671 ***Dispone l'art. 1417 c.c. che la prova per testimoni della simulazione, se la domanda è proposta da creditori o da terzi:***
- A È ammissibile senza limiti.
  - B È ammissibile senza limiti solo qualora sia diretta a far valere l'illiceità del contratto dissimulato.
  - C È ammissibile solo il testimone è un notaio
  - D Non è mai ammissibile.
- 
- 672 ***In materia di estinzione del diritto di superficie (art. 954 del codice civile) il perimento della costruzione:***
- A Non importa, salvo patto contrario, l'estinzione del diritto di superficie.
  - B Importa sempre l'estinzione del diritto di superficie.
  - C Non importa mai l'estinzione del diritto di superficie.
  - D Nessuna delle risposte è esatta.
- 
- 673 ***Ai sensi dell'art. 1237 del c.c., la restituzione volontaria del titolo originale del credito, fatta dal creditore al debitore, costituisce prova della liberazione?***
- A Sì, anche rispetto ai condebitori in solido.
  - B No, è sempre necessaria una dichiarazione esplicita della parte creditrice.
  - C Sì, limitatamente al debitore cui è stato restituito il titolo originale del credito.
  - D No, occorre una dichiarazione resa nella forma dell'atto pubblico.
- 
- 674 ***In merito alla garanzia della solvenza della parte debitrice, l'art. 1267 c.c. dispone che la parte cedente non risponde della solvenza della parte debitrice, salvo che ne abbia assunto la garanzia. In questo caso:***
- A Egli risponde nei limiti di quanto ha ricevuto.
  - B La garanzia non cessa, anche se la mancata realizzazione del credito per insolvenza della parte debitrice è dipesa da negligenza del cessionario nell'iniziare o nel proseguire le istanze contro la parte debitrice stesso.
  - C Egli deve rimborsare le spese della cessione ma non quelle che la parte cessionaria abbia sopportate per escutere la parte debitrice, e risarcire il danno.
  - D Egli risponde nei limiti di quanto ha ricevuto, ma non deve corrispondere gli interessi.
- 
- 675 ***L'art. 1117 ter dispone che l'assemblea, per esigenze di interesse condominiale, può modificare la destinazione d'uso delle parti comuni con un numero di voti che rappresenti:***
- A I quattro quinti dei partecipanti al condominio e i quattro quinti del valore dell'edificio.
  - B I quattro sesti dei partecipanti al condominio e i quattro quinti del valore dell'edificio.
  - C I quattro sesti dei partecipanti al condominio e i tre quinti del valore dell'edificio.
  - D I quattro quinti dei partecipanti al condominio e i tre quinti del valore dell'edificio.
-

- 676 **Per espressa previsione di cui all'art. 2941, c.c., tra l'erede e l'eredità accettata con beneficio di inventario:**
- A Opera l'istituto della sospensione della prescrizione.
  - B Opera l'istituto dell'interruzione della prescrizione.
  - C Può operare sia l'istituto della sospensione sia dell'interruzione della prescrizione.
  - D Non opera l'istituto della sospensione della prescrizione.
- 
- 677 **Prescrizione biennale di cui all'art. 2947, co. 2, c.c.:**
- A Si riferisce a tutte le ipotesi di danni prodotti dal fatto illecito di una persona che circola con un veicolo (compresi quelli con guida di rotaie).
  - B Si riferisce alle sole ipotesi di danni prodotti dal fatto illecito di una persona che circola con un autoveicolo.
  - C Per l'applicabilità della prescrizione è necessario che si tratti di danni che siano derivati dalla circolazione dei veicoli, nel senso dello stretto rapporto di causa ad effetto.
  - D Per l'applicabilità della prescrizione si deve avere riguardo alla situazione giuridica nella quale può trovarsi il danneggiato nei confronti della circolazione del veicolo danneggiante e alla causa generatrice del danno.
- 
- 678 **L'art. 1448 c.c. prevede l'ipotesi di rescissione del contratto per lesione. Individuare quale affermazione circa i presupposti dell'azione è corretta.**
- A L'azione non è ammissibile se la lesione non eccede la metà del valore che la prestazione eseguita o promessa dalla parte danneggiata aveva al tempo del contratto.
  - B Lo stato di bisogno della parte danneggiata va inteso come assoluta indigenza o incapacità patrimoniale, e non anche come situazione di difficoltà economica anche momentanea.
  - C Il contratto rimane rescindibile anche se a causa di circostanze sopravvenute, la sproporzione è venuta a mancare al momento della presentazione della domanda di rescissione.
  - D L'azione è esperibile anche riguardo i contratti aleatori.
- 
- 679 **Nel contratto di vendita la parte venditrice può riservarsi il diritto di riavere la proprietà della cosa venduta mediante la restituzione del prezzo e i rimborsi stabiliti dalla legge (c.d. patto di riscatto, art. 1500 c.c.). Nella vendita di beni immobili il termine per il riscatto (art. 1501 c.c.):**
- A Non può essere maggiore di cinque anni.
  - B Non può essere maggiore di due anni.
  - C Non può essere maggiore di due anni, salvo che il bene sia gravato da usufrutto.
  - D Non può essere maggiore di due anni, salvo che il bene sia gravato da un diritto reale.
- 
- 680 **Dispone l'art. 36 c.c. che l'ordinamento interno e l'amministrazione delle associazioni non riconosciute come persone giuridiche sono regolati:**
- A Dagli accordi degli associati.
  - B Dagli usi e dalle consuetudini.
  - C Esclusivamente dalle norme di legge.
  - D esclusivamente dal Libro V, Titolo V, Capo I e II c.c.
- 
- 681 **La compensazione, ai sensi dell'art. 1246 c.c., avviene qualunque sia il titolo dell'uno o dell'altro debito, eccettuato:**
- A Il caso, tra gli altri, di credito dichiarato impignorabile.
  - B Il caso, tra gli altri, in cui i due debiti non siano pagabili nello stesso luogo.
  - C Il caso, tra gli altri, in cui sia stata concessa gratuitamente una dilazione dal creditore.
  - D Il solo caso di divieto stabilito dalla legge.

- 682 **Si completi il primo comma dell'art. 1712 c.c. "Comunicazione dell'eseguito mandato". "Il mandatario deve (...) comunicare al mandante l'esecuzione del mandato".**
- A Senza ritardo.
  - B Entro i cinque giorni successivi.
  - C Entro i dieci giorni successivi.
  - D Entro un tempo ritenuto ragionevole.
- 
- 683 **Il contratto di anticresi dura finché la parte creditrice sia stata interamente soddisfatta del suo credito, anche se il credito o l'immobile dato in anticresi sia divisibile, salvo che sia stata stabilita la durata. In ogni caso l'anticresi non può avere una durata superiore a (art. 1962 c.c.):**
- A Dieci anni.
  - B Quindici anni.
  - C Venti anni.
  - D Cinque anni.
- 
- 684 **Ai sensi dell'art. 416 c.c., la persona minore non emancipata può essere interdetta o inabilitata:**
- A Nell'ultimo anno della sua minore età. L'interdizione o l'inabilitazione ha effetto dal giorno in cui la persona minore raggiunge l'età maggiore.
  - B Decorso un anno dal compimento della maggiore età.
  - C In qualunque momento.
  - D Nell'ultimo anno della sua minore età con effetto dal giorno in cui l'interdizione viene dichiarata.
- 
- 685 **Con riferimento all'estinzione della servitù per prescrizione (art. 1073 del codice civile) questa si estingue:**
- A Quando non se ne usa per venti anni.
  - B Quando non se ne usa per dieci anni.
  - C Quando non se ne usa per quindici anni.
  - D Quando non se ne usa per cinque anni.
- 
- 686 **In applicazione dell'art. 2644, c.c. - Effetti della trascrizione:**
- A Gli atti di acquisto di diritti reali immobiliari non hanno effetto riguardo ai terzi che a qualunque titolo hanno acquisito diritti sugli immobili in base a un atto trascritto o iscritto anteriormente alla trascrizione degli atti medesimi.
  - B Colui che per primo ha trascritto nei pubblici registri il titolo dal quale trae origine il suo diritto non è preferito rispetto a colui che non ha trascritto affatto o ha trascritto successivamente il proprio titolo acquisito.
  - C I conflitti tra plurimi acquirenti sono risolti esclusivamente sulla buona fede della parte.
  - D La trascrizione non è presupposto dell'opponibilità ai terzi dei diritti acquisiti in forza degli atti trascritti.
- 
- 687 **Si ha la surrogazione legale, ai sensi dell'art. 1203 c.c.:**
- A A vantaggio di chi, essendo creditore, ancorché chirografario, paga un altro creditore che ha diritto di essergli preferito in ragione dei suoi privilegi, del suo pegno o delle sue ipoteche.
  - B A vantaggio del conduttore di un immobile che, fino alla concorrenza del canone capitalizzato, paga uno o più creditori a favore dei quali l'immobile è ipotecato.
  - C Solo a vantaggio dell'unico erede puro e semplice, che paga con danaro proprio i debiti ereditari.
  - D In tutti i casi in cui un terzo adempia all'obbligazione della parte debitrice principale anche se in modo parziale.
-

688

**In materia di disponibilità del diritto dell'enfiteuta (art. 965 del codice civile) indicare quale/i delle seguenti affermazioni risultano corrette. 1) L'enfiteuta può disporre del proprio diritto, sia per atto tra vivi, sia per atto di ultima volontà; 2) Per l'alienazione del diritto dell'enfiteuta non è dovuta alcuna prestazione al concedente; 3) Nell'atto costitutivo può essere vietato all'enfiteuta di disporre per atto tra vivi, in tutto o in parte, del proprio diritto, per un tempo non maggiore di cinque anni.**

- A La n. 1 e la n. 2.
  - B La n. 1 e la n. 3.
  - C La n. 2 e la n. 3.
  - D Nessuna.
- 

689

**Per espressa previsione di cui all'art. 2940 del c.c. è ammessa la ripetizione di ciò che è stato pagato in adempimento di un debito prescritto?**

- A No, se ciò è stato spontaneamente pagato.
  - B Sì, anche nel caso di adempimento coattivo.
  - C Sì, in ogni caso.
  - D No, in nessun caso.
- 

690

**Ai sensi dell'art. 948 del codice civile l'azione di rivendicazione:**

- A Non si prescrive, salvi gli effetti dell'acquisto della proprietà da parte di altri per usucapione.
  - B Si prescrive entro tre anni dal termine entro il quale poteva essere esercitata.
  - C Si prescrive entro cinque anni dal termine entro il quale poteva essere esercitata.
  - D Si prescrive in venti anni
- 

691

**L'art. 14 c.c. dispone che le associazioni (che vogliono essere riconosciute) devono essere costituite con:**

- A Atto pubblico.
  - B Qualsiasi forma, purché l'atto costitutivo sia firmato da tutti i soci fondatori.
  - C Scrittura privata autenticata.
  - D Scrittura privata registrata.
- 

692

**Se a un contratto concluso mediante la sottoscrizione di un formulario, predisposto per disciplinare in maniera uniforme determinati rapporti contrattuali, è aggiunta una clausola, essa (art. 1342 c.c.):**

- A Prevale su quelle del formulario qualora sia incompatibile con esse, anche se queste ultime non sono state cancellate.
  - B Si ha in ogni caso per non apposta.
  - C Non ha effetto se incompatibile con le clausole del formulario.
  - D Dev'essere specificamente approvata per iscritto per essere valida
- 

693

**Quando una persona ha nel medesimo luogo il domicilio e la residenza e trasferisce quest'ultima altrove, di fronte ai terzi di buona fede si considera:**

- A Trasferito anche il domicilio, se non si è fatta una diversa dichiarazione nell'atto in cui si è denunciato il trasferimento della residenza.
  - B Trasferita solo la residenza.
  - C In ogni caso trasferito anche il domicilio.
  - D Trasferito anche il domicilio, solo nel caso in cui il trasferimento avvenga tra Regioni diverse.
-

- 694 **Con riferimento all'estinzione della servitù (art. 1074 del codice civile) l'impossibilità di fatto di usare della servitù e il venir meno dell'utilità della medesima non fanno estinguere la servitù, se non è decorso il termine:**
- A Di venti anni.
  - B Di trenta anni.
  - C Di venticinque anni.
  - D Di cinque anni.
- 
- 695 **Quale delle seguenti affermazioni è conforme al disposto dell'art. 2810 c.c.?**
- A È capace di ipoteca il diritto dell'enfiteuta e quello del concedente sul fondo enfiteutico.
  - B Non può essere oggetto di ipoteca il diritto di superficie.
  - C Sono capaci di ipoteca solo i beni immobili che sono in commercio con le loro pertinenze.
  - D È capace di ipoteca il diritto di uso su qualunque bene in commercio.
- 
- 696 **Ai sensi dell'art. 1990 c.c., la promessa al pubblico può essere revocata prima della scadenza del termine apposto alla stessa, quando non si sia ancora verificata la situazione prevista?**
- A Sì, ma solo per giusta causa e purché la revoca sia resa pubblica nella stessa forma della promessa o in forma equivalente.
  - B Sì; è necessario soltanto che la revoca sia resa pubblica nella stessa forma della promessa o in forma equivalente.
  - C No, in nessun caso.
  - D Sì, e in caso di giusta causa non è richiesto il rispetto delle forme con cui è stata fatta la promessa
- 
- 697 **Nelle obbligazioni che hanno per oggetto una somma di danaro, sono dovuti dal giorno della mora gli interessi legali (art. 1224 c.c.). Al creditore che dimostri di aver subito un danno maggiore spetta un ulteriore risarcimento?**
- A Sì, salvo sia stata convenuta la misura degli interessi moratori.
  - B Sì, sempre.
  - C Sì, nella misura aggiuntiva dell'1,2%.
  - D No, in nessun caso.
- 
- 698 **Quale delle affermazioni seguenti è conforme a quanto disposto dall'art. 2787, c.c. in materia di prelazione della parte creditrice pignoratizia.**
- A La prelazione non si può far valere se la cosa data in pegno non è rimasta in possesso della parte creditrice o presso il terzo designato dalle parti.
  - B Quando il credito garantito non eccede la somma di euro 1.596,58, la prelazione ha luogo, anche se il pegno non risulta da scrittura con data certa che contenga sufficiente indicazione del credito e della cosa.
  - C Il pegno può farsi valere solo se risulta da polizza o da altra scrittura di enti che, debitamente autorizzati, compiono professionalmente operazioni di credito su pegno.
  - D La prelazione si può far valere solo se la cosa data in pegno è rimasta in possesso di un terzo designato dalle parti.
- 
- 699 **Ai sensi dell'art. 1221 c.c. "Effetti della mora sul rischio", la parte debitrice che è in mora non è liberata per la sopravvenuta impossibilità della prestazione derivante da causa a lei non imputabile:**
- A Se non prova che l'oggetto della prestazione sarebbe ugualmente perito presso la parte creditrice .
  - B Salvo che non si tratti di perimento per caso fortuito.
  - C Salvo che non si tratti di impossibilità dovuta ad illecita sottrazione della cosa.
  - D Se non prova la sua buona fede.
-

700

**Quali caratteri deve avere la violenza perché possa essere causa di annullamento del contratto (art. 1435 c.c.)?**

- A Deve essere di natura tale da impressionare una persona sensata e da farle temere di esporre sé o i suoi beni a un male ingiusto e notevole.
  - B Può essere di qualsiasi natura o forma, ed interessare qualsiasi persona.
  - C Deve essere necessariamente fisica.
  - D Deve essere necessariamente protratta nel tempo.
- 

701

**L'art. 1401 del codice civile dispone che nel momento della conclusione del contratto una parte può riservarsi la facoltà di nominare successivamente la persona che deve acquistare i diritti e assumere gli obblighi nascenti dal contratto stesso. A norma del successivo art. 1402 la dichiarazione di nomina deve essere comunicata all'altra parte nel termine di:**

- A Tre giorni dalla stipulazione del contratto, se le parti non hanno stabilito un termine diverso.
  - B Cinque giorni dalla stipulazione del contratto, se le parti non hanno stabilito un termine diverso.
  - C Sette giorni dalla stipulazione del contratto, se le parti non hanno stabilito un termine diverso.
  - D Dieci giorni dalla stipulazione del contratto, se le parti non hanno stabilito un termine diverso.
- 

702

**Per espressa previsione di cui all'art. 2965, c.c., è valido il patto con cui si stabiliscono termini di decadenza che rendono eccessivamente difficile a una delle parti l'esercizio del diritto?**

- A No, è nullo.
  - B Sì, è valido, se specificamente sottoscritto.
  - C È valido. Il criterio dell'eccessiva difficoltà deve sempre essere collegato alla malafede, dolo o colpa di quella delle parti che profitta della decadenza e dell'errore dell'altra.
  - D Può essere considerato valido in relazione al tempo lasciato alla controparte per adempiere.
- 

703

**Riguardo alla novazione soggettiva quali norme trovano applicazione, ai sensi dell'art. 1235 c.c.?**

- A Si osservano le norme relative alla delegazione, all'espromissione e all'accollo.
  - B Si osservano solo le norme relative all'espromissione e all'accollo.
  - C Si osservano le norme relative alla delegazione e all'espromissione ma non quelle relative all'accollo.
  - D Si osservano solo le norme relative all'accollo.
- 

704

**Il numero d'ordine delle iscrizioni delle ipoteche determina il loro grado. Nondimeno, se più persone presentano contemporaneamente la nota per ottenere iscrizione ipotecaria contro la stessa persona o sugli stessi immobili (art. 2853 c.c. "Richieste contemporanee di iscrizione"):**

- A Le iscrizioni sono eseguite sotto lo stesso numero d'ordine.
  - B Le iscrizioni non possono essere eseguite.
  - C Viene rifiutata la iscrizione di entrambe, in attesa di chiarire quale sia la anteriore.
  - D Le iscrizioni possono essere eseguite sotto lo stesso numero d'ordine ovvero con numeri diversi a discrezione del soggetto che procede all'iscrizione stessa.
-

705

**Dispone l'art. 404 del codice civile che la persona che, per effetto di una infermità ovvero di una menomazione fisica o psichica, si trova nella impossibilità, anche parziale o temporanea, di provvedere ai propri interessi, può essere assistita da un amministratore di sostegno, nominato dal giudice tutelare del luogo in cui questa ha la residenza o il domicilio. Entro quanto tempo deve provvedere l'autorità giudiziaria tutelare?**

- A Entro sessanta giorni dalla data di presentazione della richiesta alla nomina dell'amministratore di sostegno.
- B Entro novanta giorni dalla data di presentazione della richiesta alla nomina dell'amministratore di sostegno.
- C Entro centoventi giorni dalla data di presentazione della richiesta alla nomina dell'amministratore di sostegno.
- D Entro trenta giorni dalla data di presentazione della richiesta alla nomina dell'amministratore di sostegno.

706

**Della rescissione del contratto. Si individui l'affermazione corretta.**

- A Il contraente contro il quale è domandata la rescissione può evitarla offrendo una modificazione del contratto sufficiente per ricondurlo ad equità.
- B La rescindibilità può essere opposta in via di eccezione quando, trascorsi tre anni dalla conclusione del contratto, l'azione sia prescritta.
- C L'azione di rescissione si prescrive in cinque anni dalla conclusione del contratto, salvo che il fatto costituisca reato.
- D L'azione si prescrive nel termine di due anni dalla conclusione del contratto, anche qualora ricorrono gli estremi di un reato.

707

**Dal momento in cui è stata adottata dall'assemblea la deliberazione di scioglimento dell'associazione riconosciuta, ai sensi dell'art. 29 del c.c., gli amministratori possono compiere nuove operazioni?**

- A No, e qualora trasgrediscano al divieto, assumono responsabilità personale e solidale.
- B Sì, impegnando validamente l'associazione, senza rispondere personalmente e solidalmente.
- C Sì, sino alla sua effettiva liquidazione.
- D Sì, purché previsto nell'atto costitutivo e nello statuto.

708

**Ai sensi dell'art. 2964 c.c., quando un diritto deve esercitarsi entro un dato termine sotto pena di decadenza, si applicano le norme relative alla sospensione della prescrizione?**

- A No, salvo che sia disposto altrimenti.
- B No, non trovano mai applicazione.
- C Sì, trovano sempre applicazione.
- D Sì, trovano applicazione sia le norme relative all'interruzione che le norme relative alla sospensione.

709

**A norma dell'art. 1159 bis del codice civile colui che acquista in buona fede da chi non è proprietario, in forza di un titolo che sia astrattamente idoneo a trasferire la proprietà e che sia debitamente trascritto, un fondo rustico con annessi fabbricati, situati in comuni classificati montani dalla legge, ne compie l'usucapione in suo favore col decorso:**

- A Di cinque anni dalla data di trascrizione.
- B Di venti anni dalla data di trascrizione.
- C Di dieci anni dalla data di trascrizione.
- D Di quindici anni dalla data di trascrizione.

710

**Ai sensi dell'art. 1501 c.c., nella compravendita con patto di riscatto di un bene mobile è possibile stabilire un termine massimo per il riscatto di cinque anni?**

- A No, il termine per il riscatto non può essere maggiore di due anni.
- B Sì, il termine massimo per il riscatto è di cinque anni.
- C Sì, ed è data alle parti facoltà di stabilire un termine anche maggiore.
- D Sì, ma è prorogabile una sola volta.

711

**L'art. 1457 dispone che se il termine fissato per la prestazione di una delle parti deve considerarsi essenziale nell'interesse dell'altra, questa, salvo patto o uso contrario, se vuole esigerne l'esecuzione nonostante la scadenza del termine, deve darne notizia all'altra parte entro:**

- A Tre giorni.
  - B Sette giorni.
  - C Dieci giorni.
  - D Quindici giorni.
- 

712

**L'art. 1448 c.c. prevede l'ipotesi di rescissione del contratto per lesione. Individuare quale affermazione circa i presupposti dell'azione è corretta.**

- A La lesione deve perdurare fino al tempo in cui la domanda è proposta.
  - B Affinché il contratto sia rescindibile la lesione, ovvero la sproporzione fra le due prestazioni, deve essere superiore ad un terzo.
  - C Il contratto non è rescindibile se gli interessi minacciati sono patrimoniali.
  - D Lo stato di bisogno della parte danneggiata, va inteso come assoluta indigenza o incapacità patrimoniale, e non anche come situazione di difficoltà economica transitoria.
- 

713

**Ai sensi dell'art. 1473 c.c. nel contratto di vendita è consentito alle parti di affidare la determinazione del prezzo a un terzo da eleggere posteriormente al contratto stesso?**

- A Sì.
  - B No, il terzo deve essere necessariamente eletto nel contratto.
  - C No, le parti non possono affidare la determinazione del prezzo a un terzo.
  - D Sì, ma solo nel caso in cui la vendita abbia ad oggetto beni fungibili.
- 

714

**Nell'espromissione, il terzo espromittente può opporre al creditore espromissario le eccezioni relative ai suoi rapporti col debitore originario espromesso (art. 1272, c.c.)?**

- A No, se non è convenuto diversamente.
  - B Sì, in ogni caso.
  - C Sì, ma non può opporgli invece le eccezioni che al creditore avrebbe potuto opporre la parte debitrice originario.
  - D No, in nessun caso.
- 

715

**In quale dei seguenti casi opera la surrogazione legale di cui all'art. 1203 c.c.?**

- A A vantaggio di colui che, essendo tenuto con altri o per altri al pagamento del debito, aveva interesse di soddisfarlo.
  - B A vantaggio del conduttore di un immobile che, fino alla concorrenza del canone capitalizzato, paga uno o più creditori a favore dei quali l'immobile è ipotecato.
  - C Solo a vantaggio dell'unico erede puro e semplice, che paga con danaro proprio i debiti ereditari.
  - D In nessun caso dei casi precedenti.
- 

716

**Le azioni di responsabilità contro gli amministratori delle associazioni per fatti da loro compiuti sono (art. 22 del codice civile):**

- A Deliberate dall'assemblea e sono esercitate dai nuovi amministratori o dai liquidatori.
  - B Deliberate dall'assemblea e sono esercitate dai singoli soci.
  - C Deliberate dall'assemblea e sono esercitate da almeno un terzo dei soci.
  - D Deliberate dall'assemblea e sono esercitate da almeno la metà dei soci.
-

- 717 ***Ai sensi del disposto del secondo comma dell'art. 1185, c.c. - Pendenza del termine, la parte debitrice può ripetere per intero ciò che ha pagato anticipatamente nell'ignoranza dell'esistenza del termine?***
- A No, può però ripetere nei limiti della perdita subita ciò di cui la parte creditrice si è arricchita per effetto del pagamento anticipato.
- B Sì lo prevede espressamente l'articolo citato.
- C Sì, ma non può ripetere ciò di cui la parte creditrice si è arricchito per effetto del pagamento anticipato, neppure nei limiti della perdita subita.
- D No, può però ripetere ciò di cui la parte creditrice si è arricchito per effetto del pagamento anticipato, nei limiti della metà della perdita subita.
- 
- 718 ***Ai sensi dell'art. 876 c.c., se il vicino vuole servirsi del muro esistente sul confine solo per innestarvi un capo del proprio muro:***
- A Non ha l'obbligo di renderlo comune, ma deve pagare una indennità per l'innesto.
- B Ha l'obbligo di renderlo comune e di pagare una indennità per l'innesto.
- C Non ha l'obbligo di renderlo comune, ma deve pagare il valore del suolo su cui il muro è costruito.
- D Deve pagare la metà del valore del muro di cui intende servirsi.
- 
- 719 ***Dispone l'art. 22 c.c. che le azioni di responsabilità contro gli amministratori delle associazioni riconosciute per fatti da loro compiuti sono deliberate dall'assemblea e sono esercitate:***
- A Dai nuovi amministratori o dai liquidatori.
- B Dai sindaci.
- C Da qualunque associato.
- D dai consiglieri dissensienti.
- 
- 720 ***Per poter esercitare l'azione di rescissione di un contratto stipulato in stato di pericolo occorrono alcuni presupposti (art. 1447 c.c.). Quale affermazione in merito a tali presupposti è corretta.***
- A Il pericolo deve essere attuale.
- B Il valore della prestazione cui è tenuta la parte danneggiata deve essere di oltre il doppio del valore della controprestazione.
- C Il contratto non può essere rescisso qualora la persona si sia posta volontariamente e per colpa nella situazione pericolosa.
- D I presupposti necessari per rescindere il contratto sono: il pericolo attuale di un danno grave al patrimonio della persona e l'iniquità delle condizioni.
- 
- 721 ***Trattando dei modi di estinzione delle obbligazioni diversi dall'adempimento, la remissione accordata al debitore principale libera i fideiussori?***
- A Sì, ai sensi dell'art. 1239 c.c.
- B No, in alcun caso.
- C No, salvo che i fideiussori abbiano espressamente inserito nella fideiussione la clausola che ne preveda la liberazione in caso di remissione accordata al debitore.
- D Sì, ma solo con il consenso espresso della parte creditrice.
- 
- 722 ***Il figlio o la figlia minore di età ha diritto di essere ascoltata in tutte le questioni e le procedure che lo riguardano?***
- A Sì, se ha compiuto gli anni dodici, e anche di età inferiore ove capace di discernimento.
- B Sì, se ha compiuto gli anni sedici, e anche di età inferiore ove capace di discernimento.
- C Sì, se ha compiuto gli anni quindici, e anche di età inferiore ove capace di discernimento.
- D No mai, in quanto minore.

723

**Nel caso in cui Tizia consegna spontaneamente una somma a Caia, al fine di adempiere un debito per il quale è trascorso il termine di prescrizione, è ammessa la ripetizione della somma?**

- A No, l'art. 2940 c.c. dispone che non è ammessa la ripetizione di ciò che è stato spontaneamente pagato in adempimento di un debito prescritto.
  - B Sì, l'art. 2940 c.c. ammette la ripetizione di ciò che è stato spontaneamente pagato in adempimento di un debito prescritto.
  - C Sì, se l'azione di ripetizione è iniziata entro trenta giorni dal pagamento del debito prescritto.
  - D Solo nel caso di prescrizione breve.
- 

724

**Ai sensi dell'art. 2939 c.c. la prescrizione può essere opposta dai creditori qualora la parte non la faccia valere?**

- A Sì, può essere opposta dai creditori e da chiunque vi abbia interesse, qualora la parte non la faccia valere ed anche se vi abbia rinunciato.
  - B Sì, ma solo dai creditori privilegiati.
  - C No, il suddetto articolo lo esclude espressamente.
  - D No, può essere opposta dai creditori solo se la parte vi ha rinunciato.
- 

725

**Dispone l'art. 1417 c.c. che la prova per testimoni della simulazione, qualora sia diretta a far valere l'illiceità del contratto dissimulato è ammissibile senza limiti:**

- A Anche se è proposta dalle parti.
  - B Solo ed esclusivamente se sia proposta dalle parti.
  - C Solo ed esclusivamente se sia proposta da creditori o da terzi.
  - D Solo qualora il contratto sia di modico valore.
- 

726

**Dispone l'art 250 del codice civile che il riconoscimento del figlio nato fuori dal matrimonio non produce effetto senza il suo assenso purché questi abbia compiuto:**

- A i quattordici anni di età.
  - B i quindici anni di età.
  - C i sedici anni di età.
  - D i dodici anni di età.
- 

727

**Trattando dei mezzi di conservazione della garanzia patrimoniale, l'azione revocatoria, di cui all'art. 2903 c.c.:**

- A Si prescrive in cinque anni dalla data dell'atto.
  - B È imprescrittibile.
  - C Si prescrive in dieci anni dalla data dell'atto.
  - D Si prescrive in tre anni dalla data dell'atto.
- 

728

**Non rientrano tra gli atti, per cui l'art. 2643, c.c., prevede che si devono rendere pubblici col mezzo della trascrizione:**

- A Le servitù acquistate per usucapione, destinazione del padre di famiglia e testamento.
  - B La compravendita.
  - C I contratti che costituiscono, trasferiscono o modificano il diritto di usufrutto su beni immobili, il diritto di superficie, i diritti del concedente e dell'enfiteuta.
  - D Gli atti e le sentenze da cui risulta liberazione o cessione di pigioni o di fitti non ancora scaduti, per un termine maggiore di tre anni.
-

729 ***Ai sensi dell'art. 2952 c.c., il diritto al pagamento delle rate di premio assicurativo si prescrive:***

- A In un anno dalle singole scadenze.
  - B In tre anni dalle singole scadenze.
  - C In cinque anni dalle singole scadenze.
  - D In diciotto mesi dalle singole scadenze.
- 

730 ***Ai sensi dell'art. 1222 c.c., le disposizioni sulla mora della parte debitrice si applicano alle obbligazioni negative?***

- A No. Le disposizioni sulla mora non si applicano alle obbligazioni di non fare; ogni fatto compiuto in violazione di queste costituisce di per sé inadempimento.
  - B Sì, in ogni caso.
  - C Sì, salvo che dal titolo risulti una contraria volontà delle parti.
  - D Sì, salvo patto contrario.
- 

731 ***Il proprietario di un fondo contiguo al muro altrui può chiederne la comunione, per tutta l'altezza o per parte di essa, purché lo faccia per tutta l'estensione della sua proprietà. Per ottenere la comunione deve pagare:***

- A La metà del valore del muro, o della parte di muro resa comune, e la metà del valore del suolo su cui il muro è costruito.
  - B Un terzo del valore del muro, o della parte di muro resa comune, e la metà del valore del suolo su cui il muro è costruito.
  - C Un quarto del valore del muro, o della parte di muro resa comune, e la metà del valore del suolo su cui il muro è costruito.
  - D I due terzi del valore del muro, o della parte di muro resa comune, e la metà del valore del suolo su cui il muro è costruito.
- 

732 ***Codice Civile; Libro IV - Delle obbligazioni; Titolo II - Dei contratti in generale; Capo XIII - Della rescissione del contratto. Si individui l'affermazione corretta.***

- A Legittimata all'esercizio dell'azione di rescissione è la parte danneggiata.
  - B L'azione si prescrive nel termine di un anno dalla conclusione del contratto, anche qualora ricorrono gli estremi di un
  - C La rescindibilità del contratto può essere opposta in via di eccezione quando l'azione sia prescritta.
  - D Il contratto rescindibile può essere convalidato.
- 

733 ***L'art. 1448 c.c. prevede l'ipotesi di rescissione del contratto per lesione. Individuare quale affermazione circa i presupposti dell'azione è corretta.***

- A Lo stato di bisogno della parte danneggiata, non va inteso come assoluta indigenza o incapacità patrimoniale, ma come situazione di difficoltà economica, anche transitoria, tale da incidere sulla libera determinazione a contrarre e da funzionare come motivo dell'accettazione della sproporzione fra le prestazioni da parte del contraente danneggiato.
  - B Il contratto rimane rescindibile anche se a causa di circostanze sopravvenute, la sproporzione è venuta a mancare al momento della presentazione della domanda di rescissione.
  - C Il presupposto necessario per rescindere il contratto è solo lo stato di pericolo.
  - D Il valore della prestazione cui è tenuta la parte danneggiata deve essere di oltre tre quarti del valore della controprestazione.
- 

734 ***Con riferimento all'istituto della compensazione ed ai suoi effetti quale delle seguenti affermazioni risulta errata (art. 1242 del codice civile)?***

- A L'autorità giudiziaria può rilevarla d'ufficio.
  - B L'autorità giudiziaria non può rilevarla d'ufficio.
  - C La compensazione estingue i due debiti dal giorno della loro coesistenza.
  - D La prescrizione non impedisce la compensazione, se non era compiuta quando si è verificata la coesistenza dei due debiti.
-

735

**Prevede l'art. 2943 c.c. che la prescrizione è interrotta dalla notificazione dell'atto con il quale si inizia un giudizio, sia questo di cognizione, ovvero conservativo o esecutivo. La domanda proposta ad un' autorità giudiziaria incompetente nel corso di un giudizio interrompe pure la prescrizione?**

- A Sì, sempre.
  - B Sì, ma soltanto se si tratta di giudizio conservativo o di accertamento.
  - C Sì, ma solo se si tratta di giudizio esecutivo.
  - D No, mai, perché il giudizio è avviato dinanzi a una autorità giudiziaria incompetente
- 

736

**Nel contratto di comodato di cui agli artt. 1803 e ss. c.c.:**

- A Se la parte comodataria non adempie agli obblighi contrattuali, la parte comodante può chiedere l'immediata restituzione della cosa, oltre al risarcimento del danno.
  - B La parte comodataria è sempre tenuta a restituire immediatamente la cosa su semplice richiesta del comodante.
  - C La parte comodataria può concedere a un terzo il godimento della cosa senza il consenso del comodante.
  - D La parte comodataria che impiega la cosa per un uso diverso o per un tempo più lungo di quello a lui consentito, è sempre responsabile della perdita avvenuta, anche per causa a lui non imputabile.
- 

737

**Con riferimento ai termini della prescrizione, per l'art. 2947, ult. co., c.c. nell'ipotesi in cui un illecito civile sia considerato dalla legge anche come reato, qualora per il reato sia stabilito un più lungo termine di prescrizione:**

- A Questo si applica anche all'azione civile di risarcimento, indipendentemente dalla promozione o meno dell'azione penale.
  - B Questo si applica anche all'azione civile di risarcimento, solo se è stata promossa l'azione penale.
  - C Questo non si applica in nessun caso anche all'azione civile di risarcimento.
  - D Questo non si applica anche all'azione civile di risarcimento, indipendentemente dalla promozione o meno dell'azione penale.
- 

738

**A norma dell'art. 1159 bis del codice civile la proprietà dei fondi rustici con annessi fabbricati situati in comuni classificati montani dalla legge si acquista in virtù del possesso continuato per:**

- A Quindici anni.
  - B Venti anni.
  - C Trenta anni.
  - D Cinque anni.
- 

739

**Per espressa previsione di cui all'art. 2941, c.c., tra la parte debitrice che ha dolosamente occultato l'esistenza del debito e la parte creditrice, finché il dolo non sia stato scoperto:**

- A Opera l'istituto della sospensione della prescrizione.
  - B Opera l'istituto dell'interruzione della prescrizione.
  - C Può operare sia l'istituto della sospensione sia dell'interruzione della prescrizione.
  - D Non opera l'istituto della sospensione della prescrizione, ma rimane salva la possibilità di chiedere il risarcimento del danno
- 

740

**Quale l'organo dell'associazione riconosciuta ha la competenza per lo scioglimento dell'associazione e la devoluzione del patrimonio (art. 21, co. 3, c.c.)?**

- A L'assemblea degli associati.
  - B Gli amministratori.
  - C I soci fondatori.
  - D I soci con quota maggioritaria.
-

741 ***In applicazione dell'art. 2644 , c.c. - Effetti della trascrizione:***

- A I conflitti tra plurimi acquirenti sono risolti esclusivamente sulla base dell'attuazione delle formalità pubblicistiche, prescindendo completamente dalla buona fede, che rimane irrilevante in materia di circolazione dei diritti reali immobiliari.
- B Compiuta la trascrizione dell'atto non può avere effetto contro colui che ha trascritto alcuna trascrizione o iscrizione di diritti acquisiti verso il suo autore, salvo che l'acquisito risalga a data anteriore.
- C Gli atti di acquisto di diritti reali immobiliari hanno effetto riguardo ai terzi che a qualunque titolo hanno acquisito diritti sugli immobili in base a un atto trascritto o iscritto anteriormente alla trascrizione degli atti medesimi.
- D Se un soggetto vende a X e poi a Y, anche se quest'ultimo trascrive per primo l'atto acquisitivo a suo favore, non sarà lui a prevalere rispetto a X.

742 ***All'istituto della novazione soggettiva si applicano le norme relative alla delegazione, all'espromissione e all'accollo (art. 1235, c.c.)?***

- A Sì, si applicano ai sensi dell'art. 1235 c.c., le norme relative alla delegazione, all'espromissione e all'accollo.
- B No, trovano applicazione solo le norme relative alla delegazione e all'espromissione.
- C Sì, si applicano le norme relative all'espromissione e all'accollo ma non quelle relative alla delegazione.
- D No, si applicano solo le norme relative all'espromissione.

743 ***Ai sensi dell'art. 2947 c.c., il diritto al risarcimento del danno derivante da fatto illecito:***

- A Si prescrive in cinque anni dal giorno in cui il fatto si è verificato.
- B È imprescrittibile.
- C Si prescrive in venti anni dal giorno in cui il fatto si è verificato.
- D Si prescrive in dieci anni dal giorno in cui il fatto si è verificato.

744 ***Non rientrano tra gli atti per cui l'art. 2643, c.c. prevede che si devono rendere pubblici col mezzo della trascrizione:***

- A I contratti di società e di associazione con i quali si conferisce il godimento di beni immobili o di altri diritti reali immobiliari, quando la durata della società o dell'associazione eccede i sei anni.
- B Contratti che trasferiscono la proprietà di beni immobili.
- C I contratti che costituiscono, trasferiscono o modificano il diritto di usufrutto su beni immobili, il diritto di superficie, i diritti del concedente e dell'enfiteuta.
- D I provvedimenti con i quali nell'esecuzione forzata si trasferiscono la proprietà di beni immobili o altri diritti reali immobiliari, eccettuato il caso di vendita seguita nel processo di liberazione degli immobili dalle ipoteche a favore del terzo acquirente.

745 ***Non rientrano tra gli atti, per cui l'art. 2643, c.c., prevede che si devono rendere pubblici col mezzo della trascrizione:***

- A Gli atti e le sentenze da cui risulta liberazione o cessione di pigioni o di fitti non ancora scaduti, per un termine maggiore di due anni.
- B La compravendita.
- C La cessione dell'usufrutto.
- D I contratti di locazione di beni immobili che hanno durata superiore a nove anni.

746 ***In materia di estinzione del diritto di superficie (art. 954 del codice civile) il diritto di fare la costruzione sul suolo altrui si estingue per prescrizione per effetto del non uso protratto per:***

- A Venti anni.
- B Dieci anni.
- C Quindici anni.
- D Cinque anni.

- 747 ***A norma dell'art.1176, co. 2, del c.c., la diligenza nell'adempimento delle obbligazioni inerenti all'esercizio di un'attività professionale deve valutarsi:***
- A Con riguardo alla natura dell'attività esercitata.
  - B Con riguardo ai mezzi impiegati.
  - C Con riguardo al risultato.
  - D Con riguardo alla persona che pone in essere l'attività professionale.
- 
- 748 ***Con riferimento all'istituto della compensazione quale delle seguenti affermazioni risulta errata (art. 1250 del codice civile)?***
- A La compensazione si verifica anche in pregiudizio dei terzi che hanno acquistato diritti di usufrutto o di pegno su uno dei crediti.
  - B La cessione non accettata dal debitore, ma a questo notificata, impedisce la compensazione dei crediti sorti posteriormente alla notificazione.
  - C La compensazione non si verifica in caso di credito dichiarato impignorabile.
  - D La compensazione non si verifica in caso di credito per la restituzione di cose di cui il proprietario sia stato ingiustamente spogliato.
- 
- 749 ***Ai sensi dell'art. 1339 c.c., le clausole, i prezzi di beni o servizi imposti dalla legge sono inseriti nel contratto:***
- A Di diritto, anche in sostituzione delle clausole difformi apposte dalle parti.
  - B In aggiunta ma non in sostituzione delle clausole pattizie.
  - C Anche dopo alla stipulazione, solo se espressamente richiesto da una parte.
  - D Solo se non in contrasto con le clausole inserite dalle parti.
- 
- 750 ***ai sensi dell'art. 1228 c.c. la parte debitrice che si sia avvalsa nell'adempimento dell'obbligazione di terzi, risponde dei fatti dolosi o colposi di costoro?***
- A La parte debitrice è responsabile, salvo diversa volontà delle parti.
  - B La parte debitrice è responsabile solo per i fatti colposi.
  - C La parte debitrice non è responsabile. Di tali fatti rispondono solo ed esclusivamente i terzi che hanno commesso il fatto illecito.
  - D La parte debitrice è responsabile dei soli fatti dolosi.
- 
- 751 ***Ai sensi dell'ultimo comma dell'art. 1396 c.c., "Modificazione ed estinzione della procura", le cause di estinzione del potere di rappresentanza conferito dalla persona interessata diverse dalla revoca:***
- A Non sono opponibili ai terzi se non si prova che questi le conoscevano al momento della conclusione del contratto.
  - B Sono sempre opponibili ai terzi.
  - C Non sono mai opponibili ai terzi.
  - D Non sono opponibili ai terzi che le hanno colposamente ignorate.
- 
- 752 ***La prestazione che forma oggetto dell'obbligazione deve essere suscettibile di valutazione economica. In presenza della c.d. patrimonialità della prestazione sono soddisfatti tutti i requisiti richiesti dall'art. 1174 del c.c.?***
- A No, la prestazione deve inoltre corrispondere a un interesse, anche non patrimoniale, della parte creditrice.
  - B Sì.
  - C No, la prestazione deve corrispondere a un interesse esclusivamente patrimoniale della parte creditrice.
  - D No, la prestazione deve inoltre corrispondere a un interesse esclusivamente non patrimoniale della parte creditrice.
-

753

**Con riferimento all'istituto della confusione (art. 1253 del codice civile) quale delle seguenti affermazioni risulta errata?**

- A I terzi che hanno prestato garanzia per la parte debitrice non sono liberati.
  - B La confusione non opera in pregiudizio dei terzi che hanno acquistato diritti di usufrutto.
  - C La confusione non opera in pregiudizio dei terzi che hanno acquistato diritti di pegno sul credito.
  - D Se nella medesima persona si riuniscono le qualità di fideiussore e di debitore principale, la fideiussione resta in vita, purché la parte creditrice vi abbia interesse.
- 

754

**L'ipoteca attribuisce al creditore il diritto di sequela (art. 2808, co. 1, c.c.)?**

- A Sì, la parte creditrice ha diritto di espropriare il bene, qualora esso sia stato alienato, anche in confronto del terzo acquirente.
  - B No, è un diritto riconosciuto al solo creditore pignoratizio.
  - C Sì, se previsto da convenzione tra le parti.
  - D No, il diritto di sequela è escluso per il caso di ipoteca
- 

755

**In applicazione dell'art. 2644, c.c. - Effetti della trascrizione:**

- A Compiuta la trascrizione dell'atto non può avere effetto contro colui che ha trascritto alcuna trascrizione o iscrizione di diritti acquisiti verso il suo autore, quantunque l'acquisito risalga a data anteriore.
  - B Se un soggetto vende a X e poi a Y, anche se quest'ultimo trascrive per primo l'atto acquisitivo a suo favore, non sarà lui a prevalere rispetto a X, nonostante la posteriorità dell'atto di acquisto.
  - C Colui che per primo ha fatto trascrivere nei pubblici registri il titolo dal quale trae origine il suo diritto non è preferito rispetto a colui che non ha trascritto affatto o ha trascritto successivamente il proprio titolo acquisito.
  - D La trascrizione non è presupposto dell'opponibilità ai terzi dei diritti acquisiti in forza degli atti trascritti.
- 

756

**Per espressa previsione di cui all'art. 2941, c.c., tra la persona giuridica, pubblica o privata, in relazione alle azioni di responsabilità da esperire contro gli amministratori, dal periodo che va dalla nomina dell'amministratore alla cessazione della carica:**

- A Opera l'istituto della sospensione della prescrizione.
  - B Opera l'istituto dell'interruzione della prescrizione.
  - C Può operare sia l'istituto della sospensione sia dell'interruzione della prescrizione.
  - D Non opera l'istituto della sospensione della prescrizione.
- 

757

**L'art. 1111 dispone che ciascuno dei partecipanti può sempre domandare lo scioglimento della comunione; in tal caso l'autorità giudiziaria può stabilire una congrua dilazione se l'immediato scioglimento può pregiudicare gli interessi degli altri, la quale dilazione non può essere in ogni caso:**

- A Superiore a cinque anni.
  - B Superiore a tre anni.
  - C Superiore a sei anni.
  - D Superiore a otto anni.
- 

758

**Trattando dei modi di estinzione delle obbligazioni diversi dall'adempimento, la rinuncia alle garanzie dell'obbligazione fa presumere la remissione del debito?**

- A No, l'art. 1238 del c.c. lo esclude espressamente.
  - B No, a meno che le parti non lo abbiano espressamente escluso
  - C Sì, in ogni caso.
  - D Sì, salvo che si tratti di garanzie personali.
-

759

***Ai sensi dell'art. 2674 c.c., qualora sia presentata per la trascrizione nei registri immobiliari della competente conservatoria la copia autentica di un atto di compravendita ed il conservatore rifiuti la trascrizione:***

- A** Le parti possono far stendere immediatamente verbale del rifiuto da un notaio o da un ufficiale giudiziario assistito da due testimoni.
  - B** Le parti devono fare stendere verbale del rifiuto dal notaio che ha ricevuto l'atto, senza possibilità di rivolgersi ad altri notai.
  - C** Le parti devono attivare la competente commissione presso il consiglio dell'ordine dei notai per instaurare il contraddittorio innanzi all'intendente di finanza.
  - D** Le parti possono solo rivolgersi entro tre giorni all'autorità giudiziaria.
- 

760

***L'omissione della pubblicazione è punita con un'ammenda (art. 134 del codice civile):***

- A** Da €. 41 a €. 206, a carico degli sposi e dell'ufficiale di stato civile.
  - B** Da €. 30 a €. 200, a carico degli sposi e dell'ufficiale di stato civile.
  - C** Da €. 25 a €. 125, a carico degli sposi e dell'ufficiale di stato civile.
  - D** Da €. 41 a €. 500, a carico degli sposi e dell'ufficiale di stato civile.
- 

761

***Ai sensi dell'art. 1974 c.c., quale efficacia ha la transazione fatta su una lite già decisa con sentenza passata in cosa giudicata***

- A** È annullabile, quando le parti o una di esse non ne avevano notizia.
  - B** È nulla, quando le parti o una di esse non ne avevano notizia
  - C** È sempre nulla.
  - D** È sempre annullabile.
- 

762

***È corretto affermare che l'art. 1242 c.c. attribuisce all'autorità giudiziaria la facoltà di rilevare d'ufficio la compensazione legale?***

- A** No, l'art. 1242 c.c. lo esclude espressamente.
  - B** Sì, l'art. 1242 c.c. prevede espressamente tale facoltà.
  - C** Sì, ma solo limitatamente ai debiti pecuniari.
  - D** Sì, nel solo caso di crediti produttivi d'interessi.
- 

763

***Di norma, la parte debitrice che ha eseguito la prestazione dovuta può impugnare il pagamento a causa della propria incapacità ai sensi dell'art. 1191 c.c.?***

- A** No, poiché l'adempimento è un atto dovuto.
  - B** Sì, perché l'adempimento implica un atto negoziale di disposizione.
  - C** Sì, e la parte debitrice incapace che ha adempiuto può impugnare il pagamento e chiedere la restituzione di ciò che ha pagato.
  - D** No, l'incapacità della parte debitrice come l'incapacità della parte creditrice sono situazioni giuridicamente irrilevanti.
-

764

**Colui che, rivolgendosi al pubblico, promette una prestazione a favore di chi si trovi in una determinata situazione o compia una determinata azione, è vincolato dalla promessa non appena questa è resa pubblica. Se alla promessa non è apposto un termine, o questo non risulta dalla natura o dallo scopo della medesima, il vincolo del promittente cessa (art. 1989 c.c.):**

- A Qualora entro l'anno dalla promessa non gli sia stato comunicato l'avveramento della situazione o il compimento dell'azione prevista nella promessa.
  - B Qualora entro i due anni dalla promessa non gli sia stato comunicato l'avveramento della situazione o il compimento dell'azione prevista nella promessa.
  - C Qualora entro i sei mesi dalla promessa non gli sia stato comunicato l'avveramento della situazione o il compimento dell'azione prevista nella promessa.
  - D Qualora entro i nove mesi dalla promessa non gli sia stato comunicato l'avveramento della situazione o il compimento dell'azione prevista nella promessa.
- 

765

**Ai sensi dell'art. 873 c.c., le costruzioni su fondi finitimi, se non sono unite o aderenti devono essere tenute a distanza:**

- A Non minore di 3 metri; nei regolamenti locali può essere stabilita una distanza maggiore.
  - B Non minore di 5 metri, nei regolamenti locali può essere stabilita una distanza maggiore.
  - C Non minore di 4 metri, nei regolamenti locali può essere stabilita una distanza maggiore.
  - D Superiore a 2 metri, nei regolamenti locali può essere stabilita una distanza maggiore.
- 

766

**Con riferimento ai termini dell'azione di disconoscimento di paternità (art. 244 del codice civile), l'azione può essere proposta anche dal figlio?**

- A Sì, se ha raggiunto la maggiore età e l'azione è imprescrittibile.
  - B Sì, se ha raggiunto la maggiore età e l'azione si prescrive in cinque anni decorrenti dal raggiungimento della maggiore età.
  - C Sì, se ha raggiunto la maggiore età e l'azione si prescrive in tre anni decorrenti dal raggiungimento della maggiore età.
  - D No mai, l'azione spetta solo al padre ed alla madre e non è sottoposta a prescrizione.
- 

767

**La prescrizione quinquennale di cui all'art. 2948, n. 5, c.c.:**

- A Si applica alle indennità spettanti per la cessazione di ogni rapporto di lavoro, sia esso subordinato o autonomo.
  - B Non opera per i crediti da soddisfarsi da parte del datore di lavoro con continuità a scadenze periodiche (retribuzione e tutto ciò che viene corrisposto con periodicità annuale o infra annuale).
  - C Opera per le spettanze per lavoro straordinario, in considerazione della periodicità della relativa prestazione, e non per le retribuzioni per le festività nazionali coincidenti con la domenica.
  - D Non opera per il diritto alla corresponsione del compenso sostitutivo per ferie non godute.
- 

768

**L'ufficiale dello stato civile che procede alla celebrazione del matrimonio, quando vi osta qualche impedimento o divieto di cui egli ha notizia, è punito con la sanzione amministrativa del pagamento di una somma (art. 136 del codice civile):**

- A Da € 51 a € 309.
  - B Da € 41 a € 206.
  - C Da € 32 a € 180.
  - D Da € 50 a € 200.
-

769

**A norma dell'art. 1206 del codice civile la parte creditrice è in mora quando, senza il motivo legittimo, non riceve il pagamento offertogli dal debitore o non compie quanto è necessario affinché la parte debitrice possa adempiere l'obbligazione; tuttavia, affinché l'offerta della parte debitrice sia valida devono sussistere alcuni requisiti a norma dell'art. 1208 del codice; quali tra i seguenti: 1) che sia fatta al creditore capace di ricevere o a chi ha la facoltà di ricevere per lui; 2) che sia fatta da persona che può validamente adempiere; 3) che comprenda la totalità della somma o delle cose dovute, dei frutti o degli interessi e delle spese liquide, e una somma per le spese non liquide, con riserva di un supplemento, se è necessario.**

- A Tutte quelle citate.
  - B Solo la n. 1 e la n. 2.
  - C Solo la n. 1 e la n. 3.
  - D Solo la n. 2 e la n. 3.
- 

770

**L'ufficiale dello stato civile che ha celebrato un matrimonio per cui non era competente è punito con l'ammenda (art. 137 del codice civile):**

- A Da €. 30 a €. 206.
  - B Da €. 41 a €. 206.
  - C Da €. 32 a €. 180.
  - D Da €. 50 a €. 200.
- 

771

**Le obbligazioni risultanti da titoli all'ordine possono essere garantite con ipoteca?**

- A Sì, lo prevede espressamente l'art. 2831 c.c.
  - B No, lo esclude espressamente l'art. 2831 c.c.
  - C Sì, a condizione che i titoli siano emessi da un istituto di credito di rilevanza nazionale
  - D Sì, a condizione che i titoli siano emessi dallo Stato.
- 

772

**Ai sensi dell'art. 2964 c.c., quando un diritto deve esercitarsi entro un dato termine sotto pena di decadenza, si applicano le norme relative all'interruzione della prescrizione?**

- A No, non trovano applicazione.
  - B Sì, trovano sempre applicazione.
  - C Sì, trovano applicazione sia le norme relative all'interruzione che le norme relative alla sospensione.
  - D No, ma trovano applicazione le norme relative alla sospensione.
- 

773

**Ai sensi dell'art. 873 del codice civile in materia di distanze nelle costruzioni:**

- A Le costruzioni su fondi finitimi, se non sono unite o aderenti, devono essere tenute a distanza non minore di tre metri. Nei regolamenti locali può essere stabilita una distanza maggiore.
  - B Le costruzioni su fondi finitimi, se non sono unite o aderenti, devono essere tenute a distanza non minore di due metri. Nei regolamenti locali può essere stabilita una distanza maggiore.
  - C Le costruzioni su fondi finitimi, se non sono unite o aderenti, devono essere tenute a distanza non minore di un metro. Nei regolamenti locali può essere stabilita una distanza maggiore.
  - D Le costruzioni su fondi finitimi, se non sono unite o aderenti, devono essere tenute a distanza non minore di sei metri. Nei regolamenti locali può essere stabilita una distanza maggiore.
-

774

***A norma del disposto di cui all'art. 1319 del c.c., ciascuna parte creditrice può esigere l'esecuzione dell'intera prestazione indivisibile?***

- A Si, tuttavia l'erede della parte creditrice che agisce per il soddisfacimento dell'intero credito deve dare cauzione a garanzia dei coeredi.
- B No, secondo quanto dispone l'art. 1319 del c.c.
- C No, salva diversa convenzione tra i creditori.
- D Sì, e l'erede della parte creditrice che agisce per il soddisfacimento dell'intero credito non deve dare cauzione a garanzia dei coeredi.

775

***Nel contratto di vendita la parte venditrice può riservarsi il diritto di riavere la proprietà della cosa venduta mediante la restituzione del prezzo e i rimborsi stabiliti dalla legge (c.d. patto di riscatto, art. 1500 c.c.). Nella vendita di beni mobili il termine per il riscatto (art. 1501 c.c.):***

- A Non può essere maggiore di due anni.
- B Non può essere maggiore di diciotto mesi.
- C Non può essere maggiore di un anno.
- D Non può essere maggiore di sei mesi.

776

***Se il contratto di agenzia è a tempo indeterminato, ciascuna delle parti può recedere dal contratto dandone preavviso all'altra entro un termine stabilito. Il termine di preavviso non può comunque essere inferiore (art. 1750 c.c.).***

- A Ad un mese per il primo anno di durata del contratto.
- B A due mesi per il primo anno di durata del contratto.
- C A tre mesi per il primo anno di durata del contratto.
- D A quattro mesi per il primo anno di durata del contratto.

777

***In merito alla garanzia della solvenza della parte debitrice, l'art. 1267 c.c. dispone che la parte cedente non risponde della solvenza della parte debitrice, salvo che ne abbia assunto la garanzia. In questo caso:***

- A Ogni patto diretto ad aggravare la responsabilità del cedente è senza effetto.
- B la parte cedente risponde per l'intera obbligazione e non nei limiti di quanto ha ricevuto.
- C La garanzia non cessa, anche se la mancata realizzazione del credito per insolvenza della parte debitrice è dipesa da negligenza del cessionario nell'iniziare o nel proseguire le istanze contro la parte debitrice stesso.
- D I patti diretti ad aggravare la responsabilità del cedente sono consentiti espressamente e produttivi di effetti.

778

***In materia di enfiteusi (art. da 957 a 977 del codice civile) indicare quale tra le seguenti affermazioni risulta errata:***

- A La subenfiteusi è ammessa.
- B Quando il fondo enfiteutico perisce interamente, l'enfiteusi si estingue.
- C L'obbligo del pagamento del canone grava solidalmente su tutti i coenfiteuti e sugli eredi dell'enfiteuta finché dura la comunione.
- D L'enfiteuta ha gli stessi diritti che avrebbe il proprietario sui frutti del fondo, sul tesoro e relativamente alle utilizzazioni de sottosuolo in conformità delle disposizioni delle leggi speciali.

779

***Ai sensi dell'art. 1511 c.c., nella vendita di cose da trasportare da un luogo a un altro il termine per la denuncia dei vizi e dei difetti di qualità apparenti:***

- A Decorre dal giorno del ricevimento delle cose.
- B Decorre trascorsi tre giorni dal ricevimento delle cose.
- C Decorre dal giorno della consegna delle cose al trasportatore.
- D Decorre trascorsi cinque giorni dal ricevimento delle cose.

780

***Ai sensi dell'art. 1227, c.c. è tenuto al risarcimento del danno la parte debitrice che non esegue esattamente la prestazione dovuta se il fatto colposo della parte creditrice ha concorso a cagionare il danno?***

- A Si, ma il risarcimento è diminuito secondo la gravità della colpa della parte creditrice e l'entità delle conseguenze che ne sono derivate.
  - B No, il risarcimento non è dovuto.
  - C Si, ma il risarcimento è ridotto in ogni caso alla metà dell'ammontare del danno.
  - D Si, è tenuto comunque in toto.
- 

781

***Codice Civile; Libro IV - Delle obbligazioni; Titolo II - Dei contratti in generale; Capo XIII - Della rescissione del contratto. Si individui l'affermazione corretta.***

- A La rescindibilità del contratto non può essere opposta in via di eccezione quando l'azione è prescritta.
  - B L'azione di rescissione si prescrive in cinque anni dalla conclusione del contratto, salvo che il fatto costituisca reato.
  - C La rescindibilità può essere opposta in via di eccezione quando, trascorsi cinque anni dalla conclusione del contratto, l'azione sia prescritta.
  - D Il contraente contro il quale è domandata la rescissione non può evitarla offrendo una modificazione del contratto sufficiente per ricondurlo ad equità.
- 

782

***Ln materia di estinzione del diritto di superficie (art. 954 del codice civile) i contratti di locazione, che hanno per oggetto la costruzione, non durano:***

- A Se non per l'anno in corso alla scadenza del termine.
  - B Per non più di due anni decorrenti dalla scadenza del termine.
  - C Per non più di tre anni decorrenti dalla scadenza del termine.
  - D Per non più di quattro anni decorrenti dalla scadenza del termine.
- 

783

***Non rientrano tra gli atti, per cui l'art. 2643, c.c., prevede che si devono rendere pubblici col mezzo della trascrizione:***

- A L'usufrutto se nasce dalla legge o è costituito con testamento.
  - B Contratti a titolo oneroso o gratuito che trasferiscono la proprietà di beni immobili.
  - C La cessione dell'usufrutto.
  - D I contratti di società e di associazione con i quali si conferisce il godimento di beni immobili o di altri diritti reali immobiliari, quando la durata della società o dell'associazione eccede i nove anni o è indeterminata.
- 

784

***Ai sensi dell'art. 948 del codice civile il proprietario può rivendicare la cosa, da chiunque la possiede o detiene e:***

- A Può proseguire l'esercizio dell'azione anche se costui, dopo la domanda, ha cessato, per fatto proprio, di possedere o detenere la cosa.
  - B Può proseguire l'esercizio dell'azione anche se costui, dopo la domanda, ha cessato, per fatto proprio, di possedere ma non di detenere la cosa.
  - C Non può proseguire l'esercizio dell'azione anche se costui, dopo la domanda, ha cessato, per fatto proprio, di possedere la cosa.
  - D Non può proseguire l'esercizio dell'azione se costui, dopo la domanda, ha cessato, per fatto proprio, di detenere la cosa.
-

785

***Ai sensi dell'art. 76 c.c., nella linea collaterale i gradi di parentela si computano dalle generazioni:***

- A Salendo da uno dei parenti fino allo stipite comune e da questo discendendo all'altro parente, restando escluso lo stipite.
  - B Salendo da uno dei parenti fino allo stipite comune e da questo discendendo all'altro parente, comprendendo lo stipite.
  - C Salendo da uno dei parenti fino allo stipite comune e da questo discendendo all'altro parente e computando doppio lo stipite.
  - D Salendo da uno dei parenti fino allo stipite comune e da questo discendendo all'altro parente e computando lo stipite, solo nei casi di collaterali.
- 

786

***La parte debitrice può imputare il pagamento al capitale, piuttosto che agli interessi e alle spese (art. 1194, c.c.)?***

- A Sì, lo prevede espressamente l'art. 1194 del c.c., ma solo con il consenso della parte creditrice.
  - B No, lo esclude tassativamente l'art. 1194 del c.c.
  - C Sì, sempre.
  - D Il c.c. nulla dispone in merito.
- 

787

***Alla parte inadempiente l'altra può intimare per iscritto di adempiere in un congruo termine, con dichiarazione che, decorso inutilmente detto termine, il contratto s'intenderà senz'altro risolto; tale termine:***

- A Non può essere inferiore a quindici giorni, salvo diversa pattuizione delle parti o salvo che, per la natura del contratto o secondo gli usi, risulti congruo un termine minore.
  - B Non può essere inferiore a trenta giorni, salvo diversa pattuizione delle parti o salvo che, per la natura del contratto o secondo gli usi, risulti congruo un termine minore.
  - C Non può essere inferiore a dieci giorni, salvo diversa pattuizione delle parti o salvo che, per la natura del contratto o secondo gli usi, risulti congruo un termine minore.
  - D Non può essere inferiore a cinque giorni, salvo diversa pattuizione delle parti o salvo che, per la natura del contratto o secondo gli usi, risulti congruo un termine minore.
- 

788

***Nella mora credendi, ai sensi dell'art. 1207 c.c., primo comma:***

- A È a carico della parte creditrice l'impossibilità della prestazione sopravvenuta per causa non imputabile alla parte debitrice.
  - B La parte creditrice non è tenuta a risarcire i danni derivati dalla sua mora, ma sostiene le spese per la custodia e la conservazione della cosa dovuta.
  - C La parte creditrice è tenuta a risarcire i danni derivati dalla sua mora. Le spese per la custodia e la conservazione della cosa dovuta sono a carico della parte debitrice.
  - D Resta comunque a carico della parte debitrice l'onere dell'impossibilità della prestazione sopravvenuta per causa a lei non imputabile.
- 

789

***A norma dell'art. 1206 del codice civile la parte creditrice è in mora quando, senza motivo legittimo, rifiuta di ricevere il pagamento offertogli dal debitore o non compie quanto è necessario affinché la parte debitrice possa adempiere l'obbligazione. Tuttavia, affinché l'offerta della parte debitrice sia valida devono sussistere a norma dell'art. 1208 del codice civile taluni requisiti. Tra gli altri: 1) che il termine sia scaduto, se stipulato in favore della parte creditrice; 2) che si sia verificata la condizione dalla quale dipende l'obbligazione; 3) che l'offerta sia fatta alla persona della parte creditrice o nel suo domicilio.***

- A Tutte quelle citate.
  - B Solo la n. 1 e la n. 2.
  - C Solo la n. 1 e la n. 3.
  - D Solo la n. 2 e la n. 3.
-

- 790 ***Il soggetto che accetta l'eredità con beneficio di inventario e paga con denaro proprio i debiti ereditari, è surrogato nei diritti dei creditori?***
- A Si, in tal caso si ha la surrogazione di diritto ai sensi dell'art. 1203 c.c.
  - B Si, previo consenso dei creditori.
  - C No, in alcun caso.
  - D Si, in tal caso si ha la surrogazione per volontà della parte debitrice.
- 
- 791 ***All'istituto della novazione soggettiva si applicano le norme relative all'espromissione (art. 1235, c.c.)?***
- A Si, si applicano ai sensi dell'art. 1235 c.c., le norme relative alla delegazione, all'espromissione e all'accollo.
  - B No, si applicano solo le norme relative alla delegazione e all'accollo.
  - C Si, si applicano le norme relative all'espromissione e all'accollo ma non quelle relative alla delegazione.
  - D No, le norme relative all'espromissione trovano applicazione solo nella novazione oggettiva.
- 
- 792 ***Sia in caso di cessione gratuita che di cessione onerosa, la parte cedente, con apposito patto, può assumere anche la garanzia della solvenza della parte debitrice (cioè, della bonitas nominis), in tal caso, qualora la parte debitrice ceduta non adempia, la parte cedente (art. 1267, c.c.):***
- A Deve rimborsare anche le spese della cessione e quelle sostenute dalla parte cessionaria per escutere la parte debitrice, e risarcire il danno, ove ne ricorrano i presupposti.
  - B Risponde nei limiti di quanto ha ricevuto, ma non deve corrispondere gli interessi moratori
  - C Risponde per l'intera obbligazione e non nei limiti di quanto ha ricevuto.
  - D Deve rimborsare anche le spese della cessione ma non quelle sostenute dalla parte cessionaria per escutere la parte debitrice.
- 
- 793 ***Ai sensi dell'art. 343 c.c., se entrambi i genitori sono morti o per altre cause non possono esercitare la responsabilità genitoriale si apre la tutela presso:***
- A Il tribunale del circondario dove è la sede principale degli affari e interessi della persona minore.
  - B Il Comune dove è la sede principale degli affari e interessi della persona minore.
  - C Il tribunale del circondario dove è domiciliato il tutore della persona minore.
  - D Il tribunale del circondario dove è domiciliata la persona da nominare quale tutore.
- 
- 794 ***L'ufficiale dello stato civile che ha proceduto alla celebrazione di un matrimonio senza la presenza dei testimoni è punito con l'ammenda (art. 137 del codice civile):***
- A Da €. 30 a €. 206.
  - B Da €. 41 a €. 206.
  - C Da €. 32 a €. 180.
  - D Da €. 50 a €. 200.
- 
- 795 ***All'istituto della decadenza:***
- A Non si applicano le norme che si riferiscono alla sospensione, salvo che sia disposto altrimenti (art. 2964, c.c.).
  - B Si applicano in ogni caso le norme relative all'interruzione della prescrizione (art. 2964, c.c.).
  - C Si applicano le norme che si riferiscono alla sospensione, salvo che sia disposto altrimenti (art. 2964, c.c.).
  - D Si applicano in ogni caso le norme relative all'interruzione e alla sospensione della prescrizione (art. 2964, c.c.).
-

796

**Con riferimento all'azione di disconoscimento di paternità (art. 244 del codice civile), entro quale termine il marito può disconoscere il figlio?**

- A Un anno che decorre dal giorno della nascita quando egli si trovava al tempo di questa nel luogo in cui è nato il figlio.
  - B Dieci mesi che decorrono dal giorno della nascita quando egli si trovava al tempo di questa nel luogo in cui è nato il figlio.
  - C Nove mesi che decorrono dal giorno della nascita quando egli si trovava al tempo di questa nel luogo in cui è nato il figlio.
  - D Sei mesi che decorrono dal giorno della nascita quando egli si trovava al tempo di questa nel luogo in cui è nato il figlio.
- 

797

**In applicazione dell'art. 2644, c.c. - Effetti della trascrizione:**

- A La trascrizione è presupposto dell'opponibilità ai terzi dei diritti acquisiti in forza degli atti trascritti.
  - B Colui che per primo ha fatto trascrivere nei pubblici registri il titolo dal quale trae origine il suo diritto non è preferito rispetto a colui che non ha trascritto affatto o ha trascritto successivamente il proprio titolo acquisito.
  - C Gli atti di acquisto di diritti reali immobiliari hanno effetto riguardo ai terzi che a qualunque titolo hanno acquisito diritti sugli immobili in base a un atto trascritto o iscritto anteriormente alla trascrizione degli atti medesimi.
  - D Compiuta la trascrizione dell'atto non può avere effetto contro colui che ha trascritto alcuna trascrizione o iscrizione di diritti acquisiti verso il suo autore, salvo che l'acquisito risalga a data anteriore.
- 

798

**All'istituto della decadenza:**

- A Non si applicano le norme relative all'interruzione della prescrizione (art. 2964, c.c.).
  - B Si applicano in ogni caso le norme relative all'interruzione della prescrizione (art. 2964, c.c.).
  - C Si applicano le norme che si riferiscono alla sospensione, salvo che sia disposto altrimenti (art. 2964, c.c.).
  - D Si applicano in ogni caso le norme relative all'interruzione e alla sospensione della prescrizione (art. 2964, c.c.).
- 

799

**La surrogazione ha luogo di diritto ai sensi dell'art. 1203 del c.c.:**

- A Tra l'altro a vantaggio dell'acquirente di un immobile che, fino alla concorrenza del prezzo di acquisto, paga uno o più creditori a favore dei quali l'immobile è ipotecato.
  - B Solo a vantaggio dell'unico erede puro e semplice, che paga con danaro proprio i debiti ereditari.
  - C Tra l'altro a vantaggio del conduttore di un immobile che, fino alla concorrenza del canone capitalizzato, paga uno o più creditori a favore dei quali l'immobile è ipotecato.
  - D Tra l'altro a vantaggio della parte debitrice, che prende a mutuo una somma di danaro o altra cosa fungibile al fine di pagare il debito.
- 

800

**Quali sono i presupposti affinché sia esperibile l'azione di rescissione del contratto concluso in stato di pericolo (art. 1447 c.c.)?**

- A Lo stato di pericolo, l'iniquità delle condizioni, il fatto che lo stato di pericolo fosse noto alla controparte.
  - B Lo stato di pericolo e l'iniquità delle condizioni.
  - C La sproporzione tra le due prestazioni e lo stato di pericolo.
  - D L'esistenza di un pericolo e la mala fede dell'altra parte.
-